

J. Boesenbæk Holding ApS

Hyldevang 40, 7323 Give

CVR-nr. 33 63 89 06

Årsrapport

2023/24

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. januar 2025.

Jørgen Boesenbæk
dirigent

Holstebro

Hostrupsvej 4 · 7500 Holstebro
T 9610 6161

Struer

Ved Fjorden 6B · 7600 Struer
T 9684 2000

kroyerpedersen.dk

Medlem af RevisorGruppen Danmark
CVR 89 22 49 18

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023/24 for J. Boesenbæk Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023/24 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Give, den 2. januar 2025

Direktion

Jørgen Boesenbæk
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i J. Boesenbæk Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for J. Boesenbæk Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 2. januar 2025

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Søren Knudsen
statsautoriseret revisor
mne29385

Selskabsoplysninger

Selskabet	J. Boesenbæk Holding ApS Hyldevang 40 7323 Give
	CVR-nr.: 33 63 89 06
	Stiftet: 29. marts 2011
	Hjemsted: Vejle
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september 14. regnskabsår
Direktion	Jørgen Boesenbæk, direktør
Revisor	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået i formueadministration.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat har i 2023/24 udgjort et overskud på 142 t.kr. mod et overskud sidste år på 26 t.kr.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på balancedagen på 2.350 t.kr. mod 2.336 t.kr. sidste år.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 2.321 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 98,8 % af de samlede aktiver på 2.350 t.kr., hvilket er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
Lejeindtægter	26.462	25.204
Andre eksterne omkostninger	-38.404	-48.137
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-10.427	-10.427
Resultat før finansielle poster	-22.369	-33.360
Finansielle indtægter	204.526	66.746
Finansielle omkostninger	0	-488
Resultat før skat	182.157	32.898
Skat af årets resultat	-40.074	-7.344
Årets resultat	142.083	25.554
 Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	135.000	122.000
Overføres til overført resultat	7.083	0
Disponeret fra overført resultat	0	-96.446
Disponeret i alt	142.083	25.554

Balance 30. september

Aktiver		<u>2024</u>	<u>2023</u>
Note			
Anlægsaktiver			
2	Grunde og bygninger	<u>772.522</u>	<u>782.949</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>772.522</u>	<u>782.949</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>772.522</u>	<u>782.949</u>
Omsætningsaktiver			
	Udskudte skatteaktiver	1.568	41.642
3	Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>23.488</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>25.056</u>	<u>41.642</u>
	Værdipapirer	<u>997.445</u>	<u>1.492.919</u>
	Værdipapirer i alt	<u>997.445</u>	<u>1.492.919</u>
	Likvide beholdninger	<u>554.985</u>	<u>18.926</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>1.577.486</u>	<u>1.553.487</u>
	Aktiver i alt	<u>2.350.008</u>	<u>2.336.436</u>

Balance 30. september

Passiver		<u>2024</u>	<u>2023</u>
Note			
Egenkapital			
	Virksomhedskapital	80.000	80.000
	Overført resultat	2.106.349	2.099.266
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	135.000	122.000
	Egenkapital i alt	<u>2.321.349</u>	<u>2.301.266</u>
Gældsforpligtelser			
4	Deposita	<u>5.400</u>	<u>5.400</u>
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>5.400</u>	<u>5.400</u>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	21.250	21.250
	Anden gæld	2.009	8.520
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>23.259</u>	<u>29.770</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>28.659</u>	<u>35.170</u>
	Passiver i alt	<u>2.350.008</u>	<u>2.336.436</u>

5 Oplysninger om dagsværdi

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2022	80.000	2.195.712	117.800	2.393.512
Udloddet udbytte	0	0	-117.800	-117.800
Overført via resultatdisponering	0	-96.446	122.000	25.554
Egenkapital 1. oktober 2023	80.000	2.099.266	122.000	2.301.266
Udloddet udbytte	0	0	-122.000	-122.000
Overført via resultatdisponering	0	7.083	135.000	142.083
	80.000	2.106.349	135.000	2.321.349

Noter

1. Personaleomkostninger

Selskabet har ingen ansatte udover direktionen. Direktionen har ikke modtaget vederlag.

	<u>30/9 2024</u>	<u>30/9 2023</u>
2. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. oktober	846.660	846.660
Kostpris 30. september	846.660	846.660
Afskrivninger 1. oktober	-63.711	-53.284
Årets afskrivninger	-10.427	-10.427
Afskrivninger 30. september	-74.138	-63.711
Regnskabsmæssig værdi 30. september	772.522	782.949

3. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Kategori	Rentefod	Løbetid	Restløbetid	Nedskrivning	Tilbagebetalte beløb i regnskabsåret	Tilgodehavende i alt 30. september 2024
Direktion	0	2 ½ mdr.	1 mdr.	0	0	23.488

	<u>30/9 2024</u>	<u>30/9 2023</u>
4. Deposita		
Deposita i alt	5.400	5.400
Heraf forfalder inden for 1 år	0	0
Deposita i alt	5.400	5.400
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	5.400	5.400

Noter

5. Oplysninger om dagsværdi

	Andre børsnoterede værdipapirer
Dagsværdi 30. september	<u>997.445</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>133.585</u>

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for J. Boesenbæk Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Lejeindtægter

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af jord og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter ejendomsomkostninger samt omkostninger afholdt i året til administration.

Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	20 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdipapirer

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til børskurs på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.