

---

# Lejesager ApS

**CVR-nr.: 42263206**

Vestergårdsvangen 116  
8260 Viby J

Årsrapport  
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**14/02/2026**

---

**Martin Birk**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Lejesager ApS  
Vestergårdsvangen 116  
8260 Viby J

CVR-nr.: 42263206  
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

## Ledelsesberetning

Resultatet var som forventet.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>63.597</b>	<b>19.293</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>63.597</b>	<b>19.293</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver			0
Øvrige finansielle omkostninger		-1.349	-1.201
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>62.248</b>	<b>18.092</b>
Skat af årets resultat		-13.970	-3.562
<b>Årets resultat</b>		<b>48.278</b>	<b>14.530</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		48.278	
Overført resultat			14.530
<b>I alt</b>		<b>48.278</b>	<b>14.530</b>

## Balance 31. december 2025

### Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		4.000	4.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>4.000</b>	<b>4.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>4.000</b>	<b>4.000</b>
Tilgodehavende skat			4.000
<b>Tilgodehavender i alt</b>			<b>4.000</b>
Likvide beholdninger		68.193	48.846
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>68.193</b>	<b>52.846</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>72.193</b>	<b>56.846</b>

## Balance 31. december 2025

### Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		12.630	12.630
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>52.630</b>	<b>52.630</b>
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		5.593	654
Skyldig selskabsskat		13.970	3.562
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>19.563</b>	<b>4.216</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>19.563</b>	<b>4.216</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>72.193</b>	<b>56.846</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret