

---

# T. Larsen Ejendomme Holding ApS

**CVR-nr.: 40281606**

Valmuemarken 10  
3060 Espergærde

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**23/06/2025**

---

**Tommy Larsen**  
Dirigent

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** T. Larsen Ejendomme Holding ApS  
Valmueemarken 10  
3060 Espergærde

CVR-nr.: 40281606  
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabet beskæftiger sig med udlejning af fast ejendom.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat i 2024 udgør 23.134 kr. Egenkapitalen 31.12 2024 udgør 19.397 kr.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>25.151</b>	<b>34.492</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>25.151</b>	<b>34.492</b>
Andre finansielle indtægter		99	10
Øvrige finansielle omkostninger		-2.116	0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>23.134</b>	<b>34.502</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>23.134</b>	<b>34.502</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		23.134	34.502
<b>I alt</b>		<b>23.134</b>	<b>34.502</b>

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2024	2023
Likvide beholdninger		kr. 33.604	kr. 20.433
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>33.604</b>	<b>20.433</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>33.604</b>	<b>20.433</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-20.603	-43.737
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>19.397</b>	<b>-3.737</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	
Skyldig selskabsskat		2.116	
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.091	24.170
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>14.207</b>	<b>24.170</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>14.207</b>	<b>24.170</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>33.604</b>	<b>20.433</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret