

3M INVEST ApS

Fannys Alle 11, 2900 Hellerup

Årsrapport for

2024

CVR-nr. 38 34 31 06

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. marts 2025.

Morten Bank-Mikkelsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Selskabsoplysninger

- 5 Selskabsoplysninger

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Resultatopgørelse
- 9 Balance
- 11 Egenkapitalopgørelse
- 12 Noter

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2024 for 3M INVEST ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 26. marts 2025

Direktion

Morten Bank-Mikkelsen
Adm. Direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til anpartshaveren i 3M INVEST ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for 3M INVEST ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

København, den 26. marts 2025

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Chris Winther Bjørholm Dyhr

statsautoriseret revisor
mne34473

Selskabsoplysninger

| | |
|--------------------------|--|
| Selskabet | 3M INVEST ApS Fannys Alle 11 2900 Hellerup |
| | CVR-nr.: 38 34 31 06 |
| | Regnskabsår: 1. januar - 31. december 7. regnskabsår |
| Direktion | Morten Bank-Mikkelsen, Adm. Direktør |
| Revision | Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Øster Allé 42 2100 København Ø |
| Kapitalinteresser | ncom ApS, Aarhus Wallmann Invest ApS, Hellerup Lysselskabet 19.10.23 ApS under konkurs, Hellerup |

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for 3M INVEST ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalinteresser

Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Overstiger det modtagne udbytte den forholdsmæssige andel af årets resultat anses dette som indikation på værdiforringelse, der medfører krav om at udarbejde nedskrivningstest.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalinteresser

Kapitalinteresser indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u> | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|---|------------------|-------------------|
| Bruttotab | -476.225 | -296.155 |
| Andre driftsomkostninger | 0 | -365.733 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 3.036.496 | 0 |
| Andre finansielle indtægter | 886 | 3.140 |
| Nedskrivning af finansielle aktiver | 0 | -3.021.266 |
| 4 Øvrige finansielle omkostninger | -300.292 | -382.405 |
| Resultat før skat | 2.260.865 | -4.062.419 |
| Årets resultat | 2.260.865 | -4.062.419 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Overføres til overført resultat | 2.260.865 | 0 |
| Disponeret fra overført resultat | 0 | -4.062.419 |
| Disponeret i alt | 2.260.865 | -4.062.419 |

Balance 31. december

| Aktiver | | |
|---------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u> | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
| Anlægsaktiver | | |
| 5 Kapitalinteresser | 2.955.044 | 626.067 |
| 6 Andre værdipapirer og kapitalandele | 972.309 | 972.309 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | <u>3.927.353</u> | <u>1.598.376</u> |
| Anlægsaktiver i alt | <u>3.927.353</u> | <u>1.598.376</u> |
| | | |
| Omsætningsaktiver | | |
| Likvide beholdninger | <u>249.292</u> | <u>299.939</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | <u>249.292</u> | <u>299.939</u> |
| | | |
| Aktiver i alt | <u>4.176.645</u> | <u>1.898.315</u> |

Balance 31. december

| Passiver | | |
|--|-------------------|-------------------|
| <u>Note</u> | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
| Egenkapital | | |
| Virksomhedskapital | 50.000 | 50.000 |
| Overført resultat | -1.951.676 | -4.212.541 |
| Egenkapital i alt | -1.901.676 | -4.162.541 |
| | | |
| Gældsforpligtelser | | |
| 7 Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | 0 | 6.048.357 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | 0 | 6.048.357 |
| | | |
| Kortfristet del af langfristet gæld | 6.065.822 | 0 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 12.499 | 12.499 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 6.078.321 | 12.499 |
| | | |
| Gældsforpligtelser i alt | 6.078.321 | 6.060.856 |
| | | |
| Passiver i alt | 4.176.645 | 1.898.315 |
| | | |
| 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter | | |
| 2 Efterfølgende begivenheder | | |
| 8 Eventualposter | | |

Egenkapitalopgørelse

| | <u>Virksomhedskapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>I alt</u> |
|--|---------------------------|--------------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2023 | 50.000 | -150.121 | -100.121 |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0 | -4.062.420 | -4.062.420 |
| Egenkapital 1. januar 2024 | 50.000 | -4.212.541 | -4.162.541 |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0 | 2.260.865 | 2.260.865 |
| | 50.000 | -1.951.676 | -1.901.676 |

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at eje kapitalandele.

2. Efterfølgende begivenheder

Selskabet har på tidspunktet for aflæggelse af årsrapporten for 2024 afhændet alle sine kapitalandele i Wallmann Invest ApS. Salgsprovenuet sikre at selskabet kan betale alle sine gældsforpligtelser. Andel af rest nettoprovenuet vil blive udloddet ved ekstraordinær udlodning i foråret 2025.

| | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|--|-----------------------|-----------------------|
| 3. Personaleomkostninger | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>0</u> | <u>0</u> |
| 4. Øvrige finansielle omkostninger | | |
| Andre finansielle omkostninger | <u>300.292</u> | <u>382.405</u> |
| | <u>300.292</u> | <u>382.405</u> |

Noter

| | <u>31/12 2024</u> | <u>31/12 2023</u> | | |
|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--|
| 5. Kapitalinteresser | | | | |
| Kostpris 1. januar 2024 | 1.924.819 | 1.924.819 | | |
| Tilgang i årets løb | <u>2.328.977</u> | <u>0</u> | | |
| Kostpris 31. december 2024 | <u>4.253.796</u> | <u>1.924.819</u> | | |
| Opskrivninger 1. januar 2024 | -1.298.752 | 0 | | |
| Årets nedskrivning | <u>0</u> | <u>-1.298.752</u> | | |
| Opskrivninger 31. december 2024 | <u>-1.298.752</u> | <u>-1.298.752</u> | | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024 | <u>2.955.044</u> | <u>626.067</u> | | |
| Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter | | | | |
| | Ejerandel | Egenkapital | Årets resultat | Regnskabs- mæssig værdi hos 3M INVEST ApS |
| ncom ApS, Aarhus | 50 % | 659.668 | 50.396 | 0 |
| Wallmann Invest ApS, Hellerup | 40 % | 47.169.978 | 32.373.856 | 0 |
| Lysselskabet 19.10.23 ApS under konkurs, Hellerup | 20 % | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |
| | | <u>47.829.646</u> | <u>32.424.252</u> | <u>0</u> |
| 6. Andre værdipapirer og kapitalandele | | | | |
| Kostpris 1. januar 2024 | | <u>972.309</u> | <u>972.309</u> | |
| Kostpris 31. december 2024 | | <u>972.309</u> | <u>972.309</u> | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024 | | <u>972.309</u> | <u>972.309</u> | |
| 7. Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | | | |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse i alt | | 6.065.822 | 6.048.357 | |
| Heraf forfalder inden for 1 år | | <u>-6.065.822</u> | <u>0</u> | |
| | | <u>0</u> | <u>6.048.357</u> | |
| Andel af gæld, der forfalder efter 5 år | | <u>0</u> | <u>0</u> | |

Noter

8. Eventualposter

Eventualaktiver

Selskabet har et ikke indregnet udskudt skatteaktiv til en værdi af 257 kr.

Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser pr. 31. december 2023.