

JJ INVEST FYN A/S

Hvidkærvej 31C, 5250 Odense SV

**Årsrapport for
1. oktober 2024 - 30. september 2025**

CVR-nr. 71 13 40 16

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 05/02/2026

Jørgen Alfred Nielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	4
Hoved- og nøgletal	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. oktober 2024 - 30. september 2025	7
Balance 30. september 2025	8
Egenkapitalopgørelse	10
Pengestrømsopgørelse 1. oktober 2024 - 30. september 2025	11
Noter til årsregnskabet	12

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for JJ INVEST FYN A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for 2024/25.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense SV, den 5. februar 2026

Direktion

Jørgen Alfred Nielsen
Adm. direktør

Bestyrelse

Susan Bebe Andersen
formand

Ingrid Nielsen

Jesper Bebe Nielsen

Søren Bebe Nielsen

Jørgen Alfred Nielsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i JJ INVEST FYN A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for JJ INVEST FYN A/S for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Odense M, den 5. februar 2026

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Mikael Johansen
statsautoriseret revisor
mne23318

Kristian Rath
statsautoriseret revisor
mne42817

Selskabsoplysninger

Selskabet	JJ INVEST FYN A/S Hvidkærvej 31C 5250 Odense SV CVR-nr: 71 13 40 16 Regnskabsperiode: 1. oktober 2024 - 30. september 2025 Hjemstedskommune: Odense
Bestyrelse	Susan Bebe Andersen, formand Ingrid Nielsen Jesper Bebe Nielsen Søren Bebe Nielsen Jørgen Alfred Nielsen
Direktion	Jørgen Alfred Nielsen
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Munkebjergvænget 1, 3. og 4. sal 5230 Odense M
Pengeinstitut	Nordea Bank Danmark A/S Vestre Stationsvej 7 5000 Odense C

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

(TDKK)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Hovedtal					
Resultat					
Bruttofortjeneste	660	604	773	879	1.105
Resultat af primær drift	403	347	539	645	871
Resultat af finansielle poster	149.799	109.793	48.546	-98.724	77.834
Årets resultat	117.078	85.457	39.666	-73.946	57.670
Balance					
Balancesum	664.482	529.135	432.685	392.968	474.355
Egenkapital	634.820	517.742	432.285	392.619	466.566
Pengestrømme					
Pengestrømme fra:					
- driftsaktivitet	8.162	16.549	13.477	7.609	8.515
- investeringsaktivitet	-505	-9.288	5	-4	0
- finansieringsaktivitet	0	0	-3	4	-3.000
Årets forskydning i likvider	7.657	7.261	13.479	7.609	5.515
Nøgletal					
Afkastningsgrad	0,1%	0,1%	0,1%	0,2%	0,2%
Soliditetsgrad	95,5%	97,8%	99,9%	99,9%	98,4%
Egenkapitalforrentning	20,3%	18,0%	9,6%	-17,2%	13,1%

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er formuepleje og udlejning af fast ejendom.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2024/25 udviser et overskud på TDKK 117.078, og selskabets balance pr. 30. september 2025 udviser en positiv egenkapital på TDKK 634.820.

Målsætninger og forventninger for det kommende år

For det kommende år forventes et resultat før finansielle poster på niveau med indeværende år. Resultat af finansielle poster afhænger i høj grad af udviklingen på børsmarkederne, idet selskabets aktiver overvejende udgøres af børsnoterede aktier. Der forventes et resultat, der afspejler en generel markedsudvikling for en veldiversificeret portefølje i børsnoterede aktier.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for 2024/25 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. oktober 2024 - 30. september 2025

(TDKK)	Note	2024/25	2023/24
Bruttofortjeneste		660	604
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-257	-257
Resultat før finansielle poster		403	347
Finansielle indtægter	2	149.954	109.910
Finansielle omkostninger	3	-155	-117
Resultat før skat		150.202	110.140
Skat af årets resultat	4	-33.124	-24.683
Årets resultat	5	117.078	85.457

Balance 30. september 2025

Aktiver

(TDKK)	Note	2024/25	2023/24
Grunde og bygninger		3.286	3.543
Materielle anlægsaktiver	6	3.286	3.543
Anlægsaktiver		3.286	3.543
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		13.969	13.464
Andre tilgodehavender		0	16
Tilgodehavender		13.969	13.480
Værdipapirer	7	646.130	511.093
Likvide beholdninger		1.097	1.019
Omsætningsaktiver		661.196	525.592
Aktiver		664.482	529.135

Balance 30. september 2025

Passiver

(TDKK)	Note	2024/25	2023/24
Selskabskapital	8	27.100	27.100
Overført resultat		607.720	490.642
Egenkapital		634.820	517.742
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat		29.164	11.097
Anden gæld		498	296
Kortfristede gældsforpligtelser		29.662	11.393
Gældsforpligtelser		29.662	11.393
Passiver		664.482	529.135
Medarbejderforhold	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	11		
Nærtstående parter	12		
Begivenheder efter balancedagen	13		
Anvendt regnskabspraksis	14		

