

Byggefirmaet Logik & Co A/S

Ryesgade 23, 2200 København N

CVR-nr. 26 36 80 06

Årsrapport

1. januar - 31. december 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 8. april 2026.

Knud Foldschack
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2025	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	14
Balance	15
Egenkapitalopgørelse	17
Noter	18

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Byggefirmaet Logik & Co A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København N, den 8. april 2026

Direktion

Martje Moseler

Bestyrelse

Balder Bergman Johansen

Esben Thor Olsen

Sibilla Angelica Molinari

Bodil Signe Wedele Rasmussen

Samuel Frederik Iwersen

Mia Topp

Sara Anne Mulligan Constable

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til aktionæren i Byggefirmaet Logik & Co A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Byggefirmaet Logik & Co A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 8. april 2026

Grant Thornton

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Allan Breiling

statsautoriseret revisor
mne35809

Selskabsoplysninger

Selskabet

Byggefirmaet Logik & Co A/S
Ryesgade 23
2200 København N

CVR-nr.: 26 36 80 06
Hjemsted: København N
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse

Balder Bergman Johansen
Esben Thor Olsen
Sibilla Angelica Molinari
Bodil Signe Wedele Rasmussen
Samuel Frederik Iwersen
Mia Topp
Sara Anne Mulligan Constable

Direktion

Martje Moseler

Revision

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab
Lautrupsgade 11
2100 København Ø

Modervirksomhed

X-Fond

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive entreprenørvirksomhed.

Redegørelse for sociale formål og aktiviteter i LOGIK & CO. 2025.

LOGIK & CO. er et professionelt entreprenørfirma, der udfører alle former for byggeopgaver på markedsvilkår. Vi leverer kvalitetsbyggeri med et bredt socialt og bæredygtigt ansvar, som fondsejet og demokratisk virksomhed. Vores engagement rækker ud over byggepladsen: vi støtter lokale initiativer i København, arbejder aktivt for bæredygtigt byggeri i branchen og bidrager til udviklingen af en mere retfærdig og demokratisk økonomi.

LOGIK & CO. er fondsejet og drives kollektivt og demokratisk. Virksomhedens primære mål fremgår af fondens vedtægter: "Selskabets formål er at drive håndværks-, industri- og anden erhvervsvirksomhed samt køb og salg af fast ejendom og anden beslægtet virksomhed ud fra grundtanken om ansvarlighed, både håndværksmæssigt, bæredygtigt og socialt."

LOGIK & CO. er kollektivt drevet med ligeløn til alle medarbejdere i virksomheden, fra den sidst ansatte arbejdsperson til den daglige leder. For LOGIK & CO. starter den sociale ansvarlighed med virksomhedens økonomiske demokrati, der samtidig skaber et overskud til den sociale ansvarlighed. Alle medarbejdere tages med på råd i de vigtigste beslutninger på fællesmøder. Gennem medarbejderforeningen vælger medarbejderne desuden deres egne repræsentanter til samarbejdsudvalget og bestyrelsen, der sammen med direktionen står for ledelse og drift af virksomheden. LOGIK & CO. tror på at give alle en chance. Også de lærlinge der har brug for en ekstra hånd for at komme i gang. Vi tror samtidig på, at en mangfoldig arbejdsplads er en stærkere arbejdsplads. Derfor arbejder vi aktivt for at byggebranchen bliver mere inkluderende for kvinder, non-binære og minoriteter.

LOGIK & CO. kan se tilbage på et godt år, økonomisk såvel som socialt. At vores kunder prioriterer bæredygtighed og ansvarlighed er ikke bare godt for omsætningen, det er en bekræftelse af, at den måde vi driver virksomhed på, giver mening: For os, for vores kunder og for samfundet.

Registreret socialøkonomisk virksomhed

I overensstemmelse med kravene til socialøkonomiske virksomheder skal det hermed oplyses, at der på statusdagen er indgået følgende aftaler med nærtstående parter:

Selskabet har indgået huslejekontrakt med datterselskabet Ryesgade 23 ApS om lejemålet Ryesgade 23, 2200 København N. Den årlige husleje har i regnskabsåret andraget t.kr. 1.997

Selskabet har indgået huslejekontrakt med moderfonden X-Fond om lejemålet Avedøreholmen 82B, 2650 Hvidovre. Den årlige husleje har i regnskabsåret andraget t.kr. 7.437.

Selskabet har indgået aftale med moderfonden X-Fond om administration og formidling af Logik & Co A/S's erhvervsmæssige aktiviteter, svarende til en årlig udgift på t.kr. 3.750.

Løn til selskabets ledelse (direktør) andrager for regnskabsperioden t.kr. 395.

Ledelsesberetning

Aktiviteter i 2025.

Bag mange af Københavns sociale initiativer og projekter finder man folk med store idéer og små budgetter. LOGIK & CO. er der for dem – med rådgivning, håndværk og ressourcer, fordi vi tror på, at et stærkt lokalsamfund bygges nedefra.

Vi har igen i år støttet en række sociale initiativer og projekter. I nogle tilfælde har vi støttet projekterne økonomisk, og i andre tilfælde har vi bidraget med rådgivning, materialer, sparring og samarbejde. I alle de projekter og initiativer, vi har støttet, er vores fokus godt håndværk, socialt ansvar og bæredygtigt byggeri.

Vores medarbejdere har i 2025 været særdeles engageret i kampen mod social dumping. Det gør os stolte at de kæmper for ordentlige forhold, ikke kun for sig selv, men for alle i branchen.

LOGIK & CO. har også sat kædeansvar på dagsordenen i den kooperative bevægelse. Det er en sag, der er central for os, og som vi vil blive ved med at kæmpe for.

I 2025 lancerede LOGIK & CO. en ny kooperativ fond, der skal støtte opstarten af nye håndværkerkooperativer. Fonden bygger på en simpel men stærk idé: at dem, der får hjælp, forpligter sig til at hjælpe andre videre. Et mycelium af kooperativer, der gror nedefra.

Social Økonomisk indsats

Et job er mere end en lønseddel – det er en vej ind i fællesskabet. Det er derfor LOGIK & CO. altid har gjort plads til dem, der har brug for en hånd ind på arbejdsmarkedet. I 2025 har vores 37 sociale ansættelser skabt en dokumenteret samfundsværdi på 9.664.879 kr., beregnet af GROW gennem Den Sociale Bæredygtighedsberegner, godkendt af Deloitte. Det er et konkret bevis på, at ansvarlig virksomhedsdrift ikke bare er det rigtige at gøre, det skaber også værdi for samfundet der kan måles i kroner og øre. Det bidrager til FN's Verdensmål 8 om anstændige jobs og økonomisk vækst, og det bekræfter os i, at vi er på rette vej.

Kooperativt København

Kooperativt København, etableret af LOGIK & CO., er i dag en stærk og voksende bevægelse med mere end 70 medlemsvirksomheder, der arbejder for et mere bæredygtigt, mangfoldigt og retfærdigt erhvervsliv i København. I 2025 har organisationen konsolideret sig yderligere, med et etableret sekretariat, jævnlige møder hos medlemsvirksomhederne og en stadig større politisk stemme, blandt andet gennem sit eget erhvervsråd i Københavns Kommune.

Et højdepunkt i 2025 var Fabrika Festival i oktober, hvor 650 besøgende over to dage fejrede det kooperative fællesskab. LOGIK & CO. støttede festivalen, blandt andet med frivillige, og er stolte af at være en aktiv del af den bevægelse, Kooperativt København repræsenterer.

Lærlingeklubben

LOGIK & CO.'s lærlingeklub har fortsat de høje ambitioner for faget og verden omkring dem siden opstarten i 2022. Lærlingeklubben er vokset og har konsolideret sig som et seriøst initiativ til at fremme en mere ansvarlig og mangfoldig byggebranche.

