

# **RIISLUND INVEST ApS**

Teglbakken 71  
8270 Højbjerg

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**30/06/2021**

**Jakob Riis Andersen**  
**Dirigent**

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** RIISLUND INVEST ApS  
Teglbakken 71  
8270 Højbjerg

CVR-nr: 28671016  
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2020 - 31. december 2020 for RIISLUND INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aarhus, den 30/06/2021

## **Direktion**

Jens Henrik Riis Andersen

## **Bestyrelse**

Susanne Lund Andersen

## Ledelsesberetning

Riislund Invest aps har siden etableringen haft fokus på ejendomsinvestering. Selskabet har en ejerandel på 10% i en boligejendom i Berlin

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		0	0
<b>Bruttoresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Andre finansielle indtægter		2.519	2.445
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>2.519</b>	<b>2.445</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>2.519</b>	<b>2.445</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat			2.445
<b>I alt</b>			<b>2.445</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Goodwill		0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Grunde og bygninger			0
Produktionsanlæg og maskiner			0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar			0
Brugsretsaktiver			0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>			<b>0</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.179.649	637.030
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.179.649</b>	<b>637.030</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.179.649</b>	<b>637.030</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		86.486	83.967
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>86.486</b>	<b>83.967</b>
Likvide beholdninger		30	30
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>86.516</b>	<b>83.997</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.266.165</b>	<b>721.027</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		904.999	359.935
Overført resultat		2.519	2.445
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.032.518</b>	<b>487.380</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		233.647	233.647
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>233.647</b>	<b>233.647</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>233.647</b>	<b>233.647</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.266.165</b>	<b>721.027</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret