

---

# EJENDOMS- OG HANDELSSELSKABET RINGE ApS

**CVR-nr.: 87794016**

Vestervang 4  
5750 Ringe

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**14/06/2024**

---

**Steven Jepsen**  
Dirigent

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** EJENDOMS- OG HANDELSSELSKABET RINGE ApS  
Vestervang 4  
5750 Ringe  
e-mailadresse: Stevenjepsen61@gmail.com  
CVR-nr.: 87794016  
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

## Ledelsesberetning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1/1-31/12 2023 for Ejendoms- og Handelsselskabet Ringe ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Virksomhedens væsentligste aktivitet er køb og udlejning af ejendomme.

Virksomhedens resultat har ikke været som forventet. Der forventes en positiv udvikling i kommende regnskabsår.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning været forhold og begivenheder som i væsentlig omfang påvirker den økonomiske stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-48.191</b>	<b>-101.954</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-48.191</b>	<b>-101.954</b>
Øvrige finansielle omkostninger		34	-1.662
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-48.157</b>	<b>-103.616</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-48.157</b>	<b>-103.616</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	117.800
Overført resultat		-48.157	-221.416
<b>I alt</b>		<b>-48.157</b>	<b>-103.616</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Investeringsejendomme		190.884	190.884
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>190.884</b>	<b>190.884</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>190.884</b>	<b>190.884</b>
Tilgodehavender moms og afgifter		139	12.254
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>139</b>	<b>12.254</b>
Likvide beholdninger		55.914	175.262
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>56.053</b>	<b>187.516</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>246.937</b>	<b>378.400</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		2.443	50.600
Forslag til udbytte		0	117.800
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>202.443</b>	<b>368.400</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.000	10.000
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		38.494	
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>44.494</b>	<b>10.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>44.494</b>	<b>10.000</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>246.937</b>	<b>378.400</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret