

---

# Gudum Park Hotel ApS

**CVR-nr.: 37665606**

Fruebjergvej 3  
2100 København Ø

Årsrapport  
1. juli 2023 - 30. juni 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**31/12/2024**

---

**L. Andersen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      Gudum Park Hotel ApS  
Fruebjergvej 3  
2100 København Ø

CVR-nr.:            37665606  
Regnskabsår:    01/07/2023 - 30/06/2024

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabet har erhvervet en udlejningserhvervsejendom.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat i 2024 udgør 0 kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Øvrige finansielle omkostninger		0	-1.988
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>0</b>	<b>-1.988</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>-1.988</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		0	-1.988
<b>I alt</b>		<b>0</b>	<b>-1.988</b>

## Balance 30. juni 2024

### Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
Grunde og bygninger		1.000.000	
		kr.	kr.
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.000.000</b>	
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		34.700	34.700
Kontraktlige aktiver		50.000	
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>84.700</b>	<b>34.700</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.084.700</b>	<b>34.700</b>
Likvide beholdninger		1.328	1.328
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.328</b>	<b>1.328</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.086.028</b>	<b>36.028</b>

## Balance 30. juni 2024

### Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		50.000	
Overført resultat		-47.198	-47.198
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>42.802</b>	<b>-7.198</b>
Kontraktlige forpligtelser		1.000.000	
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.000.000</b>	
Skyldig moms og afgifter			0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		43.226	43.226
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>43.226</b>	<b>43.226</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.043.226</b>	<b>43.226</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.086.028</b>	<b>36.028</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret