

---

# Lejesager ApS

**CVR-nr.: 42263206**

Vestergårdsvangen 116  
8260 Viby J

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**07/06/2025**

---

**Martin Birk**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Lejesager ApS  
Vestergårdsvangen 116  
8260 Viby J

CVR-nr.: 42263206  
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

## Ledelsesberetning

Resultatet var som forventet.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresse			3.741
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>19.293</b>	<b>-4.394</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>19.293</b>	<b>-4.394</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser			3.741
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	
Øvrige finansielle omkostninger		-1.201	-1.247
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>18.092</b>	<b>-1.900</b>
Skat af årets resultat		-3.562	0
<b>Årets resultat</b>		<b>14.530</b>	<b>-1.900</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		14.530	-1.900
<b>I alt</b>		<b>14.530</b>	<b>-1.900</b>

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		4.000	4.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>4.000</b>	<b>4.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>4.000</b>	<b>4.000</b>
Tilgodehavende skat		4.000	
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>4.000</b>	
Andre værdipapirer og kapitalandele			0
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>			<b>0</b>
Likvide beholdninger		48.846	38.458
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>52.846</b>	<b>38.458</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>56.846</b>	<b>42.458</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		12.630	-849
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>52.630</b>	<b>39.151</b>
Hensættelse til udskudt skat			0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>			<b>0</b>
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		654	3.307
Skyldig selskabsskat		3.562	
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>4.216</b>	<b>3.307</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>4.216</b>	<b>3.307</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>56.846</b>	<b>42.458</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret