

J. Boesenbæk Holding ApS

Hyldevang 40, 7323 Give

CVR-nr. 33 63 89 06

Årsrapport

2021/22

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. januar 2023.

Jørgen Boesenbæk
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. oktober 2021 - 30. september 2022	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2021/22 for J. Boesenbæk Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021/22 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Give, den 5. januar 2023

Direktion

Jørgen Boesenbæk
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i J. Boesenbæk Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for J. Boesenbæk Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 5. januar 2023

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Søren Knudsen
statsautoriseret revisor
mne29385

Selskabsoplysninger

Selskabet	J. Boesenbæk Holding ApS Hyldevang 40 7323 Give
	CVR-nr.: 33 63 89 06
	Stiftet: 29. marts 2011
	Hjemsted: Vejle
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september 12. regnskabsår
Direktion	Jørgen Boesenbæk, direktør
Revisor	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået i formueadministration.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat har i 2021/22 udgjort et underskud på 188 t.kr. mod et overskud sidste år på 132 t.kr.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på balancedagen på 2.437 t.kr. mod 2.730 t.kr. sidste år, svarende til et fald på 293 t.kr.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 2.394 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 98,2 % af de samlede aktiver på 2.437 t.kr., hvilket er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

Note	2021/22	2020/21
Lejeindtægter	24.006	22.680
Andre eksterne omkostninger	-48.573	-58.726
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-10.427	-10.427
Resultat før finansielle poster	-34.994	-46.473
Finansielle indtægter	56	194.616
Finansielle omkostninger	-206.066	-555
Resultat før skat	-241.004	147.588
Skat af årets resultat	53.033	-15.421
Årets resultat	-187.971	132.167
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	117.800	114.400
Overføres til overført resultat	0	17.767
Disponeret fra overført resultat	-305.771	0
Disponeret i alt	-187.971	132.167

Balance 30. september

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Anlægsaktiver			
2	Grunde og bygninger	<u>793.376</u>	<u>803.803</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>793.376</u>	<u>803.803</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>793.376</u>	<u>803.803</u>
Omsætningsaktiver			
	Udskudte skatteaktiver	48.986	0
	Tilgodehavende selskabsskat	<u>0</u>	<u>45.248</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>48.986</u>	<u>45.248</u>
	Værdipapirer	<u>1.573.484</u>	<u>1.879.250</u>
	Værdipapirer i alt	<u>1.573.484</u>	<u>1.879.250</u>
	Likvide beholdninger	<u>20.836</u>	<u>1.674</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>1.643.306</u>	<u>1.926.172</u>
	Aktiver i alt	<u>2.436.682</u>	<u>2.729.975</u>

Balance 30. september

Passiver		
Note	2022	2021
Egenkapital		
Anpartskapital	80.000	80.000
Overført resultat	2.195.712	2.501.483
Foreslået udbytte for regnskabsåret	117.800	114.400
Egenkapital i alt	2.393.512	2.695.883
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	0	4.047
Hensatte forpligtelser i alt	0	4.047
Gældsforpligtelser		
3 Deposita	5.400	5.400
Langfristede gældsforpligtelser i alt	5.400	5.400
Leverandører af varer og tjenesteydelser	17.875	16.125
Selskabsskat	11.375	0
Anden gæld	8.520	8.520
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	37.770	24.645
Gældsforpligtelser i alt	43.170	30.045
Passiver i alt	2.436.682	2.729.975

Egenkapitalopgørelse

	Anpartskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. oktober 2020	80.000	2.483.716	113.000	2.676.716
Udloddet udbytte	0	0	-113.000	-113.000
Overført via resultatdisponering	0	17.767	114.400	132.167
Egenkapital 1. oktober 2021	80.000	2.501.483	114.400	2.695.883
Udloddet udbytte	0	0	-114.400	-114.400
Overført via resultatdisponering	0	-305.771	117.800	-187.971
	80.000	2.195.712	117.800	2.393.512

Noter

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
1. Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
	<u>30/9 2022</u>	<u>30/9 2021</u>
2. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. oktober	<u>846.660</u>	<u>846.660</u>
Kostpris 30. september	<u>846.660</u>	<u>846.660</u>
Afskrivninger 1. oktober	<u>-42.857</u>	<u>-32.430</u>
Årets afskrivninger	<u>-10.427</u>	<u>-10.427</u>
Afskrivninger 30. september	<u>-53.284</u>	<u>-42.857</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september	<u>793.376</u>	<u>803.803</u>
3. Deposita		
Deposita i alt	<u>5.400</u>	<u>5.400</u>
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>0</u>	<u>0</u>
Deposita i alt	<u>5.400</u>	<u>5.400</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>5.400</u>	<u>5.400</u>

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for J. Boesenbæk Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Lejeindtægter

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af jord og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter ejendomsomkostninger samt omkostninger afholdt i året til administration.

Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grund.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	20 %

Værdipapirer

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til børskurs på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.