
Ejendomsselskabet Hornelandevej 24 ApS

CVR-nr.: 40989706

Damtoften 25
5600 Faaborg

Årsrapport
1. april 2022 - 31. marts 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

05/06/2023

Erik Weisbjerg
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Ejendomsselskabet Hornelandevej 24 ApS
Damtoften 25
5600 Faaborg

CVR-nr.: 40989706
Regnskabsår: 01/04/2022 - 31/03/2023

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje fast ejendom og al anden i forbindelse hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 104.969 kr.

Pr. 31. marts 2023 udviste selskabets balance en aktivmasse på 749.759 kr. og en egenkapital på 357.862 kr.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter balancedagen, som har væsentlig indflydelse på selskabets økonomiske stilling pr. 31. marts 2023.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ejendomsselskabet Hornelandevej 24 ApS for regnskabsåret 1. april 2022 – 31. marts 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter følgende regnskabspraksis.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.m.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og - omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og - omkostninger samt tillæg og godtgørelser under áconto-skatteordningen.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Selskabets ejendom er optaget til kostpris tillagt forbedringer og fratrukket akkumulerede afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventet tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalt acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. apr. 2022 - 31. mar. 2023

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Nettoomsætning		216.000	213.000
Eksterne omkostninger		-31.094	-30.930
Bruttoresultat		184.906	182.070
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-23.496	-23.496
Resultat af ordinær primær drift		161.410	158.574
Øvrige finansielle omkostninger		-26.481	-25.924
Ordinært resultat før skat		134.929	132.650
Skat af årets resultat		-29.960	-29.469
Årets resultat		104.969	103.181
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	
Overført resultat		104.969	
I alt		104.969	103.181

Balance 31. marts 2023

Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		667.327	690.823
Materielle anlægsaktiver i alt		667.327	690.823
Anlægsaktiver i alt		667.327	690.823
Andre tilgodehavender		14.581	13.796
Tilgodehavender i alt		14.581	13.796
Likvide beholdninger		67.851	273.577
Omsætningsaktiver i alt		82.432	287.373
AKTIVER I ALT		749.759	978.196

Balance 31. marts 2023

Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		317.862	212.893
Egenkapital i alt		357.862	252.893
Skyldig selskabsskat		16.960	25.469
Skyldig moms og afgifter		15.123	13.738
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		359.814	686.096
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		391.897	725.303
Gældsforpligtelser i alt		391.897	725.303
PASSIVER I ALT		749.759	978.196

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2022/23

0