

**IPL Anlæg A/S**  
**Dejbjergvej 8, Stauning, 6900 Skjern**

---

**Årsrapport**

**2024/25**

---

**CVR-nr. 26 36 07 06**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. marts 2026.

---

Johan Christian Bendix Øllgaard Jensen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|   | <u>Side</u> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                                      |             |
| Ledelsespåtegning                                       | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab         | 2           |
| <b>Selskabsoplysninger</b>                              |             |
| Selskabsoplysninger                                     | 3           |
| <b>Årsregnskab 1. oktober 2024 - 30. september 2025</b> |             |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 4           |
| Resultatopgørelse                                       | 8           |
| Balance   | 9           |
| Noter   | 12          |

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2024/25 for IPL Anlæg A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024/25 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skjern, den 17. marts 2026

### Direktion

Johan Christian Bendix Øllgaard  
Jensen  
direktør

### Bestyrelse

Hans Ladekjær Jeppesen  
formand

Jens Øllgaard Larsen

Emil Dammark Øllgaard Jensen

Johan Christian Bendix Øllgaard  
Jensen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

Til aktionærerne i IPL Anlæg A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for IPL Anlæg A/S for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skjern, den 17. marts 2026

### Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Kamilla Gadgaard Jensen

statsautoriseret revisor  
mne49147

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

IPL Anlæg A/S  
Dejbjergvej 8, Stauning  
6900 Skjern

CVR-nr.: 26 36 07 06  
Stiftet: 10. december 2001  
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september  
24. regnskabsår

**Bestyrelse**

Hans Ladekjær Jeppesen, formand  
Jens Øllgaard Larsen  
Emil Dammark Øllgaard Jensen  
Johan Christian Bendix Øllgaard Jensen

**Direktion**

Johan Christian Bendix Øllgaard Jensen, direktør

**Revisor**

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Østergade 40  
6900 Skjern

**Modervirksomhed**

A/S I.P.L. Holding

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for IPL Anlæg A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører. Indtægter vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværender med lejere.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, mv.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|           | Brugstid | Restværdi |
|-----------|----------|-----------|
| Bygninger | 50 år    | 0%        |

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter IPL Anlæg A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

| <u>Note</u>                                       | <u>2024/25</u>        | <u>2023/24</u>        |
|---|-----------------------|-----------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                          | <b>1.974.631</b>      | <b>2.226.791</b>      |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | <u>-799.909</u>       | <u>-799.909</u>       |
| <b>Driftsresultat</b>                             | <b>1.174.722</b>      | <b>1.426.882</b>      |
| 4 Øvrige finansielle omkostninger                 | <u>-872.616</u>       | <u>-1.064.589</u>     |
| <b>Resultat før skat</b>                          | <b>302.106</b>        | <b>362.293</b>        |
| 5 Skat af årets resultat                          | <u>-66.568</u>        | <u>-79.701</u>        |
| <b>Årets resultat</b>                             | <b><u>235.538</u></b> | <b><u>282.592</u></b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>           |                       |                       |
| Overføres til overført resultat                   | <u>235.538</u>        | <u>282.592</u>        |
| <b>Disponeret i alt</b>                           | <b><u>235.538</u></b> | <b><u>282.592</u></b> |

**Balance 30. september**

| <u>Note</u>                                      | <u>2025</u>              | <u>2024</u>              |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <b>Aktiver</b>                                   |                          |                          |
| <b>Anlægsaktiver</b>                             |                          |                          |
| 6 Grunde og bygninger                            | 30.200.546               | 31.000.455               |
| Materielle anlægsaktiver i alt                   | <u>30.200.546</u>        | <u>31.000.455</u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                       | <b><u>30.200.546</u></b> | <b><u>31.000.455</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                         |                          |                          |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser      | 0                        | 689.564                  |
| Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | 0                        | 123.486                  |
| Andre tilgodehavender                            | 47.853                   | 1                        |
| Periodeafgrænsningsposter                        | <u>60.871</u>            | <u>58.813</u>            |
| Tilgodehavender i alt                            | <u>108.724</u>           | <u>871.864</u>           |
| Likvide beholdninger                             | <u>348.664</u>           | <u>219.092</u>           |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                   | <b><u>457.388</u></b>    | <b><u>1.090.956</u></b>  |
| <b>Aktiver i alt</b>                             | <b><u>30.657.934</u></b> | <b><u>32.091.411</u></b> |

