

## Riisfort Holding A/S

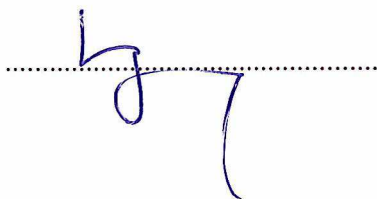
Edwin Rahrs Vej 96, 8220 Brabrand

CVR-nr. 38 47 90 16

### Årsrapport 2023/24

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. januar 2025

Dirigent:



## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024	9
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Pengestrømsopgørelse	13
Noter	14

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Riisfort Holding A/S for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

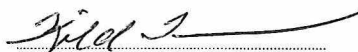
Brabrand, den 5. december 2024

Direktion:

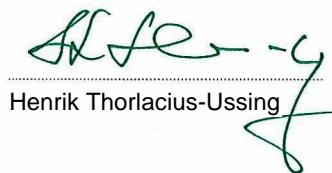


Jan Svendsen

Bestyrelse:



Kjeld Lindberg Iversen  
formand



Henrik Thorlacius-Ussing



Carsten Yde Hemme

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Riisfort Holding A/S

### Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Riisfort Holding A/S for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet, samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet" (herefter benævnt "regnskaberne"). Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

### Ledelsens ansvar for regnskaberne

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde regnskaberne uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskaberne er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af regnskaberne

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskaberne som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af regnskaberne.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskaberne, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionsbehandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskaberne eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskaberne, herunder noteoplysningerne, samt om regnskaberne afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- ▶ Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskaberne omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskaberne er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskaberne eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

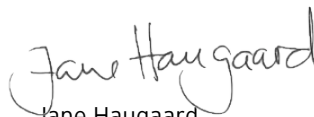
Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med regnskaberne og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 5. december 2024  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28



Peter U. Faurischou  
statsaut. revisor  
mne34502



Jane Haugaard  
statsaut. revisor  
mne29379

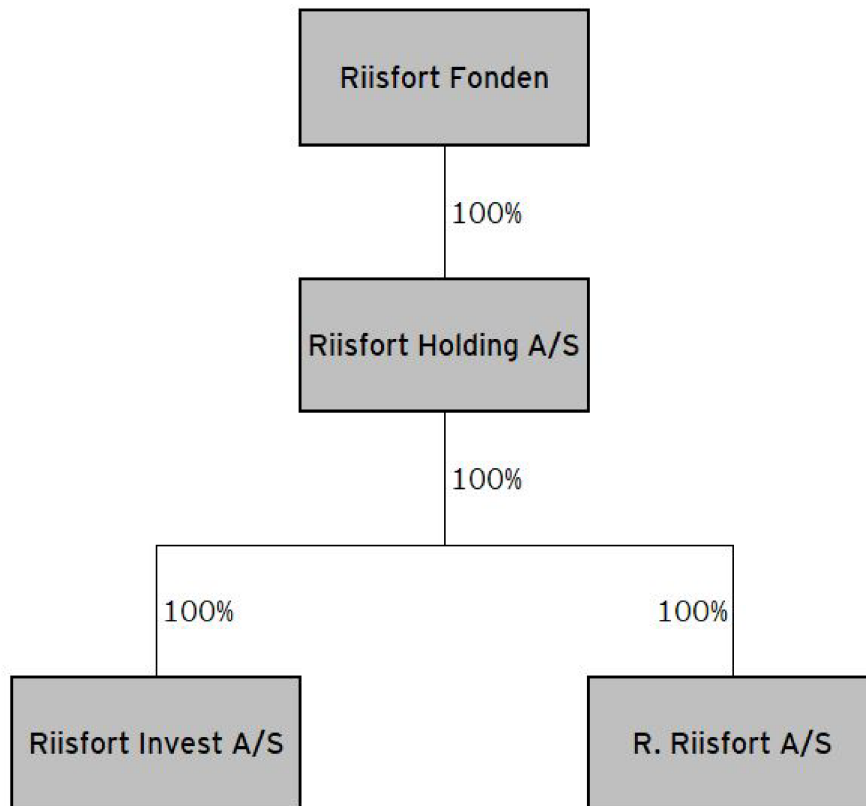
## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Riisfort Holding A/S
Adresse, postnr. by	Edwin Rahrs Vej 96, 8220 Brabrand
CVR-nr.	38 47 90 16
Stiftet	8. marts 2017
Hjemstedskommune	Aarhus
Regnskabsår	1. oktober 2023 - 30. september 2024
Bestyrelse	Kjeld Lindberg Iversen, formand Henrik Thorlacius-Ussing Carsten Yde Hemme
Direktion	Jan Svendsen
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Værkmestergade 25, Postboks 330, 8100 Aarhus C

