

## Andersen/Underbjerg Holding ApS

Rønnevej 28  
6710 Esbjerg V

CVR-nummer 30175506

### Årsrapport

1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
Den 15. maj 2025

---

Per Andersen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Andersen/Underbjerg Holding ApS  
Rønnevej 28  
6710 Esbjerg V

Hjemstedskommune: Esbjerg  
CVR-nummer: 30175506  
Regnskabsperiode: 1. januar 2024 - 31. december 2024

### Direktion

Per Andersen

### Revisor

Dansk Revision Esbjerg  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Smedevej 33  
6710 Esbjerg V

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2024 - 31. december 2024 for Andersen/Underbjerg Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, 15. maj 2025

**Direktionen:**

Per Andersen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i Andersen/Underbjerg Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Andersen/Underbjerg Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg V, 15. maj 2025

### Dansk Revision Esbjerg

Godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 26993695

Kent Olesen  
Registreret revisor  
mne1076

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at erhverve aktier, aktiver til udlejning, drive handel og produktion og dermed beslægtet virksomhed.

Note	Resultatopgørelse	2024 DKK	2023 1.000 DKK
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-14.750</b>	<b>-8</b>
1	Personaleomkostninger	0	0
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-14.750</b>	<b>-8</b>
	Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	241.545	500
2	Finansielle indtægter	17.317	57
3	Finansielle omkostninger	-13.019	-27
	<b>Resultat før skat</b>	<b>231.093</b>	<b>523</b>
4	Skat af årets resultat	9.249	-6
	<b>Årets resultat</b>	<b>240.342</b>	<b>516</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Foreslået udbytte	135.000	350
	Ekstraordinært udloddet udbytte i løbet af året	177.336	0
	Overført resultat	-71.994	166
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>240.342</b>	<b>516</b>

Note	Balance	2024 DKK	2023 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8.525.000	8.625
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>8.525.000</b>	<b>8.625</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>8.525.000</b>	<b>8.625</b>
	Tilgodehavender udbytte hos tilknyttede virksomheder	150.000	500
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	93.200	152
	Tilgodehavende skat	70.520	24
	Tilgodehavende tilknyttede virksomheder	83.641	1.219
5	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0	188
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>397.361</b>	<b>2.084</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.118.321</b>	<b>76</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.515.683</b>	<b>2.160</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>10.040.683</b>	<b>10.785</b>

Note	Balance	2024 DKK	2023 1.000 DKK
<b>Passiver pr. 31. december</b>			
	Virksomhedskapital	125.000	125
	Overført resultat	9.772.016	9.844
	Foreslået udbytte	135.000	350
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>10.032.016</b>	<b>10.319</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.500	6
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	452
	Anden gæld	21	0
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	2.146	7
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>8.667</b>	<b>466</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>8.667</b>	<b>466</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>10.040.683</b>	<b>10.785</b>
6	Eventualforpligtelser		
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

**Egenkapitalopgørelse**

<b>Egenkapital</b>	<b>Virksom- hedskapi- tal</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte</b>	<b>I alt</b>
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december				
Saldo primo	125	9.844	350	10.319
Ekstraordinært udbytte	0	-177	177	0
Udbetalt udbytte	0	0	-527	-527
Årets resultat	0	105	135	240
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125</b>	<b>9.772</b>	<b>135</b>	<b>10.032</b>

Noter	2024	2023	
	DKK	1.000 DKK	
<b>1</b>	<b>Personaleomkostninger</b>		
	Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).		
<b>2</b>	<b>Finansielle indtægter</b>		
	Renter tilknyttede virksomheder	0	46
	Andre finansielle indtægter	17.317	11
	<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>17.317</b>	<b>57</b>
<b>3</b>	<b>Finansielle omkostninger</b>		
	Renter tilknyttede virksomheder	9.108	21
	Andre finansielle omkostninger	3.911	5
	<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>13.019</b>	<b>27</b>
<b>4</b>	<b>Skat af årets resultat</b>		
	Skat af årets resultat	-1.720	6
	Regulering af tidl. års skat	-7.529	0
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-9.249</b>	<b>6</b>
<b>5</b>	<b>Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
	Tilgodehavender hos selskabsdeltagere og ledelse	0	188
	<b>Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse i alt</b>	<b>0</b>	<b>188</b>
	Tilgodehavende er forrentet med Nationalbankens udlånsrente med tillæg af 10% hvilket ultimo året svarer til 13,25%.		
	Der er ikke stillet særskilt sikkerhed for lånet.		
<b>6</b>	<b>Eventualforpligtelser</b>		
	Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne City Optik ApS og BC Esbjerg ApS. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med City Optik ApS og BC Esbjerg ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte inden for sambeskatningskredsen.		

	2024	2023
Noter	DKK	1.000 DKK

---

## 7 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for mellemværende med Skjern Bank er stillet pant i kapitalandele nominel kr. 125.000 i City Optik ApS.

Kapitalandelene er opført under finansielle anlægsaktiver til TDKK 8.625.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

### Koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider størrelsesgrænserne.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger administration mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med det modtagne udbytte fra disse.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes til anskaffelsespris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder består af tilgodehavende udbytter.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

#### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under passiver, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Per Andersen

Direktør

Serienummer: bef9ea2e-25ad-41d7-ad2d-0fcc4e1fd9a5

IP: 212.112.xxx.xxx

2025-05-26 05:17:04 UTC



## Kent Gjerløv Olesen

Godkendt revisor

Serienummer: bc81d760-a3ea-46c0-a852-b0c591b7473f

IP: 188.120.xxx.xxx

2025-05-26 05:26:33 UTC



## Per Andersen

Dirigent

Serienummer: bef9ea2e-25ad-41d7-ad2d-0fcc4e1fd9a5

IP: 212.112.xxx.xxx

2025-05-27 06:59:46 UTC



Penneo dokumentnøgle: V45KV-0WSQ1-2G0GG-0DJ01-4WL3C-F0JHN

Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.