
EJENDOMS- OG HANDELSSELSKABET RINGE ApS

CVR-nr.: 87794016

Assensvej 59A
5750 Ringe

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

23/06/2023

Steven Jepsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMS- OG HANDELSSELSKABET RINGE ApS
Assensvej 59A
5750 Ringe

CVR-nr.: 87794016
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsesberetning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1/1-31/12 2022 for Ejendoms- og Handelsselskabet Ringe ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Virksomhedens væsentligste aktivitet er køb og udlejning af ejendomme.

Virksomhedens resultat har ikke været som forventet. Der forventes en positiv udvikling i kommende regnskabsår.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning været forhold og begivenheder som i væsentlig omfang påvirker den økonomiske stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-101.954	-86.694
Resultat af ordinær primær drift		-101.954	-86.694
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	1.220.915
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		0	-1.112.654
Øvrige finansielle omkostninger		-1.662	-12.433
Ordinært resultat før skat		-103.616	9.134
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-103.616	9.134
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		117.800	114.400
Overført resultat		-221.416	-218.266
I alt		-103.616	9.134

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Investeringsejendomme		190.884	149.784
Materielle anlægsaktiver i alt		190.884	149.784
Anlægsaktiver i alt		190.884	149.784
Tilgodehavender moms og afgifter		12.254	0
Tilgodehavender i alt		12.254	0
Likvide beholdninger		175.262	506.135
Omsætningsaktiver i alt		187.516	506.135
AKTIVER I ALT		378.400	655.919

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		50.600	272.016
Forslag til udbytte		117.800	114.400
Egenkapital i alt		368.400	586.416
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	10.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		10.000	69.503
Gældsforpligtelser i alt		10.000	69.503
PASSIVER I ALT		378.400	655.919

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret