
LUND Tømrer- og Bygningssnedkeri ApS

CVR-nr.: 40893806

Brandstrupvej 10
2610 Rødovre

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

06/04/2026

Jesper Marcher Lundegaard
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LUND Tømrer- og Bygningssnedkeri ApS
Brandstrupvej 10
2610 Rødovre

CVR-nr.: 40893806
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Revisor AJOUR REVISION STATS-AUTORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
DK Danmark
CVR-nr.: 33150482
P-enhed: 1016290358

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2025 for LUND Tømrer- og Bygningsnedkeri ApS.

Årsrapporten er aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødovre, den 26/03/2026

Direktion

Jakob Lundø Jørgensen

Jesper Marcher Lundegaard

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i LUND Tømrer- og Bygningsnedkeri ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for LUND Tømrer- og Bygningsnedkeri ApS for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balancen og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion. En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 26/03/2026

AJOUR REVISION STATS-AUTORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
CVR-nr.: 33150482
Michael Bo Andersen, mne29496
Statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at drive tømrer- og snedkervirksomhed samt enhver virksomhed i hermed stående forbindelse.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

	kr.
Årets resultat er opgjort til	505.417
Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på	3.252.281
Selskabets egenkapital androg	1.800.412
Fri egenkapital androg	1.760.412

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

Direktionen anser som nævnt resultatet for tilfredsstillende. Der forventes et positivt resultatet for regnskabsåret 2026.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen når ydelsen har fundet sted. Nettoomsætningen excl. moms. Af konkurrencemæssige hensyn er alene bruttofortjenesten anført i det officielle Årsregnskab, jf. Årsregnskabslovens § 32.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat

Udskudt skatteforpligtigelse indregnes som en hensættelse. Den udskudte skatteforpligtigelse er indregnet som skatten af alle midlertidige forskelle mellem de regnskabs- og skattemæssige saldi.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstid :

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-7 år

Småanskaffelser og software udgiftsføres i.h.t. de skattemæssige regler.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til den lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder

Igangværende arbejder måles efter faktureringsprincippet. De igangværende arbejder er opgjort til medgåede lønudgifter og medgåede omkostninger.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		6.275.669	5.695.445
Personaleomkostninger	1	-5.440.866	-4.966.045
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-181.812	-101.524
Resultat af ordinær primær drift		652.991	627.876
Andre finansielle indtægter		3.524	8.417
Øvrige finansielle omkostninger		-1.640	-1.334
Ordinært resultat før skat		654.875	634.959
Skat af årets resultat	3	-149.458	-146.622
Årets resultat		505.417	488.337
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		505.417	488.337
I alt		505.417	488.337

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		93.423	103.301
Indretning af lejede lokaler		456.142	572.281
Materielle anlægsaktiver i alt	4	549.565	675.582
Deposita		165.200	165.200
Finansielle anlægsaktiver i alt		165.200	165.200
Anlægsaktiver i alt		714.765	840.782
Fremstillede varer og handelsvarer		0	85.084
Varebeholdninger i alt		0	85.084
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		799.476	869.487
Igangværende arbejder for fremmed regning		263.500	558.198
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		15.040	14.214
Andre tilgodehavender		268.240	143.446
Periodeafgrænsningsposter		8.764	12.278
Tilgodehavender i alt		1.355.020	1.597.623
Likvide beholdninger		1.182.496	1.116.415
Omsætningsaktiver i alt		2.537.516	2.799.122
AKTIVER I ALT		3.252.281	3.639.904

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.	5	40.000	40.000
Overført resultat		1.760.412	1.254.995
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		1.800.412	1.294.995
Hensættelse til udskudt skat		15.396	20.385
Hensatte forpligtelser i alt		15.396	20.385
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning		252.487	486.904
Leverandører af varer og tjenesteydelser		423.442	671.827
Skyldig selskabsskat		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		760.544	1.165.793
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.436.473	2.324.524
Gældsforpligtelser i alt		1.436.473	2.324.524
PASSIVER I ALT		3.252.281	3.639.904

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	40.000	1.254.995	0	1.294.995
Betalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	505.417	0	505.417
Egenkapital, ultimo	40.000	1.760.412	0	1.800.412

Noter

1. Personaleomkostninger

	2025	2024
	kr.	tkr.
Løn og gager	-4.499.746	-4.203
Pensionsbidrag	-629.434	-534
Andre omkostninger til social sikring	-311.686	-229
	<u>-5.440.866</u>	<u>-4.966</u>

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2025	2024
	kr.	tkr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	-54.778	-50
Indretning lejede lokaler	-127.034	-52
	<u>-181.812</u>	<u>-102</u>

3. Skat af årets resultat

	2025	2024
	kr.	tkr.
Aktuel skat	-151.382	-136
Ændring af udskudt skat	4.989	-11
Regulering vedrørende tidligere år	-3.065	0
	<u>-149.458</u>	<u>-147</u>

4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Andre Anlæg mv. kr.	Indretning lejede lokaler kr.
Kostpris primo	346.709	624.275
Tilgang	44.900	10.895
Afgang	0	0
Kostpris ultimo	391.609	635.170
Af- og nedskrivning primo	-243.408	-51.994
Årets afskrivning	-54.778	-127.034
Tilbageførsel ved afgang	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	-298.186	-179.028
Regnskabsmæssig værdi ultimo	93.423	456.142

5. Registreret kapital mv.

Virksomhedskapitalen er ikke inddelt i separate klasser.

6. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har en samlet huslejeforpligtelse på tkr. 1.309 og en leasingforpligtelse på tkr. 1.942 pr. 31. december 2025.

7. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

8. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

Marcher/Lundegaard Holding ApS
Jakob Lundø Jørgensen Holding ApS

Nærtstående parter

Selskabet nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Jesper Marcher Lundegaard, direktør
Jakob Lundø Jørgensen, direktør

9. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2025
Gennemsnitligt antal ansatte	11