Ledelsesberetning

Netværk, foredrag og workshops

For LOGIK & CO. er det ikke nok at bygge bæredygtigt, vi vil også være med til at udbrede visionen. Vores deltagelse i den faglige og offentlige debat er derfor ikke kun en anerkendelse af vores arbejde, men også et aktivt valg om at bruge vores stemme og erfaring til at skubbe branchen i den rigtige retning. Den daglige leder er med netværk såsom Byens Netværk for byggeri i København, og vi bidrager løbende med debatindlæg, medieudtalelser og foredrag.

Fondssammenlægning

Fonden De Åbne Rum er konsolideret som én samlet fond efter længere tids arbejde med at sammenlægge Ragnhildgade-fonden, Fonden Jagtvej 69 og Fonden De Åbne Rum. Organisatorisk, økonomisk og politisk er fonden nu bedre rustet til at udvikle de åbne rum som væsentlige bidrag til bylivet og som eksempler på alternative sociale og politiske organiseringer.

LOGIK & CO. 's bestyrelsesposter samlet

Kollektivfonden
Fonden De Åbne Rum
Kooperativt København
Stenbroens Jurister
Mændenes Hjem
Grennesminde Ejendomsfond
AFUK

Særlige forhold i regnskabet

Der har ikke været væsentlig usikkerhed eller usædvanlige forhold, der har påvirket indregningen eller målingen i dette regnskab. Som byggefirma er vi tæt forbundet med samfundsøkonomien, og dermed med den verden, vi opererer i. Og verden ser i disse år bekymrende ud. En stigende del af kloden styres af autoritære og autokratiske regimer, og de demokratiske værdier, vi tager for givet, er under pres. Det skaber politisk ustabilitet, som erfaringsmæssigt fører til økonomisk usikkerhed, i form af stigende materialepriser, forsyningsproblemer og tilbageholdenhed i markedet.

Vi har ikke mærket det direkte i LOGIK & CO.'s virke endnu, og vores renoveringsopgaver forventes at være mindre konjunkturfølsomme end nybyggeri. Men usikkerheden er reel, og det vil formentlig mærkes i branchen i 2026 og fremad.

Vi følger udviklingen tæt. Selv fra en byggeplads i København mærker man, at verden hænger sammen, og at det forpligter. En mere fredelig og retfærdig verden kræver, at alle spiller deres rolle, uanset hvor man står.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Selskabets resultat og økonomisk udvikling anses for meget tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Byggefirmaet Logik & Co A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, indregnes nettoomsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt modtagne lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0-20 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter ikke-børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationsevnen lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsevnen for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationsevnen fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsevnen med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsevnen, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acountofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acountofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Byggefirmaet Logik & Co A/S hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisation sværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Nettoomsætning	113.062.252	75.268.798
Andre driftsindtægter	0	173.093
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer	-67.025.044	-45.324.766
Andre eksterne omkostninger	-10.411.321	-7.971.946
Bruttoresultat	35.625.887	22.145.179
1 Personaleomkostninger	-26.188.194	-18.571.797
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-576.113	-329.474
Driftsresultat	8.861.580	3.243.908
Andre finansielle indtægter	376.437	24.641
Øvrige finansielle omkostninger	-273.303	-299.553
Resultat før skat	8.964.714	2.968.996
Skat af årets resultat	-479.380	-185.591
Årets resultat	8.485.334	2.783.405
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	6.800.000	2.300.000
Overføres til overført resultat	1.685.334	483.405
Disponeret i alt	8.485.334	2.783.405