Ledelsesberetning

Koncernoversigt



## Ledelsesberetning

### Hoved- og nøgletal for koncernen

t.kr.	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
<b>Hovedtal</b>					
Bruttofortjeneste	63.733	73.829	90.770	80.240	61.755
Resultat af primær drift	20.213	29.612	46.350	39.257	24.553
Resultat af finansielle poster	14.727	11.025	-5.556	7.423	-694
Årets resultat	27.976	31.702	32.702	37.074	19.041
<b>Balance</b>					
Anlægsaktiver	143.150	118.436	113.554	101.244	84.871
Omsætningsaktiver	214.529	213.108	203.336	191.310	166.258
Balancesum	357.679	331.544	316.890	292.554	251.129
Investeringer i materielle anlægsaktiver	3.329	691	3.381	3.132	8.370
Egenkapital	331.768	303.792	286.090	256.388	221.314
<b>Pengestrømme</b>					
Pengestrømme fra driftsaktivitet	24.239	47.271	31.129	2.267	22.394
Pengestrømme til investerings- aktivitet	-17.285	-502	-23.474	-13.009	-7.900
Pengestrømme fra finansierings- aktivitet	0	-14.000	-3.000	-2.000	-2.000
Pengestrøm i alt	6.954	32.769	4.655	-12.742	12.494
<b>Nøgletal</b>					
Afkast af den investerede kapital	12,4 %	16,5 %	24,5 %	23,4 %	16,8 %
Soliditetsgrad	92,8 %	91,6 %	90,3 %	87,6 %	88,1 %
Egenkapitalforrentning	8,8 %	10,7 %	12,1 %	15,5 %	8,9 %
<b>Personale</b>					
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæfti- gede	48	48	49	49	46

Der henvises til definitioner og begreber for beregning af nøgletal under anvendt regnskabspraksis.

## Ledelsesberetning

### Koncernens væsentligste aktiviteter

Koncernen forhandler træ- og laminatprodukter, fortrinsvis i Danmark.

Moderselskabets primære aktiviteter består af besiddelse af kapitalandele samt udlejning af fast ejendom.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultat af koncernens primære drift udgør 20.213 t.kr. mod 29.612 t.kr. sidste år, hvilket anses for tilfredsstillende sammenholdt med aktiviteten i branchen.

Koncernen har en tilfredsstillende likviditet, og egenkapitalen udgør 338.761 t.kr. pr. 30. september 2024.

Årets resultat for koncernen er over ledelsens tidligere udmeldte forventninger, hvilket primært kan henføres til positivt afkast på koncernens værdipapirbeholdning. I driftsselskabet R. Riisfort A/S er årets resultat på niveau med ledelsens tidligere udmeldte forventninger.

### Finansielle risici og brug af finansielle instrumenter

Koncernen arbejder i et konkurrencepræget marked, men der anses ikke at være væsentlige risici inden for priser, valuta og renter, der afgørende kan påvirke indtjeningsvnen i den nærmeste fremtid.

Koncernens politik for påtagelse af kreditrisici medfører, at alle større kunder løbende kredittvurderes, og i den udstrækning det vurderes nødvendigt, foretages der kreditforsikring af den pågældende kunde.

### Påvirkning af det eksterne miljø

Som engrosvirksomhed har koncernen en betydelig indvirkning på både klima og miljø. Da koncernen ikke råder over egne produktionsfaciliteter, er de væsentligste risici i forhold til klima- og miljøpåvirkning relateret til leverandørkæde, lagerbygninger og transport.

Koncernen arbejder løbende på at minimere klima- og miljøbelastninger, som koncernen både direkte og indirekte forårsager i hele forsyningskæden.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for koncernens og virksomhedens finansielle stilling.

### Forventet udvikling

Der opleves i branchen en aftagende aktivitet, som vil have betydning for kommende regnskabsår. Koncernen forventer dog fortsat et positivt resultat før skat for det kommende år i niveauet 18-23 mio. kr.

