

Ejd.selskabet Godthåbsvej 3A ApS
Papirfabrikken 26, st, tv, 8600 Silkeborg

CVR-nr. 44 86 04 06

Årsrapport

28. maj - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. juni 2025

Mia Nyborg Markussen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|---|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Årsregnskab 28. maj - 31. december 2024 | |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse | 9 |
| Balance | 10 |
| Egenkapitalopgørelse | 12 |
| Noter | 13 |

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 28. maj - 31. december 2024 for Ejd.selskabet Godthåbsvej 3A ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 28. maj - 31. december 2024.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 10. juni 2025

Direktion

Mia Nyborg Markussen

Bestyrelse

Christian Holmegaard
formand

Jonas Schneekloth Büttcher

Peter Jørgen Kodbøl Jørgensen

Niels Grue Sandberg

Claus Emil Engel Johansen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Ejd.selskabet Godthåbsvej 3A ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ejd.selskabet Godthåbsvej 3A ApS for regnskabsåret 28. maj - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ikast, den 10. juni 2025

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Jesper Majkjær Ramlov

statsautoriseret revisor
mne50559

Selskabsoplysninger

| | |
|------------------------|--|
| Selskabet | Ejd.selskabet Godthåbsvej 3A ApS Papirfabrikken 26, st, tv 8600 Silkeborg |
| | CVR-nr.: 44 86 04 06 Stiftet: 28. maj 2024 Hjemsted: Silkeborg Regnskabsår: 28. maj - 31. december |
| Bestyrelse | Christian Holmegaard, formand Jonas Schneekloth Büttcher Peter Jørgen Kodbøl Jørgensen Niels Grue Sandberg Claus Emil Engel Johansen |
| Direktion | Mia Nyborg Markussen |
| Revisor | Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Thrigesvej 3 7430 Ikast |
| Bankforbindelse | Danske Andelskassers Bank A/S Papirfabrikken 26, st. tv. 8600 Silkeborg |
| Modervirksomhed | Jobu 42 Holding ApS |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i at købe, eje og drive udlejning af fast ejendom samt beslægtet virksomhed.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som ville kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ejd.selskabet Godthåbsvej 3A ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten aflægges i danske kroner. Årsrapporten omfatter selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder lejeindtægter, omkostninger vedrørende investeringsejendomme samt eksterne omkostninger.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører. Indtægter vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværender med lejere.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration.

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger. Omkostninger vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværende med lejere.

Anvendt regnskabspraksis

Værdiregulering af investeringsejendomme

Værdiregulering af investeringsejendomme indeholder værdireguleringer af ejendomme til dagsværdi samt gevinst/tab ved afhændelse af ejendomme.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende ejendom for ejendom til en skønnet dagsværdi, der svarer til det beløb, som den enkelte ejendom vurderes at ville kunne sælges for på balancedagen til en uafhængig køber. Dagsværdien opgøres ved anvendelse af en afkastbaseret model som baseres på den budgetterede nettoindtjening for det kommende år tilpasset en normalindtjening og ved anvendelse af et afkastkrav, der afspejler markedets aktuelle afkastkrav for tilsvarende ejendomme. Værdien reguleres for forhold, som ikke afspejles i normalindtjeningen, f.eks. faktisk tomgang, større renoveringsarbejder o.l. Den anvendte værdiansættelsesmodel er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Omkostninger, der tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber i forhold til anskaffelsestidspunktet og som derved forbedrer ejendommens fremtidige afkast, tillægges kostprisen som en forbedring. Omkostninger, der ikke tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber, indregnes i resultatopgørelsen under ”omkostninger vedrørende investeringsejendomme”.

Anvendt regnskabspraksis

Investeringsejendomme har som øvrige materielle anlægsaktiver, bortset fra grunde, en begrænset levetid. Den værdiforringelse, der finder sted, efterhånden som en investeringsejendom forældes, afspejles i investeringsejendommens løbende måling til dagsværdi. Der foretages derfor ikke systematiske afskrivninger over investeringsejendommens brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Ejd.selskabet Godthåbsvej 3A ApS forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse

| <u>Note</u> | 28/5 2024 - 31/12 2024 |
|---|---------------------------|
| Bruttofortjeneste | 110.304 |
| Driftsresultat | 110.304 |
| Øvrige finansielle omkostninger | -33.904 |
| Resultat før skat | 76.400 |
| 1 Skat af årets resultat | -21.224 |
| Årets resultat | 55.176 |
| Forslag til resultatdisponering: | |
| Overføres til overført resultat | 55.176 |
| Disponeret i alt | 55.176 |

