
Muni ApS

CVR-nr.: 41014806

Jesper Brochmands Gade 2 4 th
2200 København N

Årsrapport
16. juni 2023 - 15. juni 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

12/12/2024

Jakob Munk Nielsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Muni ApS
Jesper Brochmands Gade 2 4 th
2200 København N

CVR-nr.: 41014806
Regnskabsår: 16/06/2023 - 15/06/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 16. juni 2023 - 15. juni 2024 for Muni ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København, den 12/12/2024

Direktion

Jakob Munk Nielsen

Ledelsesberetning

Selskabet beskæftiger sig med ejendomsudvikling og -udlejning.

Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 16. jun. 2023 - 15. jun. 2024

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		540.127	392.795
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Resultat af ordinær primær drift		540.127	392.795
Øvrige finansielle omkostninger		-337.647	-238.335
Ordinært resultat før skat		202.480	154.460
Skat af årets resultat		-44.546	-33.981
Årets resultat		157.934	120.479
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	
Overført resultat		157.934	120.479
I alt		157.934	120.479

Balance 15. juni 2024

Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		12.793.658	12.793.658
Materielle anlægsaktiver i alt		12.793.658	12.793.658
Anlægsaktiver i alt		12.793.658	12.793.658
Likvide beholdninger		2.460.480	198.087
Omsætningsaktiver i alt		2.460.480	198.087
AKTIVER I ALT		15.254.138	12.991.745

Balance 15. juni 2024

Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		356.242	198.308
Egenkapital i alt		396.242	238.308
Gæld til realkreditinstitutter		7.155.600	7.644.651
Skyldig selskabsskat		44.546	33.981
Langfristede gældsforpligtelser i alt		7.200.146	7.678.632
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		6.850.852	4.750.852
Kontraktlige forpligtelser		806.898	323.953
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		7.657.750	5.074.805
Gældsforpligtelser i alt		14.857.896	12.753.437
PASSIVER I ALT		15.254.138	12.991.745

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret