
K.J. HOLDING AF 1.5.2000 ApS

CVR-nr.: 25340906

Horsensvej 525
7120 Vejle Øst

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

20/04/2026

Kaj Jakobsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden K.J. HOLDING AF 1.5.2000 ApS
Horsensvej 525
7120 Vejle Øst

CVR-nr.: 25340906
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for K.J. HOLDING AF 1.5.2000 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vejle, den 20/04/2026

Direktion

Kaj Nyholm Jakobsen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til anpartshaverne i K.J. Holding af 1.5.2000 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for K.J. Holding af 1.5.2000 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hedensted, den 20/04/2026

BMM Consult
CVR-nr.: 18079739
Bjarne Madsen, mne10593
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje aktier og anparter i andre selskaber med virksomhed inden for byggebranchen.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et underskud på 54 tDKK mod et overskud på 79 tDKK i regnskabsåret 2024.

Begivenheder efter regnskabsåret afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris medfradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomheders resultat efter eliminering af eventuel andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt rentetillæg og rentegodtgørelser vedrørende skattebetalinger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Den skat, der indregnes i resultatopgørelsen, klassificeres som skat af årets resultat. Indregning af ekstraordinære poster medfører, at den skat, der indregnes i resultatopgørelsen klassificeres som henholdsvis skat af ordinært resultat og skat af ekstraordinært resultat.

BALANCEN

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på koncerngoodwill og udloddet udbytte.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi. Såfremt modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er børsnoterede, måles til kursværdien på balancedagen. Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes såvel udskudte skatteforpligtelser som udskudte skatteaktiver. Den udskudte skat måles på grundlag af den aktuelle skattesats. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til nominel restgæld.

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

| | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|----------------|---------------|
| | | kr. | kr. |
| Nettoomsætning | | 0 | 0 |
| Andre driftsindtægter | | 0 | 7.305 |
| Andre eksterne omkostninger | | -17.441 | -12.840 |
| Bruttoresultat | | -17.441 | -5.535 |
| Resultat af ordinær primær drift | | -17.441 | -5.535 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 15.500 | 100.957 |
| Andre finansielle indtægter | | 2.727 | 10.131 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -56.734 | -28.330 |
| Ordinært resultat før skat | | -55.948 | 77.223 |
| Skat af årets resultat | | 1.047 | 2.112 |
| Årets resultat | | -54.901 | 79.335 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 300.000 | 700.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | -312.168 | 100.957 |
| Overført resultat | | -42.733 | -721.622 |
| I alt | | -54.901 | 79.335 |

Balance 31. december 2025

Aktiver

| | Note | 2025 | 2024 |
|--|----------|------------------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 6.214.232 | 6.798.732 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | 1 | 6.214.232 | 6.798.732 |
| Anlægsaktiver i alt | | 6.214.232 | 6.798.732 |
| Udskudte skatteaktiver | | 1.047 | 0 |
| Tilgodehavende skat | | 20.006 | 0 |
| Andre tilgodehavender | | 0 | 42.546 |
| Tilgodehavender i alt | | 21.053 | 42.546 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 431.984 | 486.027 |
| Værdipapirer og kapitalandele i alt | | 431.984 | 486.027 |
| Likvide beholdninger | | 19.499 | 119.339 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 472.536 | 647.912 |
| AKTIVER I ALT | | 6.686.768 | 7.446.644 |

Balance 31. december 2025

Passiver

| | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|------------------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Registreret kapital mv. | | 125.000 | 125.000 |
| Andre reserver | | 0 | 312.168 |
| Overført resultat | | 6.119.314 | 6.162.047 |
| Forslag til udbytte | | 300.000 | 700.000 |
| Egenkapital i alt | | 6.544.314 | 7.299.215 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 15.000 | 15.000 |
| Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder | | 127.454 | 100.000 |
| Skyldig selskabsskat | | 0 | 32.429 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 142.454 | 147.429 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 142.454 | 147.429 |
| PASSIVER I ALT | | 6.686.768 | 7.446.644 |

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver i alt

| | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr. |
|-------------------------------------|---|
| Kostpris primo | 6.486.564 |
| Tilgang | 0 |
| Afgang | 0 |
| Kostpris ultimo | 6.486.564 |
| Nettoopskrivninger primo | 312.168 |
| Andel i årets resultat jf. note | 15.500 |
| Udloddet udbytte | -600.000 |
| Nettoopskrivninger ultimo | -272.332 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 6.214.232 |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

| Navn, retsform og hjemsted | Ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|-----------------------------------|------------------|--------------------|-----------------------|
| Nyholm Tømrer ApS. Vejle | 100% | 1.045.500 | 281.333 |
| Nyholm Ejendomsinvest ApS | 100% | 5.168.733 | -265.833 |

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet kautionerer for datterselskabs bankgæld, som på balancedagen udgjorde 1.294 t.DKK.

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2025

1