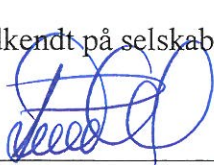


**Murerfirmaet Jens Jacob Jensen ApS**  
Solbakken 2  
9610 Nørager

**EKSTERN ÅRSRAPPORT**  
1. januar 2012 til 31. december 2012

CVR.nr. 21586706

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 11.3 2013



\_\_\_\_\_  
Dirigent

Registreret  
Revisionsaktieselskab  
LARS OLSEN A/S

**Viborg**  
Lundvej 20  
8800 Viborg  
Tlf.: 8660 3550  
Fax.: 8660 3650

**Aalestrup**  
Tlf.: 9864 3450

www.lars-olsen.dk  
lars@lars-olsen.dk

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger .....	3
Ledelsespåtegning .....	4
Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
Ledelsesberetning.....	7
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse .....	12
Balance .....	13
Noter.....	15

SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Murerfirmaet Jens Jacob Jensen ApS Solbakken 2 9610 Nørager
	CVR-nr.: 21 58 67 06 Stiftet: 24. marts 1999 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Jens Jacob Stegemann Jensen
<b>Pengeinstitut</b>	Østjyds Bank A/S, Hobro Adelgade 6 9500 Hobro
<b>Revisor</b>	Revisionsfirmaet Lars Olsen A/S Lundvej 20 8800 Viborg
<b>Ejerforhold</b>	J3 HOLDING ApS, Solbakken 2, 9610 Nørager

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2012 for Murerfirmaet Jens Jacob Jensen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørager, den 1. februar 2013

### **Direktion**



Jens Jacob Stegemann Jensen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

**Til kapitalejerne af Murerfirmaet Jens Jacob Jensen ApS**

**Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Murerfirmaet Jens Jacob Jensen ApS for perioden 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

**Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

**Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

**Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

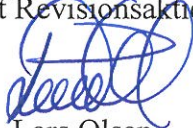
**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Viborg, den 1. februar 2013

REVISIONSFIRMAET LARS OLSEN A/S

Registreret Revisionsaktieselskab



Lars Olsen

Registreret revisor

## LEDELSESBERETNING

### **Generelt**

Selskabets aktivitet består i drift af en murerforretning i Nørager.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets indtjening i 2012 har levet op til forventningerne og resultatet betragtes som værende tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Murerfirmaet Jens Jacob Jensen ApS for 2012 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpris eller nettorealisationspris, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af kostpris med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Hensatte forpligtelser**

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger, til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et træk på selskabets økonomiske ressourcer.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen forventes at ligge langt ude i fremtiden.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under gældsforpligtelser.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR 2012 til 31. DECEMBER 2012

	2012	2011
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>2.988.187</b>	<b>2.842.067</b>
1 Personalemkostninger .....	-2.528.126	-2.371.503
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-244.179	-237.803
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>215.882</b>	<b>232.761</b>
Andre finansielle indtægter .....	0	6.888
Andre finansielle omkostninger .....	-9.073	-20.864
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>206.809</b>	<b>218.785</b>
3 Skat af årets resultat .....	-52.520	-54.254
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>154.289</b>	<b>164.531</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Foreslået udbytte .....	150.000	0
Overført resultat .....	4.289	164.531
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>154.289</b>	<b>164.531</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2012

AKTIVER

	2012	2011
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	641.485	576.898
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>641.485</b>	<b>576.898</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>641.485</b>	<b>576.898</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....	21.250	26.250
<b>Varebeholdninger</b> .....	<b>21.250</b>	<b>26.250</b>
Tilgodehavender for salg og tjenesteydelser .....	415.616	631.704
Igangværende arbejde for fremmed regning .....	45.000	45.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	80.555	68.782
Andre tilgodehavender .....	0	160
Periodeafgrænsningsposter.....	21.285	18.044
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>562.456</b>	<b>763.690</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>241.709</b>	<b>138.454</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>825.415</b>	<b>928.394</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>1.466.900</b>	<b>1.505.292</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2012

PASSIVER

	2012	2011
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat .....	558.637	554.348
<b>5 EGENKAPITAL .....</b>	<b>683.637</b>	<b>679.348</b>
Hensættelser til eventualskat.....	34.027	41.707
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER .....</b>	<b>34.027</b>	<b>41.707</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser.....	0	10.855
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	143.504	360.350
Selskabsskat .....	60.200	32.900
Anden gæld .....	395.532	380.132
Udbytte for regnskabsåret .....	150.000	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>749.236</b>	<b>784.237</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER .....</b>	<b>749.236</b>	<b>784.237</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>1.466.900</b>	<b>1.505.292</b>
<b>6 Eventualforpligtelser</b>		
<b>7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		

## NOTER

	2012	2011
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger .....	2.166.684	2.038.141
Pensioner .....	253.344	232.907
Andre omkostninger til social sikring .....	108.098	100.455
	<hr/>	<hr/>
<b>Personalemkostninger i alt .....</b>	<b>2.528.126</b>	<b>2.371.503</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<b>2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	244.179	237.803
	<hr/>	<hr/>
<b>Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt.....</b>	<b>244.179</b>	<b>237.803</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat.....	60.200	32.900
Regulering af udskudt skat.....	-7.680	21.485
Regulering af tidligere års skat.....	0	-131
	<hr/>	<hr/>
<b>Skat af årets resultat i alt.....</b>	<b>52.520</b>	<b>54.254</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

## NOTER

	2012	2011
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris, primo.....		1.872.073
Tilgang i årets løb.....		308.764
Afgang i årets løb.....		-267.200
		<hr/>
Kostpris 31. december 2012.....		1.913.637
		<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo.....		-1.295.174
Af-/nedskrivninger på afhændede.....		267.200
Årets af-/nedskrivninger.....		-244.178
		<hr/>
Af-/nedskrivninger 31. december 2012.....		-1.272.152
		<hr/>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt.....</b>		<b>641.485</b>
		<hr/> <hr/>

	Primo	Forslag til resultatdispo- nering	Ultimo
<b>5 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital.....	125.000	0	125.000
Overført resultat.....	554.348	4.289	558.637
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
<b>Egenkapital i alt.....</b>	<b>679.348</b>	<b>4.289</b>	<b>683.637</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Virksomhedskapitalen består af 125 anpartar á kr. 1.000.  
Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

**6 Eventualforpligtelser**  
Håndværksgarantier efter gældende regler.

**7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**  
Selskabet har udstedt ejerpandebrev stort kr. 450.000 i driftsmiddel, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31.12. 2012 udgør kr. 1.000.

Der er afgivet arbejdsgarantier stort kr. 58.771