

K/S Frenchgate

c/o Administrationselskabet af 11. juni 2004 A/S
Bredgade 34 A
1260 København K

Årsrapport for 2025

(25. regnskabsår)

CVR nr. 26 33 38 06

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 17. marts 2026

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors påtegning	4 - 6
Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
Anvendt regnskabspraksis	9 - 10
Resultatopgørelse	11
Balance pr. 31. december - Aktiver	12
Balance pr. 31. december - Passiver	13
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15 - 18

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 2025 for K/S Frenchgate.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med selskabets vedtægter samt årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling og resultatet.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten med tilhørende forslag til resultatets fordeling indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 17. marts 2026

I bestyrelsen:

Per F. Christensen (formand)

Michael Rindom Krogsgaard

Jesper Tullin

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i K/S Frenchgate

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for K/S Frenchgate for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING (Fortsat)**Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet (fortsat)**

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING (Fortsat)

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ballerup, den 17. marts 2026

Revisionsfirmaet W. Bach Nørgaard

CVR-nr: 18 19 21 95

Peter Krog Christoffersen

Registreret revisor

MNE-nr.: mne16030

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet K/S Frenchgate
c/o Administrationselskabet af 11. juni 2004 A/S
Bredgade 34 A
1260 København K

CVR-nr.: 26 33 38 06
Hjemsted: København
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Komplementar Frenchgate Komplementar ApS
c/o Administrationselskabet af 11. juni 2004 A/S
Bredgade 34 A
1260 København K

Bestyrelse Per F. Christensen (formand)
Michael Rindom Krogsgaard
Jesper Tullin

Selskabsadm. Administrationselskabet af 11. juni 2004 A/S
Bredgade 34 A
1260 København K

Revision Revisionsfirmaet W. Bach Nørgaard
Borupvang 3, 2.
2750 Ballerup
CVR-nr: 18 19 21 95

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter består i udlejning af ejendommen beliggende Sainsbury's Supermarket, Store 8, 15 South Mall, Doncaster, England.

Resultat for regnskabsåret 2025

Selskabets resultat før værdiregulering m.v. udgør t.dkk 119.

Regulering af ejendom til dagsværdi samt valutakursregulering af værdi af ejendom og gæld udgør netto en omkostning på t.dkk -241.

Årets resultat udviser et underskud på t.dkk -122.

Egenkapital pr. 31. december 2025

Selskabets egenkapital pr. 31. december 2025 udgør t.dkk 4.068.

Hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke indtruffet forhold efter regnskabsårets afslutning, som har væsentlig betydning for bedømmelse af årsrapporten.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsrapporten for K/S Frenchgate for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C samt kommanditselskabets vedtægter.

Der er foretaget tilpasninger af opstillingen af resultatopgørelse og balance samt benævnelse af regnskabsposter, således at årsrapporten, efter ledelsens opfattelse, giver et retvisende billede af selskabets aktiviteter.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, og er i hovedsagen som følger:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Transaktioner i fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta - herunder lejeindtægterne - omregnes med anvendelse af dagskurs.

Tilgodehavender og gældsforpligtelser i fremmed valuta måles til statusdagens kurs på GBP 857,31 (899,34 pr. 31/12 2024).

Såvel realiserede som urealiserede kursgevinster/-tab føres i resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt med de tilpasninger, som følger af selskabets aktivitet og juridiske form.

Lejeindtægter

Lejeindtægter er indregnet som periodiseret leje.

Finansiering

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle indtægter omfatter renteindtægter samt kursgevinster.

Finansielle omkostninger omfatter renteomkostninger samt kurstab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (fortsat)**Værdireguleringer**

Under værdireguleringer indregnes urealiserede værdireguleringer af investeringsejendomme, realiserede gevinster og tab ved salg samt urealiserede valutakursreguleringer af den til investeringsejendommen tilhørende prioritetsgæld.

Skat

Skat af selskabets resultat samt udskudt skat medtages ikke i kommanditselskabets årsregnskab, da disse påhviler den enkelte kommanditist personligt.

BALANCEN**Anlægsaktiver**

Investeringsejendomme måles til dagsværdi fastsat på baggrund af markedsf forholdene på balancedagen. Dagsværdien er baseret på, at en handel kan finde sted på normale handelsvilkår.

Dagsværdiberegning er målt ud fra en afkastbaseret beregningsmodel med basis i en på statusdagen skønnet afkastrente. Dagsværdien opgøres i danske kroner og er således indregnet til statusdagens kurs.

Idet transaktionsomkostninger ved handel med ejendomme i Storbritannien er væsentlige, og indkalkuleres ved fastsættelse af investors afkastrente, er disse omkostninger fratrukket ved målingen af dagsværdien.

