

---

***Byggefirmaet af  
5. november 2008 ApS***  
**Årsrapport for 2012/13**

---

CVR-nr. 31 78 45 06

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling  
den 20/8 2013

Keld Norup  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger 4

Beretning 5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. april - 31. marts 6

Balance 31. marts 7

Noter til årsrapporten 9

Regnskabspraksis 11

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. april 2012 - 31. marts 2013 for Byggefirmaet af 5. november 2008 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2012/13.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hedensted, den 20. august 2013

### **Direktion**

Vagn Clausen

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Byggefirmaet af 5. november 2008 ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Byggefirmaet af 5. november 2008 ApS for regnskabsåret 1. april 2012 - 31. marts 2013, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

## Forbehold

### *Grundlag for konklusion med forbehold*

Regnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Det er en forudsætning for selskabets fortsatte drift, at de nuværende kreditfaciliteter vil blive udvidet i takt med finansieringsbehovet til afslutning af de igangværende entrepriser. Vi har ikke modtaget dokumentation for, at dette vil ske. Vi tager derfor forbehold for, at regnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Regnskabet aflagt efter realisationsprincippet vil dog efter vores skøn ikke medføre væsentlig ændring i selskabets økonomiske stilling pr. 31. marts 2013.

# Den uafhængige revisors erklæringer

## Konklusion med forbehold

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, bortset fra indvirkningerne af det forhold, der er beskrevet i "Grundlag for konklusion med forbehold", giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2012 - 31. marts 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Vejle, den 20. august 2013

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Søren Bonde

statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

**Selskabet** Byggefirmaet af 5. november 2008 ApS  
Lundagervej 25  
8722 Hedensted

CVR-nr.: 31 78 45 06  
Regnskabsperiode: 1. april - 31. marts  
Hjemstedskommune: Hedensted

**Direktion** Vagn Clausen

**Revision** PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Herredsvej 32  
7100 Vejle

**Advokat** Skov Advokater, Advokataktieselskab  
Havneparken 4  
7100 Vejle

## **Beretning**

Årsrapporten for Byggefirmaet af 5. november 2008 ApS for 2012/13 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet består i ejendomsbyggeri samt dermed beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i året**

Selskabets resultatopgørelse for 2012/13 udviser et underskud på DKK 55.022, og selskabets balance pr. 31. marts 2013 udviser en negativ egenkapital på DKK 1.857.941.

### **Strategi og målsætninger**

#### **Målsætninger og forventninger for det kommende år**

Da selskabets aktivitet er indstillet, vil aktiviteten i det kommende år alene bestå i afslutning af igangværende entrepriser. Ledelsen forventer på baggrund heraf et negativt resultat for det kommende år.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. april - 31. marts

	Note	2012/13 DKK	2011/12 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-6.500</b>	<b>-11.381</b>
Personaleomkostninger		0	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-6.500</b>	<b>-11.381</b>
Finansielle omkostninger	1	-66.862	-64.422
<b>Resultat før skat</b>		<b>-73.362</b>	<b>-75.803</b>
Skat af årets resultat	2	18.340	18.951
<b>Årets resultat</b>		<b>-55.022</b>	<b>-56.852</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	0
Overført resultat		-55.022	-56.852
		<b>-55.022</b>	<b>-56.852</b>

## Balance 31. marts

### Aktiver

	Note	2012/13 DKK	2011/12 DKK
Udskudt skatteaktiv	4	200.940	182.600
<b>Tilgodehavender</b>		<b>200.940</b>	<b>182.600</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>4.535</b>	<b>10.322</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>205.475</b>	<b>192.922</b>
<b>Aktiver</b>		<b>205.475</b>	<b>192.922</b>

## Balance 31. marts

### Passiver

	Note	2012/13 DKK	2011/12 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-1.982.941	-1.927.919
<b>Egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-1.857.941</b>	<b>-1.802.919</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.055.416	1.985.841
Anden gæld		8.000	10.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.063.416</b>	<b>1.995.841</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.063.416</b>	<b>1.995.841</b>
<b>Passiver</b>		<b>205.475</b>	<b>192.922</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	5		
Nærtstående parter og ejerforhold	6		

# Noter til årsrapporten

	<u>2012/13</u>	<u>2011/12</u>
	DKK	DKK
<b>1 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	59.575	57.611
Andre finansielle omkostninger	7.287	6.811
	<u><b>66.862</b></u>	<u><b>64.422</b></u>

## 2 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	0	0
Årets udskudte skat	-18.340	-18.951
	<u><b>-18.340</b></u>	<u><b>-18.951</b></u>

## 3 Egenkapital

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. april	125.000	-1.927.919	-1.802.919
Årets resultat	0	-55.022	-55.022
<b>Egenkapital 31. marts</b>	<u><b>125.000</b></u>	<u><b>-1.982.941</b></u>	<u><b>-1.857.941</b></u>

	<u>2012/13</u>	<u>2011/12</u>
	DKK	DKK
<b>4 Hensættelse til udskudt skat</b>		
Skattemæssigt underskud til fremførsel	-200.940	-182.600
Overført til udskudt skatteaktiv	200.940	182.600
	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>

Udskudt skat er afsat med 25% svarende til den aktuelle skattesats.

### Udskudt skatteaktiv

Opgjort skatteaktiv	200.940	182.600
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<u><b>200.940</b></u>	<u><b>182.600</b></u>

# Noter til årsrapporten

## 5 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet sædvanlige branchemæssige arbejdsgarantier for TDKK 195.

## 6 Nærtstående parter og ejerforhold

### Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

GV-Holding A/S, Lundagervej 25, 8722 Hedensted.

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Byggefirmaet af 5. november 2008 ApS for 2012/13 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Med henvisning til årsregnskabsloven § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

# Regnskabspraksis

## Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med GV-Holding A/S. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

# Regnskabspraksis

## Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.