



BRUNO A SØRENSEN BYG A/S

Sønderbrogade 61
7160 Tørring

CVR-nr. 35395806

Årsrapport for 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 14-04-2025

Bruno Arvad Sørensen
Dirigent

Medlem af Kreston:
Et samarbejde mellem uafhængige
statsautoriserede revisorer



Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2024 - 31-12-2024 for BRUNO A SØRENSEN BYG A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2024 - 31-12-2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tørring, den 31-03-2025

Bestyrelse

Helle Østergaard Sørensen
Formand

Bruno Arved Sørensen
Medlem

Jannie Østergaard Sørensen
Medlem

BRUNO A SØRENSEN BYG A/S

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i BRUNO A SØRENSEN BYG A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for BRUNO A SØRENSEN BYG A/S for regnskabsåret 01-01-2024 - 31-12-2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hedensted, den 31-03-2025

Status Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 30707907

André Aalykke Jørgensen

Statsautoriseret revisor

mne46640

BRUNO A SØRENSEN BYG A/S

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	BRUNO A SØRENSEN BYG A/S Sønderbrogade 61 7160 Tørring
Telefon	29488560
E-mail	bs@toerringhuset.dk
CVR-nr.	35395806
Stiftelsesdato	03-07-2013
Regnskabsår	01-01-2024 - 31-12-2024
Bestyrelse	Helle Østergaard Sørensen Bruno Arved Sørensen Jannie Østergaard Sørensen
Revisor	Status Revision Godkendt Revisionsaktieselskab Vejlevej 23A 8722 Hedensted
CVR-nr.	30707907

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at udøve virksomhed med salg og opførelse af parcelhuse samt aktiviteter i tilknytning hertil.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det skal omtales i ledelsesberetningen.

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2024 - 31-12-2024 udviser et resultat på kr. -1.401.709, og selskabets balance pr. 31-12-2024 udviser en balancesum på kr. 23.031.339, og en egenkapital på kr. 500.000.

Årets udvikling og resultat anses for utilfredsstillende.

Selskabets moderselskab understøtter selskabet og har ydet koncerntilskud, således at selskabets egenkapital er intakt.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning har selskabet modtaget skattestyrelsens afgørelse på en verserende skattesag pr. 31/12 2024. Skattesagen vedrører den regnskabsmæssige behandling af et aktiv, som i det foreliggende regnskab er klassificeret som et anlægsaktiv. Det er skattestyrelsens opfattelse, at anlægsaktivet bør klassificeret som et tilgodehavende, hvilket ledelsen ikke er enig i, hvorfor ledelsen påtænker at påklage skattestyrelsens afgørelse.

Ledelsen vurderer, at sagen ikke har væsentlig indvirkning på selskabets samlede finansielle stilling pr. balancedagen, og at der således ikke er behov for regulering af årets regnskab. Der vil dog ske en nærmere vurdering i det kommende regnskabsår med henblik på at sikre korrekt regnskabsmæssig behandling og klassifikation i henhold til årsregnskabslovens bestemmelser.

Udover ovenstående er der efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for BRUNO A SØRENSEN BYG A/S for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Anvendte regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

I forbindelse med udarbejdelsen af årsrapporten for indeværende år har vi foretaget en præcisering af anvendt regnskabspraksis vedrørende indregning af nettoomsætning.

Det tidligere angivne fortolkningsgrundlag, IAS 11 og IAS 18, er justeret for at afspejle den faktisk anvendte praksis. Selskabet anvender årsregnskabslovens fortolkningsbidrag ved indregning af nettoomsætningen.

Ændringen medfører ikke justeringer i resultatet, balancen eller egenkapitalen, da der alene er tale om en præcision. Efter ændringen vurderes oplysningerne at give et bedre retvisende billede.