Værdireguleringer foretages over resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Egenkapitalen

Faktisk indbetalt eller opkrævet kapital under resthæftelsen indregnes som indskudskapital. Opkrævet, men ej indbetalt kapital, indregnes tilsvarende som et tilgodehavende i balancen. Ikke opkrævet indskudskapital under resthæftelsen indregnes ikke i egenkapitalen, men oplyses i egenkapitalopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

RESULTATOPGØRELSE for perioden 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2025 dkk</u>	<u>2024 dkk</u>
Lejeindtægter	1	2.722.134	2.733.806
Lejeindtægter i alt		2.722.134	2.733.806
Administrationsomkostninger	2	-286.008	-277.351
Resultat før finansielle poster m.v.		2.436.126	2.456.455
Finansielle indtægter	3	68.946	12.083
Finansielle omkostninger	4	-2.385.856	-2.903.683
Resultat før værdiregulering		119.216	-435.145
Værdireguleringer	5	-240.804	-2.015.699
ÅRETS RESULTAT		<u>-121.588</u>	<u>-2.450.844</u>
Resultatdisponering			
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-121.588	-2.450.844
		<u>-121.588</u>	<u>-2.450.844</u>

BALANCE PR. 31. december**AKTIVER**

	<u>Note</u>	<u>31.12.2025</u> dkk	<u>31.12.2024</u> dkk
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver			
Investeringsejendom	6	<u>34.292.400</u>	<u>35.973.600</u>
Materielle anlægsaktiver i alt		<u>34.292.400</u>	<u>35.973.600</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT		<u>34.292.400</u>	<u>35.973.600</u>
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Andre tilgodehavender	7	<u>46.526</u>	<u>78.227</u>
Tilgodehavender i alt		<u>46.526</u>	<u>78.227</u>
Likvide beholdninger		<u>1.087.023</u>	<u>1.018.235</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u>1.133.549</u>	<u>1.096.462</u>
AKTIVER I ALT		<u>35.425.949</u>	<u>37.070.062</u>

BALANCE PR. 31. december**PASSIVER**

	<u>Note</u>	<u>31.12.2025</u> dkk	<u>31.12.2024</u> dkk
Egenkapital			
Stamkapitalen udgør kr. 55.950.000.			
Kontant andel af stamkapital		19.124.012	17.324.012
Overført resultat		-15.056.097	-14.934.509
EGENKAPITAL I ALT		<u>4.067.915</u>	<u>2.389.503</u>
Gældsforpligtelser			
Langfristede gældsforpligtelser			
Prioritetsgæld, Ringkjøbing Landbobank	8	27.766.218	30.524.431
Kassekredit, Ringkjøbing Landbobank		1.089.595	1.676.111
Langfristede gældsforpligtelser i alt		<u>28.855.813</u>	<u>32.200.542</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
Prioritetsgæld, Ringkjøbing Landbobank	8	1.329.192	1.396.440
Anden gæld	9	560.291	440.799
Periodeafgrænsningsposter, forudbetalt leje		612.738	642.778
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>2.502.221</u>	<u>2.480.017</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT		<u>31.358.034</u>	<u>34.680.559</u>
PASSIVER I ALT		<u>35.425.949</u>	<u>37.070.062</u>
Personaleforhold	10		
Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser	11		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2025	2024
	dkk	dkk
Egenkapital		
40 kommanditanparter á kr. 1.398.750, ultimo	<u>55.950.000</u>	<u>55.950.000</u>
Den kontante andel af stamkapital udgør:		
40 kommanditanparter á kr. 433.100, primo	17.324.012	15.284.012
Ændring i året	<u>1.800.000</u>	<u>2.040.000</u>
40 kommanditanparter á kr. 478.100, ultimo	<u>19.124.012</u>	<u>17.324.012</u>
Resthæftelse i alt	<u>36.825.988</u>	<u>38.625.988</u>
Pr. anpart	<u>920.650</u>	<u>965.650</u>
Overført resultat		
Overført resultat, primo	-14.934.509	-12.483.665
Overført af årets resultat	<u>-121.588</u>	<u>-2.450.844</u>
Overført resultat, ultimo	<u>-15.056.097</u>	<u>-14.934.509</u>
Egenkapital i alt	<u>4.067.915</u>	<u>2.389.503</u>

NOTER

	2025	2024
	dkk	dkk
	<hr/>	<hr/>
1 Lejeindtægter		
Lejeindtægter	2.722.134	2.733.806
	<hr/>	<hr/>
Lejeindtægter i alt	2.722.134	2.733.806
	<hr/>	<hr/>
Den indtægtsførte leje udgør den periodiserede leje i henhold til lejeaftale med Sainsbury's Supermarkets Ltd. J. Sainsbury Plc. garanterer for lejen.		
Lejen betales kvartalsvis forud og udgør p.t. GBP 310.000 p.a. Lejemålet løber indtil 27. februar 2073.		
	2025	2024
	dkk	dkk
	<hr/>	<hr/>
2 Administrationsomkostninger		
Selskabsadministrationshonorar	156.803	154.707
Ejendomsadministrationshonorar	53.921	55.032
Revision, DK	21.500	17.500
Regnskabsudarbejdelse	11.000	11.000
Revisor, UK	23.498	22.119
Kriminalitetsforsikring	2.318	2.318
Bestyrelsesansvarsforsikring	3.219	3.219
Diverse omkostninger	13.749	11.456
	<hr/>	<hr/>
Administrationsomkostninger i alt	286.008	277.351
	<hr/>	<hr/>
3 Finansielle indtægter		
Renter, kreditinstitutter	3.319	5.894
Renter, investorer	2.285	6.189
Kursgevinst, valuta	63.342	0
	<hr/>	<hr/>
Finansielle indtægter i alt	68.946	12.083
	<hr/>	<hr/>
4 Finansielle omkostninger		
Renter, prioritetsgæld, Ringkjøbing Landbobank	2.282.143	2.711.654
Amortisering låneomkostninger, Ringkjøbing Landbobank	42.503	42.503
Renter, kassekredit, Ringkjøbing Landbobank	54.224	99.090
Renter, komplementarselskab	6.986	6.825
Kurstab, valuta	0	43.611
	<hr/>	<hr/>
Finansielle omkostninger i alt	2.385.856	2.903.683
	<hr/>	<hr/>

NOTER

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
5 Værdireguleringer		
Regulering ejendom, afkastrelateret, jf. note 6	0	-2.143.975
Regulering ejendom, kursrelateret, jf. note 6	-1.681.200	1.670.000
Regulering prioritetsgæld, kursrelateret, jf. note 8	1.440.396	-1.541.724
	<u> </u>	<u> </u>
Værdireguleringer i alt	-240.804	-2.015.699
	<u> </u>	<u> </u>
6 Investeringsejendom		
Anskaffelsessum, ultimo	61.341.075	61.341.075
	<u> </u>	<u> </u>
Anskaffelsessum, ultimo, GBP	5.107.501	5.107.501
	<u> </u>	<u> </u>
Regulering til dagsværdi, primo	-25.367.475	-24.893.500
Årets regulering, afkastrelateret	0	-2.143.975
Årets regulering, kursrelateret	-1.681.200	1.670.000
	<u> </u>	<u> </u>
Regulering til dagsværdi, ultimo	-27.048.675	-25.367.475
	<u> </u>	<u> </u>
Dagsværdi, ultimo	34.292.400	35.973.600
	<u> </u>	<u> </u>
Dagsværdi, ultimo, GBP	4.000.000	4.000.000
	<u> </u>	<u> </u>
Anvendte nøglefaktorer ved beregning af dagsværdi ved brug af afkastbaseret model:		
Nettolejeindtægt, GBP	310.000	310.000
Afkastkrav	7,25%	7,25%
Reduktion for standard engelske handelsomkostninger	6,80%	6,80%
Udsving i afkastkravet vil give følgende ejendomsværdi i DKK:		
Ejendomsværdi ved en stigning i afkastprocent på 0,25%	33.149.320	34.774.480
	<u> </u>	<u> </u>
Ejendomsværdi ved et fald i afkastprocent på 0,25%	35.517.129	37.258.371
	<u> </u>	<u> </u>
Afkastkravet er fastlagt under hensyntagen til ejendommens beliggenhed og udlejningsgrad, herunder vilkår og betingelser i lejekontrakter.		
7 Tilgodehavender		
Tilgodehavende, investorindbetalinger	26.920	58.888
Tilgodehavende moms, DK	19.606	19.339
	<u> </u>	<u> </u>
Tilgodehavender i alt	46.526	78.227
	<u> </u>	<u> </u>

NOTER

	2025	2024
	dkk	dkk
8 Prioritetsgæld, Ringkjøbing Landbobank		
Prioritetsgæld til optagelseskurs	30.335.820	31.763.388
Prioritetsgæld, nominelt, GBP	3.400.000	3.560.000
Kursregulering, primo	253.116	-1.288.608
Årets kursregulering	-1.440.396	1.541.724
Kursregulering, ultimo	-1.187.280	253.116
Amortiserede låneomkostninger, primo	-95.633	-138.136
Årets amortisering af låneomkostninger	42.503	42.503
Amortiserede låneomkostninger, ultimo	-53.130	-95.633
Kursværdi, ultimo	29.095.410	31.920.871
<u>Langfristet del:</u>		
Forfalder mere end 5 år efter statusdagen	0	0
Forfalder mellem 1 og 5 år efter statusdagen	27.766.218	30.524.431
Langfristet del i alt	27.766.218	30.524.431
<u>Kortfristet del:</u>		
Forfalder inden 1 år efter statusdagen	1.329.192	1.396.440
Lånets løbetid er til 20. marts 2027, og renten er variabel i hele perioden.		
9 Anden gæld		
Mellemregning med Frenchgate Komplementar ApS	232.356	226.990
Forudbetalt, investorindskud	33.750	11.753
Skyldig moms, UK	129.582	32.716
Skyldig service charge	127.603	136.840
Skyldige omkostninger	37.000	32.500
Anden gæld i alt	560.291	440.799

NOTER

10 Personaleforhold

Der har ikke været ansatte i årets løb.

11 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser

Sikkerhedsstillelser

Aktiver til en bogført værdi på t.dkk 34.292 er stillet til sikkerhed for finansieringskilde med restgæld på t.dkk 30.238.

Andre forpligtelser

Kommanditselskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, udover hvad der er sædvanligt for et ejendomsselskab og i øvrigt hvad der fremgår af årsrapport og noter.