

# **JH Holding Køge ApS**

Ringmarken 14, 4652 Hårlev

CVR-nr. 44 37 68 06

## **Årsrapport**

**17. oktober 2023 - 31. december 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18. juni 2025.

---

**Jimmi Hansen**  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 17. oktober 2023 - 31. december 2024</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 17. oktober 2023 - 31. december 2024 for JH Holding Køge ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 17. oktober 2023 - 31. december 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023/24 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hårlev, den 18. juni 2025

**Direktion**

Jimmi Hansen

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaverne i JH Holding Køge ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for JH Holding Køge ApS for regnskabsåret 17. oktober 2023 - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viby Sj., den 18. juni 2025

### **Grant Thornton**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

### **Martin Seidelin Haaning**

statsautoriseret revisor  
mne32793

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

JH Holding Køge ApS

Ringmarken 14

4652 Hårlev

CVR-nr.: 44 37 68 06

Stiftet: 17. oktober 2023

Hjemsted: Stevns

Regnskabsår: 17. oktober - 31. december

**Direktion**

Jimmi Hansen

**Revisor**

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab

Søndergade 7

4130 Viby Sj.

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i at drive investeringsvirksomhed, herunder eje kapitalandele i andre selskaber samt anden efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

### **Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets bruttotab udgør -34 t.kr. Det ordinære resultat efter skat udgør 772 t.kr. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for JH Holding Køge ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten aflægges i danske kroner. Årsrapporten omfatter selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse

---

<u>Note</u>	17/10 2023 - 31/12 2024 <u>kr.</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-34.172</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	890.881
Andre finansielle indtægter	65.392
2 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-150.314</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>771.787</b>
Skat af årets resultat	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>771.787</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>	
Udbytte for regnskabsåret	720.000
Overføres til overført resultat	<u>51.787</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>771.787</u></b>

## Balance

---

	31/12 2024
<u>Note</u>	<u>kr.</u>
<b>Aktiver</b>	
<b>Anlægsaktiver</b>	
Andre værdipapirer og kapitalandele	6.300.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>6.300.000</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>6.300.000</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	
3 Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	784.550
Tilgodehavender i alt	<u>784.550</u>
Likvide beholdninger	<u>161.651</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>946.201</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>7.246.201</u></b>

## Balance

---

<u>Note</u>	31/12 2024 kr.
<b>Passiver</b>	
<b>Egenkapital</b>	
Virksomhedskapital	40.000
Overført resultat	51.787
Foreslået udbytte for regnskabsåret	720.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>811.787</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	
4 Anden gæld	5.648.081
Langfristede gældsforpligtelser i alt	5.648.081
Kortfristet del af langfristet gæld	651.919
Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.250
Anden gæld	126.164
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	786.333
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>6.434.414</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>7.246.201</b>

## Egenkapitalopgørelse

---

	Virksomhedskapital kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital 17. oktober 2023	40.000	0	0	40.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	51.787	720.000	771.787
	<b>40.000</b>	<b>51.787</b>	<b>720.000</b>	<b>811.787</b>

## Noter

---

			17/10 2023 - 31/12 2024 kr.
<b>1. Personaleomkostninger</b>			
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere			<u>0</u>
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>			
Andre finansielle omkostninger			<u>150.314</u>
			<b><u>150.314</u></b>
<b>3. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>			
		<b>Tilbagebetalte beløb i regn- skabsåret kr.</b>	<b>Tilgodehaven- de i alt 31. december 2024 kr.</b>
<b>Kategori</b>	<b>Rentefod</b>		
Direktion	13,75/13,5	0	784.550
<b>4. Anden gæld</b>			
Anden gæld i alt			6.300.000
Heraf forfalder inden for 1 år			<u>-651.919</u>
			<b><u>5.648.081</u></b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år			<u>4.500.000</u>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jimmi Hansen

JH Holding Køge ApS CVR: 44376806

Direktør og dirigent

Serienummer: 715eff0b-4fbd-4585-abf7-7abf29fe71

IP: 188.120.xxx.xxx

2025-06-18 14:32:40 UTC



## Martin Seidelin Haaning

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 7db49c36-a124-4a16-9a1f-779136720868

IP: 62.243.xxx.xxx

2025-06-18 14:49:38 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.