

# JAH INVEST ApS

Gyldenvang Alle 5  
2770 Kastrup

Årsrapport  
1. juli 2014 - 30. juni 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

28/11/2015

Jakob Hansen  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	10
-------------------------	----

Balance .....	11
---------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	JAH INVEST ApS Gyldenvang Alle 5 2770 Kastrup
	CVR-nr: 25205006 Regnskabsår: 01/07/2014 - 30/06/2015
<b>Bankforbindelse</b>	Nordea Søborg Hovedgade 112 2860 Søborg
<b>Revisor</b>	Revision København Godkendt Revisionspartnerselskab Finsensvej 80 A 2000 Frederiksberg

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2014/15 for JAH Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 14/11/2015

## Direktion

Jakob Anker Hansen  
Direktør

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i JAH Invest ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for JAH Invest ApS for perioden 1. juli 2014 - 30. juni 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2014 - 30. juni 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Frederiksberg, 25/11/2015

Børge Nørvang Jensen  
Registreret revisor - FSR Danske Revisorer  
Revision København Godkendt Revisionspartnerselskab

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabet fungerer som holdingselskab.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Under henvisning til ÅRL §110 er det undladt at udarbejde koncernregnskab.

Resultatet for 2014/15 blev et overskud på **kr. 445** (2013/14 kr. 202).

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Selskabets ledelse forventer et positivt resultat i 2015/16.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Den anvendte regnskabspraksis er i hovedsagen følgende:

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Koncernregnskab

Selskabet udarbejder ikke koncernregnskab. Der henvises til årsregnskabslovens undtagelsesbestemmelser i §110.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

Regnskabsposten indeholder alene resultat af kapitalandel i tilknyttet virksomhed.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat før skat.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Skat af årets resultat indeholder den tilknyttede virksomheds skat af årets resultat.

Årets skat indeholder endvidere tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **Balance**

### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed måles efter equity-metoden og indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Kortfristede gældsforpligtelser, som omfatter skyldig selskabsskat samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jul 2014 - 30. jun 2015

	Note	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Eksterne omkostninger .....		-6.187	-8.437
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-6.187</b>	<b>-8.437</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-6.187</b>	<b>-8.437</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....	1	2.891	1.405
Andre finansielle indtægter .....		4.056	7.321
Øvrige finansielle omkostninger .....		-300	-150
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>460</b>	<b>139</b>
Skat af årets resultat .....	2	-15	63
<b>Årets resultat .....</b>		<b>445</b>	<b>202</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		46.000	49.200
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		2.306	1.146
Overført resultat .....		-47.861	-50.144
<b>I alt .....</b>		<b>445</b>	<b>202</b>

# Balance 30. juni 2015

## Aktiver

	Note	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		519.700	517.394
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>519.700</b>	<b>517.394</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>519.700</b>	<b>517.394</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		41.556	94.864
Tilgodehavende skat .....		892	322
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>42.448</b>	<b>95.186</b>
Likvide beholdninger .....		2.558	931
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>45.006</b>	<b>96.117</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>564.706</b>	<b>613.511</b>

# Balance 30. juni 2015

## Passiver

	Note	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Registreret kapital mv. ....	3	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....		389.700	387.394
Overført resultat .....		6	47.867
Forslag til udbytte .....		46.000	49.200
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>560.706</b>	<b>609.461</b>
Skyldig selskabsskat .....		0	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skyldig selskabsskat .....		0	50
Anden gæld .....		4.000	4.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.000</b>	<b>4.050</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.000</b>	<b>4.050</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>564.706</b>	<b>613.511</b>

# Noter

## 1. Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Anskaffelsessum 1. juli	130.000	130.000
Årets tilgang	0	0
<b>Anskaffelsessum 30. juni</b>	<b>130.000</b>	<b>130.000</b>
<b>Op- og nedskrivninger</b>		
Saldo pr. 1. juli	387.394	386.248
Overført udbytte til moderselskab	0	0
Årets resultat før skat	2.891	1.405
Skat af årets resultat	-585	-259
<b>Saldo pr. 30. juni</b>	<b>389.700</b>	<b>387.394</b>
<b>Regnskabsmæssig indre værdi pr. 30. juni</b>	<b>519.700</b>	<b>517.394</b>

Selskabet ejer 100% af kapitalen i Motimark ApS, der har hjemsted i Tårnby kommune.

## 2. Skat af årets resultat

	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Aktuel skat	570	322
Skat af resultat af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	-585	-259
<b>I ALT</b>	<b>-15</b>	<b>63</b>

Der er modtaget kr. 7.211 (2013/14 betalt kr. 45.212) i selskabsskat i regnskabsåret. Heraf udgør datterselskabets andel kr. 7.261 og moderselskabets andel kr. -50.

## 3. Registreret kapital mv.

	30.6.2015 kr.	30.6.2014 kr.
Saldo pr. 1. juli	125.000	125.000
<b>Saldo pr. 30. juni</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>

#### 4. Egenkapital i alt

	<b>Virksomheds-kapital</b>	<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte</b>	<b>Ialt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Saldo primo	125.000	387.394	47.867	49.200	609.461
Udloddet ordinært udbytte				-49.200	-49.200
Årets resultat		2.306	-47.861	46.000	445
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>389.700</b>	<b>6</b>	<b>46.000</b>	<b>560.706</b>

#### 5. Oplysning om eventualaktiver

Ingen.

#### 6. Oplysning om eventualforpligtelser

Virksomheden har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser.

#### 7. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Ingen af virksomhedens aktiver er pantsat eller stillet til sikkerhed.

#### 8. Oplysning om ejerskab

##### Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende anpartshavere med mere end 5% af anpartskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Jakob Anker Hansen, Stavlundvej 8, 2770 Kastrup.

##### Nærtstående parter

Selskabet har i året haft følgende transaktioner med nærtstående parter:  
 JAH Invest ApS har et tilgodehavende hos Motimark ApS på kr. 41.556.  
 Årets renteindtægt heraf udgør kr. 4.056 svarende til en forrentning på 6% p.a.

##### Koncernforhold

JAH Invest ApS er holdingselskab for: Motimark ApS, Gyldenvang Alle 5, 2770 Kastrup, hjemsted Tårnby kommune, CVR-nr. 28482051.