Egenkapitalopgørelse

(TDKK)	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. oktober	27.100	490.642	517.742
Årets resultat	0	117.078	117.078
Egenkapital 30. september	27.100	607.720	634.820

Pengestrømsopgørelse 1. oktober 2024 - 30. september 2025

(TDKK)	Note	2024/25	2023/24
Årets resultat		117.078	85.457
Regulering	9	-116.418	-84.853
Ændring i driftskapital	10	-365	-7.630
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		295	-7.026
Renteindbetalinger og lignende		23.001	22.002
Renteudbetalinger og lignende		-77	-117
Pengestrømme fra ordinær drift		23.219	14.859
Betalt selskabsskat		-15.057	1.690
Pengestrømme fra driftsaktivitet		8.162	16.549
Køb af materielle anlægsaktiver		0	-1.777
Udlån		-505	-7.511
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-505	-9.288
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		0	0
Ændring i likvider		7.657	7.261
Likvider 1. oktober		512.112	409.433
Kursregulering omsætningsværdipapirer		127.458	95.418
Likvider 30. september		647.227	512.112
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		1.097	1.019
Værdipapirer		646.130	511.093
Likvider 30. september		647.227	512.112

Noter til årsregnskabet

1. Medarbejderforhold

	2024/25	2023/24
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	0	0

2. Finansielle indtægter

(TDKK)	2024/25	2023/24
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	556	484
Andre finansielle indtægter	149.398	109.426
	149.954	109.910

3. Finansielle omkostninger

(TDKK)	2024/25	2023/24
Andre finansielle omkostninger	155	21
Kursreguleringer omkostninger	0	96
	155	117

4. Skat af årets resultat

(TDKK)	2024/25	2023/24
Årets aktuelle skat	33.124	14.654
Årets udskudte skat	0	10.029
	33.124	24.683

5. Resultatdisponering

(TDKK)	2024/25	2023/24
Overført resultat	117.078	85.457
	117.078	85.457

Noter til årsregnskabet

6. Materielle anlægsaktiver

(TDKK)	Grunde og bygninger
Kostpris 1. oktober	12.154
Kostpris 30. september	12.154
Ned- og afskrivninger 1. oktober	8.611
Årets afskrivninger	257
Ned- og afskrivninger 30. september	8.868
Regnskabsmæssig værdi 30. september	3.286
Afskrives over	40 år

7. Værdipapirer til dagsværdi

(TDKK)	Værdiregulering, resultatopgørelse	Dagsværdi 30. september
Børsnoterede aktier	114.483	646.130

8. Selskabskapital

	Antal	Nominel værdi
		TDKK
A-aktier (tilagt 10 stemmer for hver DKK 1.000)	108.400	108
B-aktier (tillagt 1 stemme for hver DKK 1.000)	976.600	976
C-aktier (ikke tillagt stemmer)	9.756.000	9.756
D-aktier (ikke tillagt stemmer)	16.260.000	16.260
		27.100

Noter til årsregnskabet

9. Pengestrømsopgørelse - reguleringer

(TDKK)	2024/25	2023/24
Finansielle indtægter	-149.954	-109.910
Finansielle omkostninger	155	117
Af- og nedskrivninger inklusive tab og gevinst ved salg	257	257
Skat af årets resultat	33.124	24.683
	-116.418	-84.853

10. Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital

(TDKK)	2024/25	2023/24
Ændring i tilgodehavender	-489	-7.527
Ændring i leverandører mv.	124	-103
	-365	-7.630

11. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Jørgen A. Nielsen Invest ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

12. Nærtstående parter

Transaktioner

Selskabet har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 6. Der er i regnskabsåret ikke foretaget transaktioner med nærtstående parter, som ikke er på markedsvilkår.

13. Efterfølgende begivenheder

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Noter til årsregnskabet

14. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JJ INVEST FYN A/S for 2024/25 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2024/25 er aflagt i TDKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Omregning af fremmed valuta

Som præsentationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta. Hvis valuta positioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår på grund af forskelle mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Huslejeindtægter indregnes lineært i lejeperioden.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Noter til årsregnskabet

14. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede danske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	40 år
-----------	-------

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

14. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Aktuelle skatteforpligtelser og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger" og "Værdipapirer" under omsætningsaktiver. "Værdipapirer" består af kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger.

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad	Resultat af primær drift x 100 / Samlede aktiver ultimo
Soliditetsgrad	Egenkapital ultimo x 100 / Samlede aktiver ultimo
Egenkapitalforrentning	Ordinært resultat efter skat x 100 / Gennemsnitlig egenkapital