

Muni ApS

Jesper Brochmands Gade 2 4 th
2200 København N

Årsrapport
16. juni 2020 - 15. juni 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

15/11/2021

Jakob Munk Nielsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Muni ApS
Jesper Brochmands Gade 2 4 th
2200 København N

CVR-nr: 41014806

Regnskabsår: 16/06/2020 - 15/06/2021

Ledelsesberetning

Selskabet beskæftiger sig med ejendomsudvikling og -udlejning.

Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 16. jun. 2020 - 15. jun. 2021

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Bruttoresultat			264.742
Bruttofortjeneste/Bruttotab		196.127	
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	
Resultat af ordinær primær drift		196.127	264.742
Øvrige finansielle omkostninger		-174.940	-236.462
Ordinært resultat før skat		21.187	28.280
Skat af årets resultat		-4.661	6.222
Årets resultat		16.526	22.059
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		16.526	22.059
I alt		16.526	22.059

Balance 15. juni 2021

Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		11.593.658	8.550.000
Materielle anlægsaktiver i alt		11.593.658	8.550.000
Finansielle anlægsaktiver i alt			0
Anlægsaktiver i alt		11.593.658	
Likvide beholdninger		67.885	619.293
Omsætningsaktiver i alt		67.885	
AKTIVER I ALT		11.661.543	9.169.293

Balance 15. juni 2021

Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		38.585	22.059
Egenkapital i alt		78.585	62.059
Gæld til realkreditinstitutter		8.259.988	6.305.763
Skyldig selskabsskat		4.661	6.222
Langfristede gældsforpligtelser i alt		8.264.649	6.311.985
Leverandører af varer og tjenesteydelser			93.323
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		3.016.309	2.315.000
Kontraktlige forpligtelser		302.000	386.926
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.318.309	2.795.249
Gældsforpligtelser i alt		11.582.958	9.107.234
PASSIVER I ALT		11.661.543	9.169.293

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret