

---

# TEYTAUD RÅDGIVENDE INGENIØRER A/S

**CVR-nr.: 15034106**

C.F. Richs Vej 107  
2000 Frederiksberg

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**15/03/2024**

---

**Jørgen Højer Christensen**  
Dirigent

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      TEYTAUD RÅDGIVENDE INGENIØRER A/S  
C.F. Richs Vej 107  
2000 Frederiksberg  
e-mailadresse: t2@teytaud.dk  
CVR-nr.:            15034106  
Regnskabsår:      01/01/2023 - 31/12/2023

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for TEYTAUD RÅDGIVENDE INGENIØRER A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Frederiksberg, den 06/03/2024

## Direktion

Andreas Skov Keller-Sørensen

## Bestyrelse

Andreas Skov Keller-Sørensen

Jørgen Arne Højer Christensen

Jesper Stage Andersen

Kurt Landis Gustavsen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive rådgivende ingeniørforretning samt investering i fast ejendom og værdipapirer og sådan anden virksomhed, som efter bestyrelsens skøn står i forbindelse hermed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når der er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler, som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

## Resultatopgørelse

### Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Honorarindtægt ved salg af serviceydelser indgår i resultatopgørelsen efter produktionsprincippet, hvor der er indregnet en forsigtig aconto avance på igangværende arbejder efter projekternes færdiggørelsesgrad.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter de direkte omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, markedsføring, administration, lokaler mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger, pensioner mv til selskabets personale.

### Afskrivninger

De immaterielle og materielle anlægsaktiver afskrives lineært over de enkelte aktivers forventede brugstid. Afskrivningsperioder, som er beregnet i forhold til oprindelig anskaffelsessum, er fastlagt således:

	Afskrivnings- periode
Driftsmateriel og inventar	5 år

### **Skat**

Forventet aktuel skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen sammen med regulering af udskudt skat opstået ved tidsmæssige forskelle mellem årsregnskabet og skatteregnskabet indtægter og omkostninger.

## **Balance**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver værdiansættes til anskaffelsespris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstid for virksomhed.

### **Værdipapirer**

Værdipapirer optages til statusdagens officielle børskurs. Såvel realiserede som urealiserede kursavancer og – tab føres over resultatopgørelsen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og anden gæld, måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen baseret på den for indeværende år anvendte skattesats, 22%

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>1.652.793</b>	<b>4.548.742</b>
Administrationsomkostninger		-966.881	-828.393
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>685.912</b>	<b>3.720.349</b>
Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver	1	1.016.255	696.091
Andre finansielle indtægter		27.765	35.299
Øvrige finansielle omkostninger		-4.359	-14.344
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>1.725.573</b>	<b>4.437.395</b>
Skat af årets resultat	2	-384.392	-982.386
<b>Årets resultat</b>		<b>1.341.181</b>	<b>3.455.009</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		1.340.000	3.460.000
Overført resultat		1.181	-4.991
<b>I alt</b>		<b>1.341.181</b>	<b>3.455.009</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Deposita		139.888	153.826
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>139.888</b>	<b>153.826</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>139.888</b>	<b>153.826</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.686.707	2.090.887
Igangværende arbejder for fremmed regning	3	1.397.054	3.581.175
Andre tilgodehavender		515.583	655.514
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>3.599.344</b>	<b>6.327.576</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.448.614	2.970.321
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>3.448.614</b>	<b>2.970.321</b>
Likvide beholdninger		2.031.465	1.569.995
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>9.079.423</b>	<b>10.867.892</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>9.219.311</b>	<b>11.021.718</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		600.000	600.000
Overført resultat		3.227	2.046
Forslag til udbytte		1.340.000	3.460.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.943.227</b>	<b>4.062.046</b>
Hensættelse til udskudt skat		5.854.000	5.651.000
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>5.854.000</b>	<b>5.651.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		262.493	211.458
Skyldig selskabsskat		66.625	31.902
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.092.966	1.065.312
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.422.084</b>	<b>1.308.672</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.422.084</b>	<b>1.308.672</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>9.219.311</b>	<b>11.021.718</b>

## Noter

### 1. Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver

Værdi af børsnoterede aktier indregnet ultimo i balancen kr. 3.448.614  
Årets urealiseret gevinst indregnet i resultatopgørelse kr. 932.657

### 2. Skat af årets resultat

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	179.982	143.506
Ændring af udskudt skat	203.000	835.000
Regulering vedrørende tidligere år	1.410	3.880
	<u>384.392</u>	<u>982.386</u>

### 3. Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder er optaget til skønnet salgspris af det udførte arbejde, og der indgår acontoavance med t.kr. 26.609, mod t.kr. 25.688 forrige år.

### 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har indgået huslejekontrakt med uopsigelighed frem til 2030, hvorefter lejemålet kan opsiges med 6 måneders varsel til fraflytning til den første i en måned. Samlet forpligtelse andrager t.kr. 206.

Der påhviler ikke selskabet eventualforpligtelser.

### 5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	<b>2023</b>
	6