

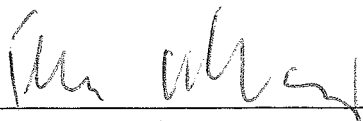
GNIST Kapital og Udvikling A/S

CVR-nr. 10 79 47 06

Årsrapport

1. oktober 2012 - 31. december 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24/12 2014.



Jens Peter I. Thorsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. oktober 2012 - 31. december 2013	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 31. december 2013 for GNIST Kapital og Udvikling A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 31. december 2013.

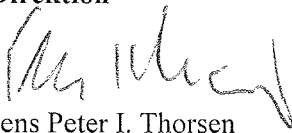
Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2013 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 23. maj 2014

Direktion


Jens Peter I. Thorsen

Bestyrelse

Kjeld O. Jørgensen

Torkild Salling


Jens Peter I. Thorsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til aktionærerne i GNIST Kapital og Udvikling A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for GNIST Kapital og Udvikling A/S for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 31. december 2013 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

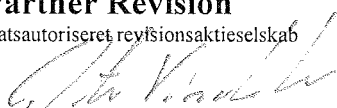
Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 23. maj 2014

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab



Peter Vinderslev

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	GNIST Kapital og Udvikling A/S Bredgade 2C, 2. sal 7400 Herning
	Telefon: 87802000
	CVR-nr.: 10 79 47 06
	Regnskabsår: 1. oktober - 31. december
Bestyrelse	Kjeld O. Jørgensen Torkild Salling Jens Peter I. Thorsen
Direktion	Torkild Salling
Revisor	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Industrivej Nord 15 7400 Herning
Dattervirksomhed	Pit & Co ApS, Herning
Associeret virksomhed	Røddinglund Plantage Herning A/S, Herning

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i at besidde kapitalandele i dattervirksomhed og associeret virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud efter skat på 2.844 t.kr., der er ledelsen vurderes som tilfredsstillende.

Selskabets egenkapital udgøre pr. 31. december 2013 4.234 t.kr

Selskabet har valgt at omlægge regnskabsåret til 31/12, hvorfor regnskabsperioden udgør 15 måneder, hvor sammenligningstallene dækker over 12 måneder.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for GNIST Kapital og Udvikling A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedens resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Anvendt regnskabspraksis

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på koncerngoodwill og udloddet udbytte.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter GNIST Kapital og Udvikling A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 31. december

<u>Note</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Andre eksterne omkostninger	-21.550	-16.400
Driftsresultat	-21.550	-16.400
Resultat af kapitalandel i tilknyttet virksomhed efter skat	2.853.385	-228.360
Resultat af kapitalandel i associeret virksomhed efter skat	50.300	-52.824
Andre finansielle indtægter	136.665	0
1 Andre finansielle omkostninger	-152.139	-182.477
Resultat før skat	2.866.661	-480.061
2 Skat af årets resultat	-22.900	0
Årets resultat	2.843.761	-480.061
 Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	3.000.000	0
Disponeret fra overført resultat	-156.239	-480.061
Disponeret i alt	2.843.761	-480.061

Balance

Aktiver			
<u>Note</u>	<u>31/12 2013</u>	<u>30/9 2012</u>	
Anlægsaktiver			
3	Kapitalandel i dattervirksomhed	2.470.025	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	3.559.534	3.033.259
4	Kapitalandel i associeret virksomhed	1.718.192	1.667.892
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	173.129	166.879
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>7.920.880</u>	<u>4.868.030</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>7.920.880</u>	<u>4.868.030</u>
Omsætningsaktiver			
	Udsudte skatteaktiver	64.300	87.200
	Andre tilgodehavender	3.263	3.263
	Tilgodehavender i alt	<u>67.563</u>	<u>90.463</u>
	Likvide beholdninger	<u>7.557</u>	<u>26.307</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>75.120</u>	<u>116.770</u>
	Aktiver i alt	<u>7.996.000</u>	<u>4.984.800</u>

Balance

Passiver		
<u>Note</u>	<u>31/12 2013</u>	<u>30/9 2012</u>
Egenkapital		
5 Aktiekapital	1.000.000	1.000.000
6 Overført resultat	234.379	390.618
Foreslået udbytte for regnskabsåret	3.000.000	0
Egenkapital i alt	<u>4.234.379</u>	<u>1.390.618</u>
Gældsforpligtelser		
Gæld til pengeinstitutter	3.731.374	3.578.935
Gæld til tilknyttede virksomheder	15.000	0
Anden gæld	15.247	15.247
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.761.621</u>	<u>3.594.182</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>3.761.621</u>	<u>3.594.182</u>
Passiver i alt	<u>7.996.000</u>	<u>4.984.800</u>
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8 Eventualposter		

Noter

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
1. Andre finansielle omkostninger		
Andre renteomkostninger	152.139	182.477
	<u>152.139</u>	<u>182.477</u>
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat moder	-8.145	0
Regulering af tidligere års udskudt skat	14.600	0
Nedsættelse af selskabsskat fra 25% til 22%	16.445	0
	<u>22.900</u>	<u>0</u>
	<u>31/12 2013</u>	<u>30/9 2012</u>
3. Kapitalandel i dattervirksomhed		
Kostpris 1. oktober	2.236.000	2.236.000
Kostpris 31. december	<u>2.236.000</u>	<u>2.236.000</u>
Opskrivninger 1. oktober	-2.619.360	-2.391.000
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	2.853.385	-228.360
Opskrivninger 31. december	<u>234.025</u>	<u>-2.619.360</u>
Modregnet i tilgodehavender	0	383.360
Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser	<u>0</u>	<u>383.360</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>2.470.025</u>	<u>0</u>
Dattervirksomhed:		
	Hjemsted	Ejerandel
Pit & Co ApS	Herning	100 %

Noter

	<u>31/12 2013</u>	<u>30/9 2012</u>
4. Kapitalandel i associeret virksomhed		
Kostpris 1. oktober	2.144.000	4.288.000
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-2.144.000</u>
Kostpris 31. december	<u>2.144.000</u>	<u>2.144.000</u>
Opskrivninger 1. oktober	-476.108	-899.392
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	50.300	-52.824
Årets tilbageførsler på afgang	<u>0</u>	<u>476.108</u>
Opskrivninger 31. december	<u>-425.808</u>	<u>-476.108</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>1.718.192</u>	<u>1.667.892</u>
Associeret virksomhed:		
	Hjemsted	Ejerandel
Røddinglund Plantage Herning A/S	Herning	20 %
	<u>31/12 2013</u>	<u>30/9 2012</u>
5. Aktiekapital		
Aktiekapital 1. oktober	1.000.000	1.000.000
	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
Aktiekapitalen består af aktier á 1.000 kr. og multipla heraf. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.		
6. Overført resultat		
Overført resultat 1. oktober	390.618	870.679
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-156.239</u>	<u>-480.061</u>
	<u>234.379</u>	<u>390.618</u>
7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter, 3.731 t.kr., er der givet pant i finansielle anlægsaktiver, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2013 udgør 1.718 t.kr.		

Noter

8. Eventualposter

Eventualaktiver

Udskudt sakte aktiv på 64.300 t.kr. vedrørende skattemæssig underskud er ikke aktiveret.

Eventualforpligtelser

Ingen.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med TA.PE.T Invest ApS som administrationselskab og hæfter fra og med regnskabsåret 2013 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.