

# **SKL HOLDING VODSKOV ApS**

Plovhusene 7D  
9310 Vodskov

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**08/06/2021**

---

**Stig Kanstrup Larsen**  
**Dirigent**

---

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	SKL HOLDING VODSKOV ApS Plovhusene 7D 9310 Vodskov
	CVR-nr: 34483906
	Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandele.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

I resultatopgørelse indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende ejendom for ejendom til en skønnet dagsværdi.

Målingen sker på baggrund af opgørelse udarbejdet af ledelsen.

Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten ”værdireguleringer af ejendomme”.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til indre værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>29.425</b>	<b>-15.519</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>29.425</b>	<b>-15.519</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		37.067	418.830
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		0	0
Andre finansielle indtægter		3.667	3.667
Øvrige finansielle omkostninger		-4.501	-8.338
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>65.658</b>	<b>398.640</b>
Skat af årets resultat		-9.417	954
<b>Årets resultat</b>		<b>56.241</b>	<b>399.594</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		37.067	418.830
Overført resultat		19.174	-19.236
<b>I alt</b>		<b>56.241</b>	<b>399.594</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		491.120	491.120
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>491.120</b>	<b>491.120</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		554.821	858.734
Kapitalandele i associerede virksomheder		59.924	77.678
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>614.745</b>	<b>936.412</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.105.865</b>	<b>1.427.532</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		324.133	264.206
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>324.133</b>	<b>264.206</b>
Likvide beholdninger		10.674	9.577
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>334.807</b>	<b>273.783</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.440.672</b>	<b>1.701.315</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		518.258	839.945
Overført resultat		444.432	66.504
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.042.690</b>	<b>986.449</b>
Gæld til realkreditinstitutter		362.028	391.192
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>362.028</b>	<b>391.192</b>
Gæld til realkreditinstitutter		21.000	13.000
Gæld til banker		0	1.344
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		0	228.057
Skyldig selskabsskat		7.924	70.252
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		7.030	10.020
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	1.001
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>35.954</b>	<b>323.674</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>397.982</b>	<b>714.866</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.440.672</b>	<b>1.701.315</b>

# Noter

## 1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for skatter, som vedrører sambeskatningen.  
Det samlede beløb udgør t.kr. 12.

## 2. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut er der givet pant i grunde og bygninger for i alt t.kr. 417.

## 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2020</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	0