

---

# CONDOR ADMINISTRATION ApS

**CVR-nr.: 32552706**

Tørringvej 33  
8983 Gjerlev J

Årsrapport  
1. april 2022 - 31. marts 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**02/04/2023**

---

**Svend Holanng**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      CONDOR ADMINISTRATION ApS  
Tørringvej 33  
8983 Gjerlev J  
  
e-mailadresse: frk.smilla@post.tele.dk  
  
CVR-nr.:            32552706  
Regnskabsår:      01/04/2022 - 31/03/2023

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. april 2022 - 31. marts 2023 for CONDOR ADMINISTRATION ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Gjerlev J., den 02/04/2023

## **Direktion**

Svend Lang Holanng  
Direktør

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Virksomheden beskæftiger sig med udlejning af boliger, samt bogførings- og regnskabsassistance.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Bogførings- og regnskabsopgaverne er stort set uændrede, og har levet op til vore forventninger. Der er ingen udlejninger p,t.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, der i væsentlig grad kan ændre vurderingen af den aflagte Årsrapport...

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. apr. 2022 - 31. mar. 2023

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Nettoomsætning		299.036	267.755
Eksterne omkostninger		-33.349	-42.784
<b>Bruttoresultat</b>		<b>265.687</b>	<b>224.971</b>
Personaleomkostninger		-170.719	-143.397
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>94.968</b>	<b>81.574</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-706	-918
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>94.262</b>	<b>80.656</b>
Skat af årets resultat		-20.851	-17.901
<b>Årets resultat</b>		<b>73.411</b>	<b>62.755</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		73.411	
<b>I alt</b>		<b>73.411</b>	<b>62.755</b>

## Balance 31. marts 2023

### Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		90.000	90.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>90.000</b>	<b>90.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>90.000</b>	<b>90.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		30.890	25.201
Igangværende arbejder for fremmed regning			0
Andre tilgodehavender		375.140	337.205
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>406.030</b>	<b>362.406</b>
Likvide beholdninger		12.059	20.046
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>418.089</b>	<b>382.452</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>508.089</b>	<b>472.452</b>

## Balance 31. marts 2023

### Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		344.493	271.083
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>469.493</b>	<b>396.083</b>
Skyldig selskabsskat		13.851	11.901
Skyldig moms og afgifter		17.198	13.560
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		7.547	50.908
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>38.596</b>	<b>76.369</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>38.596</b>	<b>76.369</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>508.089</b>	<b>472.452</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret