

# **NORD INVEST. ÅRHUS ApS**

**CVR-nr.: 21734306**

Søndergade 2  
8000 Aarhus C

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**19/05/2022**

---

**Helge Nørgreen**

---

**Dirigent**

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      NORD INVEST. ÅRHUS ApS  
Søndergade 2  
8000 Aarhus C

CVR-nr:              21734306  
Regnskabsår:      01/01/2021 - 31/12/2021

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for NORD INVEST. ÅRHUS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Det indstilles på generalforsamlingen at årsregnskabet for 1.januar - 31.december 2022 ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aarhus , den 26/04/2022

## Direktion

Jens Jørn Bihl Korslørkke

Helge Nørgreen

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er handel og investering og dermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 20.147, hvilket er tilfredsstillende. Selskabets egenkapital udgør herefter kr. -6.399.

Årsrapporten er aflagt under forudsætning om fortsat drift, idet det er ledelsens intention at videreføre selskabet. Der forventes et fremtidigt overskud, der sammen med gældseftergivelse og /eller kapitaltilførsel kan retablere selskabets egenkapital. Det er ledelsens forventning, at selskabets kreditgivere opretholder kreditfaciliteterne.

## Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Andre driftsindtægter		0	5.615
Eksterne omkostninger		376	14.658
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-376</b>	<b>20.273</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-376</b>	<b>20.273</b>
Andre finansielle indtægter		20.523	26.531
Øvrige finansielle omkostninger		0	0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>20.147</b>	<b>46.804</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>20.147</b>	<b>46.804</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		20.147	46.804
<b>I alt</b>		<b>20.147</b>	<b>46.804</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		361.082	534.294
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>361.082</b>	<b>534.294</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>361.082</b>	<b>534.294</b>
Andre tilgodehavender		442	367.323
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>442</b>	<b>367.323</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>442</b>	<b>367.323</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>361.524</b>	<b>901.617</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		-206.399	-226.546
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-6.399</b>	<b>-26.546</b>
Gæld til banker		339.446	693.458
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		28.477	234.705
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>367.923</b>	<b>928.163</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>367.923</b>	<b>928.163</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>361.524</b>	<b>901.617</b>

# Noter

## **1. Oplysning om usikkerhed om going concern**

Årsrapporten er aflagt under forudsætning om fortsat drift, idet der er ledelsens intention at videreføre selskabet. Der forventes et fremtidigt overskud, der sammen med gældseftergivelse og/eller kapitaltilførsel kan retablere selskabets egenkapital. Det er ledelsens forventning, at selskabets kreditgivere opretholder kreditfaciliteterne.

## **2. Oplysning om eventualforpligtelser**

Ingen.

## **3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed**

Ingen.

## **4. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis