
K/S RESIDENCE MARCO POLO

CVR-nr.: 30079906

Svanelundsvej 30
9800 Hjørring

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

21/03/2025

Kjeld Jensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden K/S RESIDENCE MARCO POLO
Svanelundsvej 30
9800 Hjørring
e-mailadresse: ulfred@esenet.dk
CVR-nr.: 30079906
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for K/S RESIDENCE MARCO POLO.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vi oplyser i øvrigt, at selskabet for det kommende år vil fravælge revision. hvis selskabet opfylder betingelserne herfor.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Horsens, den 21/03/2025

Direktion

Kjeld Jensen

Bestyrelse

Kjeld Jensen

Jesper Schou

Ole Thomsen

Verner Boje Madsen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er investering i ikke-erhvervmæssig anvendt feriebolig i Frankrig.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der forventes et nulresultat i 2025

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter bakkedagen indtruffet betydningsfulde hændelser, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelse af årsrapporten.

Ledeclsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterium

Indtægten resultatføres i takt med, at indbetalinger finder sted i året.

Udgiftskriterium

Udgiften udgiftsføres når den er kendt i året.

Finansielle poster

Andre finansielle poster indeholder rente af likvider, og øvrige finansielle udgifter indeholder renter til mellemværende med Residence Marco Polo ApS.

Balance:

Anlægsaktiver

Ejerlejlighed 4 E, nr. A52 Le Marco Polo Bat A er optaget til anskaffelsessum i 2006.

Skatter

Der er ikke afsat skyldig skat i regnskabet, idet skatten er afhængig af indehavernes øvrige personlige forhold og dispositioner.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Nettoomsætning		107.750	133.825
Eksterne omkostninger		-92.395	-125.219
Bruttoresultat		15.355	8.606
Resultat af ordinær primær drift		15.355	8.606
Andre finansielle indtægter		608	377
Øvrige finansielle omkostninger		-3.847	-3.846
Ordinært resultat før skat		12.116	5.137
Årets resultat		12.116	5.137
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		12.116	5.137
I alt		12.116	5.137

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		4.014.400	4.014.400
Materielle anlægsaktiver i alt		4.014.400	4.014.400
Anlægsaktiver i alt		4.014.400	4.014.400
Likvide beholdninger		35.503	23.290
Omsætningsaktiver i alt		35.503	23.290
AKTIVER I ALT		4.049.903	4.037.690

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		3.884.400	3.884.400
Andre reserver		33.667	21.551
Egenkapital i alt		3.918.067	3.905.951
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		131.836	131.739
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		131.836	131.739
Gældsforpligtelser i alt		131.836	131.739
PASSIVER I ALT		4.049.903	4.037.690

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2024
Gennemsnitligt antal ansatte	0
Selskabet har ingen ansatte.	