Balance

| <u>Note</u> | <u>31/12 2024</u> |
|---|-------------------------|
| Aktiver | |
| Anlægsaktiver | |
| 2 Investeringsejendomme | <u>5.372.775</u> |
| Materielle anlægsaktiver i alt | <u>5.372.775</u> |
| Anlægsaktiver i alt | <u>5.372.775</u> |
| Omsætningsaktiver | |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 12.068 |
| Udskudte skatteaktiver | 600 |
| Andre tilgodehavender | <u>210.844</u> |
| Tilgodehavender i alt | <u>223.512</u> |
| Likvide beholdninger | <u>19.489</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | <u>243.001</u> |
| Aktiver i alt | <u>5.615.776</u> |

Balance

| <u>Note</u> | <u>31/12 2024</u> |
|--|-------------------------|
| Passiver | |
| Egenkapital | |
| Virksomhedskapital | 500.000 |
| Overført resultat | 1.455.176 |
| Egenkapital i alt | <u>1.955.176</u> |
| Gældsforpligtelser | |
| 3 Gæld til realkreditinstitutter | 3.409.541 |
| 4 Deposita | 121.012 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | <u>3.530.553</u> |
| Kortfristet del af langfristet gæld | 48.384 |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder | 8.063 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 45.849 |
| Selskabsskat | 21.824 |
| Anden gæld | 5.927 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | <u>130.047</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | <u>3.660.600</u> |
| Passiver i alt | <u>5.615.776</u> |
| 5 Oplysninger om dagsværdi | |
| 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | |
| 7 Eventualposter | |

Egenkapitalopgørelse

| | <u>Virksomhedskapital</u> | <u>Overkurs ved emission</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>I alt</u> |
|--|---------------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------------|
| Egenkapital 28. maj 2024 | 40.000 | 0 | 0 | 40.000 |
| Kontant kapitaludvidelse | 460.000 | 1.400.000 | 0 | 1.860.000 |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0 | 0 | 55.176 | 55.176 |
| Overført til overført resultat | 0 | -1.400.000 | 1.400.000 | 0 |
| | <u>500.000</u> | <u>0</u> | <u>1.455.176</u> | <u>1.955.176</u> |

Noter

| | 28/5 2024 - 31/12 2024 |
|--|---------------------------|
| 1. Skat af årets resultat | |
| Skat af årets resultat | 21.824 |
| Årets regulering af udskudt skat | -600 |
| | <u>21.224</u> |
| | <u>31/12 2024</u> |
| 2. Investeringsejendomme | |
| Tilgang i årets løb | <u>5.372.775</u> |
| Kostpris 31. december 2024 | <u>5.372.775</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024 | <u>5.372.775</u> |

Selskabets investeringsejendom består af 1 udlejningsejendom med et samlet bebygget etageareal på 363 m², beliggende på Godthåbsvej 3A, 7400 Herning. Ejendommen består af 6 lejemaal, og ejendommen er fuldt udlejet pr. 31 december 2024.

Investeringsejendommene er, jf. beskrivelsen af anvendt regnskabspraksis, målt til dagsværdi (niveau 3 i dagsværdihierarkiet) ved anvendelse af en afkastbaseret model.

Måling til dagsværdi foretages for hver enkelt ejendom med udgangspunkt i ejendommens detaljerede budget for det kommende driftsår, korrigeret for udsving der har karakter af enkeltstående hændelser

Ved opgørelsen af afkastet for ejendommen tages der udgangspunkt i forventede lejeindtægter ved fuld udlejning af ejendommen. Forventede drifts-, administrations- og vedligeholdelsesomkostninger fratrækkes. Den herefter beregnede værdi korrigeres for indregnet tomgangsleje for en passende periode samt forventede omkostninger til indretning og større vedligeholdelsesarbejder mv., ligesom deposita og forudbetalt leje tillægges.

Afkastkravet er fastsat med udgangspunkt i markedsstatistikker, gennemførte handler samt ledelsens kendskab til ejendomsmarkedet i øvrigt. Ved fastsættelse af afkastkravet indgår parametre såsom type (bolig, kontor, butik mv.), beliggenhed, alder, vedligeholdelsestilstand, lejeaftalernes løbetid og lejernes bonitet mv.