**Balance 30. september**

| <b>Passiver</b>                                   |                          |                          |
|---|--------------------------|--------------------------|
| <u>Note</u>                                       | <u>2025</u>              | <u>2024</u>              |
| <b>Egenkapital</b>                                |                          |                          |
| 7 Virksomhedskapital                              | 500.000                  | 500.000                  |
| Overført resultat                                 | <u>11.062.521</u>        | <u>10.826.983</u>        |
| <b>Egenkapital i alt</b>                          | <u><b>11.562.521</b></u> | <u><b>11.326.983</b></u> |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>                     |                          |                          |
| 8 Hensættelser til udskudt skat                   | <u>2.881.645</u>         | <u>2.831.775</u>         |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>               | <u><b>2.881.645</b></u>  | <u><b>2.831.775</b></u>  |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                         |                          |                          |
| Kreditinstitutter i øvrigt                        | 0                        | 10.625.000               |
| Deposita  | <u>387.500</u>           | <u>387.500</u>           |
| 9 Langfristede gældsforpligtelser i alt           | <u>387.500</u>           | <u>11.012.500</u>        |
| 9 Kortfristet del af langfristet gæld             | 10.625.000               | 2.500.000                |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                 | 4.927.178                | 3.665.200                |
| Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder | 16.698                   | 0                        |
| Anden gæld  | 257.392                  | 479.127                  |
| Periodeafgrænsningsposter                         | <u>0</u>                 | <u>275.826</u>           |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt             | <u>15.826.268</u>        | <u>6.920.153</u>         |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                   | <u><b>16.213.768</b></u> | <u><b>17.932.653</b></u> |
| <b>Passiver i alt</b>                             | <u><b>30.657.934</b></u> | <u><b>32.091.411</b></u> |

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 2 Forudsætninger for fortsat drift
- 3 Medarbejderforhold
- 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 11 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

**Egenkapitalopgørelse**

---

|  | <u>Virksomhedskapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>I alt</u>             |
|--|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Egenkapital 1. oktober 2024              | 500.000                   | 10.826.983               | 11.326.983               |
| Årets overførte overskud eller underskud | <u>0</u>                  | <u>235.538</u>           | <u>235.538</u>           |
|  | <b><u>500.000</u></b>     | <b><u>11.062.521</u></b> | <b><u>11.562.521</u></b> |

## Noter

### 1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er udlejning, handel samt hermed beslægtet virksomhed.

### 2. Forudsætninger for fortsat drift

Selskabet har i regnskabsåret 2024/25 realiseret et overskud på 235 t.kr., og selskabets egenkapital udgør 11.562 t.kr. pr. 30. september 2025. Selskabets hovedaktivitet består i udlejning af grunde og bygninger til flere lejere, hvor en af selskabets lejere i december 2025 er taget under konkursbehandling.

Der er usikkerhed om, hvorvidt lejers aktiviteter videreføres gennem et eventuelt opkøb, eller om konkursen afsluttes uden fortsat drift. Da lejeren udgør en væsentlig del af selskabets indtægtsgrundlag, medfører situationen en usikkerhed om selskabets fremtidige indtjening, indtil ejendommen kan lejes ud på ny.

Selskabets moderselskab har tilkendegivet, at moderselskabet er villig til at afgive en støtteerklæring til opretholdelse af driften i selskabet. Moderselskabet besidder en tilstrækkelig egenkapital og likviditet til at kunne yde den nødvendige finansielle støtte, hvis dette måtte blive påkrævet.

Det er ledelsens vurdering, at selskabet har de fornødne finansielle ressourcer til at fortsætte driften. Ledelsen vurderer endvidere, at der vil være mulighed for enten udlejning til en ny lejer eller anden kommerciel udnyttelse af ejendommene.

|  | <u>2024/25</u> | <u>2023/24</u> |
|--|----------------|----------------|
| <b>3. Medarbejderforhold</b>                   |                |                |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>0</u>       | <u>0</u>       |

|  | <u>2024/25</u>        | <u>2023/24</u>          |
|--|-----------------------|-------------------------|
| <b>4. Øvrige finansielle omkostninger</b>          |                       |                         |
| Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder | 95.464                | 58.795                  |
| Andre finansielle omkostninger                     | <u>777.152</u>        | <u>1.005.794</u>        |
|  | <b><u>872.616</u></b> | <b><u>1.064.589</u></b> |

## Noter

|  | <u>2024/25</u>            | <u>2023/24</u>            |
|--|---------------------------|---------------------------|
| <b>5. Skat af årets resultat</b>           |                           |                           |
| Skat af årets resultat                     | 16.698                    | -123.486                  |
| Årets regulering af udskudt skat           | <u>49.870</u>             | <u>203.187</u>            |
|  | <b><u>66.568</u></b>      | <b><u>79.701</u></b>      |
|  |                           |                           |
|  | <u>30/9 2025</u>          | <u>30/9 2024</u>          |
| <b>6. Grunde og bygninger</b>              |                           |                           |
| Kostpris 1. oktober                        | <u>74.383.656</u>         | <u>74.383.656</u>         |
| <b>Kostpris 30. september</b>              | <b><u>74.383.656</u></b>  | <b><u>74.383.656</u></b>  |
| Af- og nedskrivninger 1. oktober           | -43.383.201               | -42.583.292               |
| Årets afskrivninger                        | <u>-799.909</u>           | <u>-799.909</u>           |
| <b>Af- og nedskrivninger 30. september</b> | <b><u>-44.183.110</u></b> | <b><u>-43.383.201</u></b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b> | <b><u>30.200.546</u></b>  | <b><u>31.000.455</u></b>  |

## Noter

|                               | <u>30/9 2025</u> | <u>30/9 2024</u> |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| <b>7. Virksomhedskapital</b>  |                  |                  |
| Virksomhedskapital 1. oktober | <u>500.000</u>   | <u>500.000</u>   |
|                               | <u>500.000</u>   | <u>500.000</u>   |

Selskabets aktiekapital udgør 500.000 kr., fordelt på aktier á 1.000 kr. eller multipla heraf.

Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

Der har ikke indenfor de seneste 5 år været ændringer på virksomhedskapitalen.

|  | <u>30/9 2025</u> | <u>30/9 2024</u> |
|--|------------------|------------------|
| <b>8. Hensættelser til udskudt skat</b>  |                  |                  |
| Hensættelser til udskudt skat 1. oktober | 2.831.775        | 2.628.588        |
| Udskudt skat af årets resultat           | <u>49.870</u>    | <u>203.187</u>   |
|  | <u>2.881.645</u> | <u>2.831.775</u> |

Udskudt skat påhviler følgende poster:

|                          |                  |                  |
|--------------------------|------------------|------------------|
| Materielle anlægsaktiver | <u>2.881.645</u> | <u>2.831.775</u> |
|                          | <u>2.881.645</u> | <u>2.831.775</u> |

| 9. Gældsforpligtelser      | Gæld i alt        | Kortfristet<br>del af lang-<br>fristet gæld | Langfristet<br>gæld | Restgæld          |
|----------------------------|-------------------|---|---------------------|-------------------|
|                            | <u>30/9 2025</u>  | <u>30/9 2025</u>                            | <u>30/9 2025</u>    | <u>efter 5 år</u> |
| Kreditinstitutter i øvrigt | 10.625.000        | 10.625.000                                  | 0                   | 0                 |
| Deposita                   | <u>387.500</u>    | <u>0</u>                                    | <u>387.500</u>      | <u>0</u>          |
|                            | <u>11.012.500</u> | <u>10.625.000</u>                           | <u>387.500</u>      | <u>0</u>          |

#### 10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 17.280 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2025 udgør 30.200 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 25.190 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på 30.200 t.kr.

## Noter

---

### 11. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

#### Eventualforpligtelser

Selskabet har sammen med Aage Øllgaard Jensen ApS og Magdalene Øllgaard Larsen ApS påtaget sig indbrydes selvskyldnerkaution med fuldstændig solidarisk hæftelse vedrørende selskabernes mellemværender med Ringkøbing Landbobank.

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med A/S I.P.L. Holding, CVR-nr. 63 52 02 17, som er administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.