

Ejendomsselskabet Hornelandevej 24 ApS

CVR-nr.: 40989706

Damtoften 25
5600 Faaborg

Årsrapport
1. april 2021 - 31. marts 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

08/08/2022

Erik Weisbjerg
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Ejendomsselskabet Hornelandevej 24 ApS
Damtoften 25
5600 Faaborg

CVR-nr: 40989706
Regnskabsår: 01/04/2021 - 31/03/2022

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje fast ejendom og al anden i forbindelse hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 103.181 kr.

Pr. 31. marts 2022 udviste selskabets balance en aktivmasse på 978.196 kr. og en egenkapital på 252.893 kr.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter balancedagen, som har væsentlig indflydelse på selskabets økonomiske stilling pr. 31. marts 2022.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ejendomsselskabet Hornelandevej 24 ApS for regnskabsåret 1. april 2021 – 31. marts 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter følgende regnskabspraksis.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.m.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og - omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og - omkostninger samt tillæg og godtgørelser under áconto-skatteordningen.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Selskabets ejendom er optaget til kostpris tillagt forbedringer og fratrukket akkumulerede afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventet tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalt acontoskat.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationværdi.

Resultatopgørelse 1. apr. 2021 - 31. mar. 2022

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Nettoomsætning		213.000	
Eksterne omkostninger		-30.930	
Bruttoresultat		182.070	
Bruttofortjeneste/Bruttotab			180.418
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-23.496	-23.496
Resultat af ordinær primær drift		158.574	156.922
Øvrige finansielle omkostninger		-25.924	-22.830
Ordinært resultat før skat		132.650	134.092
Skat af årets resultat		-29.469	-29.525
Årets resultat		103.181	104.567
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		103.181	104.567
I alt		103.181	104.567

Balance 31. marts 2022

Aktiver

	Note	2021/22	2020/21
Grunde og bygninger		690.823	714.319
		kr.	kr.
Materielle anlægsaktiver i alt		690.823	714.319
Anlægsaktiver i alt		690.823	714.319
Andre tilgodehavender		13.796	14.009
Tilgodehavender i alt		13.796	14.009
Likvide beholdninger		273.577	134.767
Omsætningsaktiver i alt		287.373	148.776
AKTIVER I ALT		978.196	863.095

Balance 31. marts 2022

Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		212.893	109.712
Egenkapital i alt		252.893	149.712
Skyldig selskabsskat		25.469	29.525
Skyldig moms og afgifter		13.738	13.052
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		686.096	670.806
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		725.303	713.383
Gældsforpligtelser i alt		725.303	713.383
PASSIVER I ALT		978.196	863.095

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2021/22
Gennemsnitligt antal ansatte	0