Noter

2. Investeringsejendomme (fortsat)

Væsentlige forudsætninger for den opgjorte dagsværdi er som følger:

| | |
|--|--------|
| Afkastkrav, bolig, Herning (%) | 5,5 |
| Udlejningsejendomme er fastsat til en gennemsnitlig værdi på(kr/m ²) | 14.815 |

Følsomhedsanalyse

Ændringer i afkastsatserne har væsentlig betydning for måling af investeringsejendommene. En stigning i afkastsatsen medfører et fald i markedsværdien. Markedsudviklingen kan medføre et ændret krav til forrentningen af fast ejendomme.

En forøgelse af afkastkravet med 0,25 %-point vil betyde, at værdien af investeringsejendommen reduceres med 229 t.kr.

| | |
|--|-------------------|
| | <u>31/12 2024</u> |
| 3. Gæld til realkreditinstitutter | |
| Gæld til realkreditinstitutter i alt | 3.457.925 |
| Heraf forfalder inden for 1 år | <u>-48.384</u> |
| | 3.409.541 |
| Andel af gæld, der forfalder efter 5 år | <u>3.254.597</u> |

4. Deposita

Deposita til 3. mand udgør 160 t.kr.

5. Oplysninger om dagsværdi

| | |
|--|-----------------------------|
| | <u>Investerings-</u> |
| | <u>ejendomme</u> |
| Dagsværdi 31. december 2024 | <u>5.372.775</u> |
| Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen | <u>0</u> |

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 3.509 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør 5.373 t.kr.

Noter

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 1.302 t.kr. Ejerpantebrevet står i selskabets eget behold.

7. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Ingen.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Jobu 42 Holding ApS, CVR-nr. 44796988, som administrationselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatte mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Mia Nyborg Markussen

Navn returneret af MitId: Mia Nyborg Markussen
Direktør
ID: 85b73ed9-d0be-48b3-8be5-b7420b59c518
IP-adresse: 80.208.66.171:4901
Dato for underskrift: 11-06-2025 05:41:44 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Christian Holmegaard

Navn returneret af MitId: Christian Holmegaard
Bestyrelsesformand
ID: 7925c680-e8d8-4ea2-bf4e-0ce174dcb25b
IP-adresse: 152.115.137.30:35173
Dato for underskrift: 10-06-2025 18:12:50 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Jonas Schneekloth Büttcher

Navn returneret af MitId: Jonas Schneekloth Büttcher
Bestyrelsesmedlem
ID: 64cf73fa-ef34-4017-922e-6b6fb099323e
IP-adresse: 89.150.137.61:60728
Dato for underskrift: 10-06-2025 16:29:26 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Peter Jørgen Kodbøl Jørgensen

Navn returneret af MitId: Peter Jørgen Kodbøl Jørgensen
Bestyrelsesmedlem
ID: aef2986b-507a-4341-b4f8-d97d89368a00
IP-adresse: 194.182.37.4:50852
Dato for underskrift: 10-06-2025 13:54:37 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Niels Grue Sandberg

Navn returneret af MitId: Niels Grue Sandberg
Bestyrelsesmedlem
ID: 6c0fd34d-4b94-4e63-983d-c6091be833be
IP-adresse: 87.49.44.78:62713
Dato for underskrift: 10-06-2025 19:38:41 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Claus Emil Engel Johansen

Navn returneret af MitId: Claus Emil Engel Johansen
Bestyrelsesmedlem
ID: 4285d121-25d6-4057-a207-a7dcd585e693
IP-adresse: 80.62.116.251:51367
Dato for underskrift: 10-06-2025 13:49:36 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Jesper Majkjær Ramlov

Navn returneret af MitId: Jesper Majkjær Ramlov
Revisor
ID: e2e725c4-69ff-4580-bd57-ad7e7d7edeb9
IP-adresse: 188.228.12.205:9887
CVR-match med MitId
Dato for underskrift: 11-06-2025 06:35:30 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Mia Nyborg Markussen

Navn returneret af MitId: Mia Nyborg Markussen
Dirigent
ID: 85b73ed9-d0be-48b3-8be5-b7420b59c518
IP-adresse: 80.208.66.171:2269
Dato for underskrift: 11-06-2025 07:26:35 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 98aeb7HQRTs252611029