Balance 31. december**Aktiver**

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Anlægsaktiver		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.936.645	1.423.746
Materielle anlægsaktiver i alt	1.936.645	1.423.746
Andre værdipapirer og kapitalandele	262.497	248.861
Finansielle anlægsaktiver i alt	262.497	248.861
Anlægsaktiver i alt	2.199.142	1.672.607
Omsætningsaktiver		
Fremstillede varer og handelsvarer	75.000	296.731
Varebeholdninger i alt	75.000	296.731
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	14.016.130	11.802.355
2 Igangværende arbejder for fremmed regning	1.768.468	1.793.837
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	17.336	752.322
Tilgodehavende selskabsskat	0	29.354
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	93.236	0
Andre tilgodehavender	44.038	45.555
Periodeafgrænsningsposter	251.529	978.976
Tilgodehavender i alt	16.190.737	15.402.399
Likvide beholdninger	10.084.022	2.960.502
Omsætningsaktiver i alt	26.349.759	18.659.632
Aktiver i alt	28.548.901	20.332.239

Balance 31. december**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	1.000.000	1.000.000
Overført resultat	6.075.926	4.390.592
Foreslået udbytte for regnskabsåret	6.800.000	2.300.000
Egenkapital i alt	13.875.926	7.690.592
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	1.298.116	840.032
Hensatte forpligtelser i alt	1.298.116	840.032
Gældsforpligtelser		
Gæld til pengeinstitutter	0	468.759
Anden gæld	2.321.729	2.267.120
3 Langfristede gældsforpligtelser i alt	2.321.729	2.735.879
3 Kortfristet del af langfristet gæld	0	200.000
2 Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning	2.073.273	1.113.397
Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.682.056	6.510.179
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.500.000	0
Selskabsskat	94.510	0
Anden gæld	2.703.291	1.242.160
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	11.053.130	9.065.736
Gældsforpligtelser i alt	13.374.859	11.801.615
Passiver i alt	28.548.901	20.332.239

4 Oplysninger om dagsværdi

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2025	1.000.000	4.390.592	2.300.000	7.690.592
Udloddet udbytte	0	0	-2.300.000	-2.300.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	1.685.334	6.800.000	8.485.334
	1.000.000	6.075.926	6.800.000	13.875.926

Noter

	<u>2025</u>	<u>2024</u>		
1. Personaleomkostninger				
Lønninger og gager	22.326.648	15.792.865		
Pensioner	3.265.543	2.319.882		
Andre omkostninger til social sikring	596.003	459.050		
	<u>26.188.194</u>	<u>18.571.797</u>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>65</u>	<u>52</u>		
2. Igangværende arbejder for fremmed regning				
Salgsværdi af periodens produktion	55.065.804	27.187.735		
Aconto faktureringer	-55.370.609	-26.507.295		
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto	<u>-304.805</u>	<u>680.440</u>		
Der indregnes således:				
Igangværende arbejder for fremmed regning (omsætningsaktiver)	1.768.468	1.793.837		
Igangværende arbejder for fremmed regning (modtagne forudbetalinger)	-2.073.273	-1.113.397		
	<u>-304.805</u>	<u>680.440</u>		
3. Gældsforpligtelser				
	Gæld i alt	Kortfristet del af langfristet gæld	Langfristet gæld	Restgæld
	31/12 2025	fristet gæld	31/12 2025	efter 5 år
Anden gæld	<u>2.321.729</u>	<u>0</u>	<u>2.321.729</u>	<u>2.321.729</u>
	<u>2.321.729</u>	<u>0</u>	<u>2.321.729</u>	<u>2.321.729</u>
4. Oplysninger om dagsværdi				Andre børsnoterede værdipapirer
Dagsværdi 31. december 2025				<u>262.497</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen				<u>13.637</u>

Noter**5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 7.500 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

	<u>t.kr.</u>
Driftsinventar og driftsmateriel	1.937
Tilgodehavender fra salg- og tjenesteydelser	14.016
Varebeholdninger	75

6. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

	31/12 2025
	<u>t.kr.</u>
Leasingforpligtelser	<u>1.084</u>
Kontraktlige forpligtelser i alt	<u>1.084</u>
Garantiforpligtelser	<u>6.735</u>
Eventualforpligtelser i alt	<u>6.735</u>
Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser i alt	<u>7.819</u>

Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildebeskat på renter, royalties og udbytter.