Bortset fra ovennævnte områder er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttotab indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver samt lejeindtægter fra opførte huse.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter, omkostninger til underleverandører.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentlige aktiviteter, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver samt omkostninger i forbindelse med udlejning af opførte huse.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

Anvendt regnskabspraksis

	Brugstid	Restværdi
Bygninger, maskinhuse og lager	10-20 år	0%
Bygninger til udlejning	40 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0%

Der afskrives ikke på grunde

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posterne andre driftsindtægter/andre driftskostninger.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til den lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Finansielle anlægsaktiver

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvider

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdninger og indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Anden gæld

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

BRUNO A SØRENSEN BYG A/S

Anvendt regnskabspraksis

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttotab		-234.153	-550.660
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-449.457	-421.158
Andre driftsomkostninger		-78.800	-1.655.981
Driftsresultat		-762.410	-2.627.799
Andre finansielle indtægter		580	54
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-392.543	-396.078
Andre finansielle omkostninger		0	-63.000
Resultat før skat		-1.154.373	-3.086.823
Skat af årets resultat		-247.336	243.965
Årets resultat		-1.401.709	-2.842.858
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-1.401.709	-2.842.858
Resultatdisponering		-1.401.709	-2.842.858

BRUNO A SØRENSEN BYG A/S

Balance 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		21.187.964	15.879.781
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.214.190	1.645.277
Materielle anlægsaktiver		22.402.154	17.525.058
Anlægsaktiver		22.402.154	17.525.058
Udsudte skatteaktiver		0	450.000
Tilgodehavende selskabsskat		202.664	242.309
Andre tilgodehavender		386.875	39.125
Tilgodehavender		589.539	731.434
Likvide beholdninger		39.646	35.460
Omsætningsaktiver		629.185	766.894
Aktiver		23.031.339	18.291.952

BRUNO A SØRENSEN BYG A/S

Balance 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Egenkapital		500.000	500.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		252.138	243.437
Gæld til tilknyttede virksomheder		21.745.881	17.013.355
Anden gæld		533.320	535.160
Kortfristede gældsforpligtelser		22.531.339	17.791.952
Gældsforpligtelser		22.531.339	17.791.952
Passiver		23.031.339	18.291.952
Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning	2		
Eventualaktiver	3		
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 01-01-2024	500.000	0	500.000
Årets resultat	0	-1.401.709	-1.401.709
Tilskud fra koncern	0	1.401.709	1.401.709
Egenkapital 31-12-2024	500.000	0	500.000

Noter

	2024	2023
1. Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	1	1

2. Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsåret afslutning

Efter regnskabsårets afslutning har selskabet modtaget skattestyrelsens afgørelse på en verserende skattesag pr. 31/12 2024. Skattesagen vedrører den regnskabsmæssige behandling af et aktiv, som i det foreliggende regnskab er klassificeret som et anlægsaktiv.

Det er skattestyrelsens opfattelse, at anlægsaktivet bør klassificeret som et tilgodehavende, hvilket ledelsen ikke er enig i, hvorfor ledelsen påtænker at påklage skattestyrelsens afgørelse.

Selskabets ledelse vurderer, at der ikke er tale om en væsentlig påvirkning af de samlede aktiver eller egenkapitalen, men at der kan være behov for at genoverveje klassifikationen i fremtidige regnskaber.

På nuværende tidspunkt vurderes det ikke, at der er behov for at foretage regulering i det foreliggende regnskab.

Ledelsen følger udviklingen og vil foretage eventuelle nødvendige justeringer i det kommende regnskabsår, hvis det findes påkrævet i henhold til årsregnskabslovens bestemmelser og god regnskabsskik.

3. Eventualaktiver

Selskabet har opgjort et udskudt skatteaktiv på i alt kr. 468.026 som ikke er indregnet i balancen, idet kriterierne for indregning i henhold til årsregnskabsloven ikke vurderes opfyldt på balancedagen.

Det udskudte skatteaktiv relaterer sig primært til skattemæssige underskud, der kun kan modregnes i fremtidige skattepligtige indkomster. Der foreligger på nuværende tidspunkt ikke tilstrækkelig sikkerhed for, at det skattemæssige underskud vil kunne udnyttes inden for en overskuelig fremtid, hvorfor aktivet ikke er indregnet i balancen, men oplyses som eventualaktiv.

4. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Bruno Sørensen Holding ApS, CVR-nr. 27328296, som er administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.