
Gudum Park Hotel ApS

CVR-nr.: 37665606

Fruebjergvej 3
2100 København Ø

Årsrapport
1. juli 2024 - 30. juni 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/12/2025

L. Andersen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Gudum Park Hotel ApS
Fruebjergvej 3
2100 København Ø
e-mailadresse: backofficelux@gmail.com
CVR-nr.: 37665606
Regnskabsår: 01/07/2024 - 30/06/2025

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet har erhvervet en erhvervsejendom der bliver optimeret til udlejning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2024-25 udgør 158 kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jul. 2024 - 30. jun. 2025

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		1.390	
Resultat af ordinær primær drift		1.390	
Andre finansielle indtægter		6	
Øvrige finansielle omkostninger		-1.238	0
Ordinært resultat før skat		158	0
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		158	0
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		158	0
I alt		158	0

Balance 30. juni 2025

Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Færdiggjorte udviklingsprojekter		233.660	
Udviklingsprojekter under udførelse		187.230	
Immaterielle anlægsaktiver i alt		420.890	
Grunde og bygninger		1.000.000	1.000.000
Materielle anlægsaktiver i alt		1.000.000	1.000.000
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			34.700
Kontraktlige aktiver			50.000
Finansielle anlægsaktiver i alt			84.700
Anlægsaktiver i alt		1.420.890	1.084.700
Likvide beholdninger		1	1.328
Omsætningsaktiver i alt		1	1.328
AKTIVER I ALT		1.420.891	1.086.028

Balance 30. juni 2025

Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode			50.000
Overført resultat		158	-47.198
Egenkapital i alt		40.158	42.802
Kontraktlige forpligtelser		850.000	1.000.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		850.000	1.000.000
Anden gæld, der er optaget ved udstedelse af obligationer		400.000	
Leverandører af varer og tjenesteydelser		87.507	
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		43.226	43.226
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		530.733	43.226
Gældsforpligtelser i alt		1.380.733	1.043.226
PASSIVER I ALT		1.420.891	1.086.028

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret