

JAH INVEST ApS

Årsrapport
1. juli 2013 - 30. juni 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

28/11/2014

Jakob Anker Hansen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
-------------------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	JAH INVEST ApS Gyldenvang Alle 5 2770 Kastrup
	CVR-nr: 25205006 Regnskabsår: 01/07/2013 - 30/06/2014
Bankforbindelse	Nordea Søborg Hovedgade 112 2860 Søborg
Revisor	Revision København Godkendt Revisionspartnerselskab Finsensvej 80A 2000 Frederiksberg

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2013/14 for JAH Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 14/11/2014

Direktion

Jakob Anker Hansen
Direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne af JAH INVEST ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for JAH INVEST ApS for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Frederiksberg, 27/11/2014

Børge Nørvang Jensen
Registreret revisor - FSR Danske Revisorer
Revision København Godkendt Revisionspartnerselskab

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet fungerer som holdingselskab.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Under henvisning til ÅRL §110 er det undladt at udarbejde koncernregnskab.

Resultatet for 2013/14 blev et overskud på **kr. 202** (2012/13 kr. 14.679).

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Selskabets ledelse forventer et positivt resultat i 2014/15.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedsagen følgende:

Koncernregnskab

Selskabet udarbejder ikke koncernregnskab. Der henvises til årsregnskabslovens undtagelsesbestemmelser i §110.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Resultat af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Resultat af kapitalandel i tilknyttet virksomhed udgør den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds overskud eller underskud.

Skat af årets resultat

I resultatopgørelsen er udgiftsført skat med 24,5% af årets resultat korrigeret for indtægter og udgifter, der er den skattepligtige indkomst uvedkommende, tillagt/fratrucket eventuelle procenttillæg efter a conto betalingsordningen. Den således beregnede skat af årets skattepligtige indkomst er opført som langfristet gæld eller som tilgodehavender.

Den udskudte skat er beregnet som de tidsmæssige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssige af- og nedskrivninger opgjort efter gældsmetoden. Den udskudte skat afsættes med 23,5%.

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed måles efter equity-metoden hvilket indebærer at kapitalandelen er optaget til indre værdi.

Resultatopgørelse 1. jul 2013 - 30. jun 2014

	Note	2013/14 kr.	2012/13 kr.
Eksterne omkostninger		-8.437	-5.500
Bruttoresultat		-8.437	-5.500
Resultat af ordinær primær drift		-8.437	-5.500
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	1	1.405	19.219
Andre finansielle indtægter		7.321	5.749
Øvrige finansielle omkostninger		-150	0
Ordinært resultat før skat		139	19.468
Ekstraordinært resultat før skat		139	19.468
Skat af årets resultat	2	63	-4.789
Årets resultat		202	14.679
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		49.200	48.300
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.146	14.480
Overført resultat		-50.144	-48.101
I alt		202	14.679

Balance 30. juni 2014

Aktiver

	Note	2013/14 kr.	2012/13 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		517.394	516.248
Finansielle anlægsaktiver i alt		517.394	516.248
Anlægsaktiver i alt		517.394	516.248
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		94.864	143.739
Tilgodehavende skat		322	541
Tilgodehavender i alt		95.186	144.280
Likvide beholdninger		931	1.081
Omsætningsaktiver i alt		96.117	145.361
Aktiver i alt		613.511	661.609

Balance 30. juni 2014

Passiver

	Note	2013/14 kr.	2012/13 kr.
Registreret kapital mv.	3	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		387.394	386.248
Overført resultat		47.867	98.011
Forslag til udbytte		49.200	48.300
Egenkapital i alt	4	609.461	657.559
Skyldig selskabsskat		0	50
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	50
Skyldig selskabsskat		50	0
Anden gæld		4.000	4.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.050	4.000
Gældsforpligtelser i alt		4.050	4.050
Passiver i alt		613.511	661.609

Noter

1. Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

	2013/14 kr.	2012/13 kr.
Anskaffelsessum 1. juli	130.000	130.000
Årets tilgang	0	0
Anskaffelsessum 30. juni	130.000	130.000
Op- og nedskrivninger		
Saldo pr. 1. juli	386.248	515.768
Overført udbytte til moderselskab	0	-144.000
Årets resultat før skat	1.405	19.219
Skat af årets resultat	-259	-4.739
Saldo pr. 30. juni	387.394	386.248
Regnskabsmæssig indre værdi pr. 30. juni	517.394	516.248

Selskabet ejer 100% af kapitalen i Motimark ApS, der har hjemsted i Tårnby kommune.

2. Skat af årets resultat

	2013/14 kr.	2012/13 kr.
Aktuel skat	322	-50
Skat af resultat af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	-259	-4.739
I ALT	63	-4.789

Der er betalt kr. 45.212 (2012/13 modtaget kr. 57) i selskabsskat i regnskabsåret. Heraf udgør datterselskabets andel kr. 45.753 og moderselskabets andel kr. -541.

3. Registreret kapital mv.

	30.6.2014 kr.	30.6.2013 kr.
Saldo pr. 1. juli	125.000	125.000
Saldo pr. 30. juni	125.000	125.000

4. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	125.000	386.248	98.011	48.300	657.559
Udloddet ordinært udbytte				-48.300	-48.300
Årets resultat		1.146	-50.144	49.200	202
Egenkapital ultimo	125.000	387.394	47.867	49.200	609.461

5. Oplysning om eventualaktiver

Ingen.

6. Oplysning om eventualforpligtelser

Virksomheden har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser.

7. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Ingen af virksomhedens aktiver er pantsat eller stillet til sikkerhed.

8. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Jakob Anker Hansen, Stavlundvej 8, 2770 Kastrup.

Nærtstående parter

Selskabet har i året haft følgende transaktioner med nærtstående parter:
 JAH Invest ApS har et tilgodehavende hos Motimark ApS på kr. 94.864.
 Årets renteindtægt heraf udgør kr. 7.321 svarende til en forrentning på 6% p.a.

Koncernforhold

JAH Invest ApS er holdingselskab for: Motimark ApS, Gyldenvang Alle 5, 2770 Kastrup, hjemsted Tårnby kommune, CVR-nr. 28482051.