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

### Resultatopgørelse

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
	<b>Bruttofortjeneste</b>	63.732.995	73.829.405	2.652.892	2.395.160
14	Distributionsomkostninger	-19.737.278	-20.652.669	0	0
14	Administrationsomkostninger	-23.782.780	-23.564.257	-252.474	-96.665
	<b>Resultat af primær drift</b>	20.212.937	29.612.479	2.400.418	2.298.495
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	22.625.409	27.824.205
3	Finansielle indtægter	15.875.094	11.553.040	3.530.859	2.682.114
	Finansielle omkostninger	-1.147.909	-528.455	-1.645	-9.444
	<b>Resultat før skat</b>	34.940.122	40.637.064	28.555.041	32.795.370
4	Skat af årets resultat	-6.963.887	-8.935.088	-578.806	-1.093.394
	<b>Årets resultat</b>	<u>27.976.235</u>	<u>31.701.976</u>	<u>27.976.235</u>	<u>31.701.976</u>

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

### Balance

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
		<b>AKTIVER</b>			
		<b>Anlægsaktiver</b>			
7	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>				
	Software	247.951	716.480	0	0
	Goodwill	0	0	0	0
		<u>247.951</u>	<u>716.480</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
8	<b>Materielle anlægsaktiver</b>				
	Grunde og bygninger	49.325.055	50.882.205	49.325.055	50.882.205
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7.520.458	7.423.807	0	0
	Materielle anlægsaktiver under udførelse	516.700	0	516.700	0
	Forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	481.384	0	0	0
		<u>57.843.597</u>	<u>58.306.012</u>	<u>49.841.755</u>	<u>50.882.205</u>
9	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>				
	Kapitalandele i dattervirksomheder	0	0	157.462.571	146.837.162
	Andre værdipapirer og kapitalandele	85.058.512	59.413.372	0	0
		<u>85.058.512</u>	<u>59.413.372</u>	<u>157.462.571</u>	<u>146.837.162</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>143.150.060</u>	<u>118.435.864</u>	<u>207.304.326</u>	<u>197.719.367</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>				
	<b>Varebeholdninger</b>				
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	50.399.119	55.362.964	0	0
		<u>50.399.119</u>	<u>55.362.964</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Tilgodehavender</b>				
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	46.766.303	48.001.452	18.375	18.375
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	68.931.912	70.289.868
	Andre tilgodehavender	3.695.789	3.111.163	919.376	404.242
10	Periodeafgrænsningsposter	990.498	908.857	78.165	0
		<u>51.452.590</u>	<u>52.021.472</u>	<u>69.947.828</u>	<u>70.712.485</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>112.677.331</u>	<u>105.723.846</u>	<u>60.620.671</u>	<u>40.974.553</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>214.529.040</u>	<u>213.108.282</u>	<u>130.568.499</u>	<u>111.687.038</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>357.679.100</u>	<u>331.544.146</u>	<u>337.872.825</u>	<u>309.406.405</u>



## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

### Egenkapitalopgørelse

		Koncern			
Note	kr.	Aktiekapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	<b>Egenkapital 1. oktober 2023</b>	500.000	303.291.957	0	303.791.957
	Overført via resultatdisponering	0	24.476.235	3.500.000	27.976.235
	<b>Egenkapital 30. september 2024</b>	<b>500.000</b>	<b>327.768.192</b>	<b>3.500.000</b>	<b>331.768.192</b>

		Modervirksomhed				
Note	kr.	Aktiekapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	<b>Egenkapital 1. oktober 2023</b>	500.000	52.961.890	250.330.067	0	303.791.957
5	Overført via resultatdisponering	0	22.625.409	1.850.826	3.500.000	27.976.235
	Udloddet udbytte fra dattervirksomheder	0	-12.000.000	12.000.000	0	0
	<b>Egenkapital 30. september 2024</b>	<b>500.000</b>	<b>63.587.299</b>	<b>264.180.893</b>	<b>3.500.000</b>	<b>331.768.192</b>

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

### Pengestrømsopgørelse

Note	kr.	Koncern	
		2023/24	2022/23
	Årets resultat	27.976.235	31.701.976
18	Reguleringer	-3.893.811	2.050.707
	Pengestrømme fra primær drift før ændring i driftskapital	24.082.424	33.752.683
19	Ændring i driftskapital	1.741.480	14.755.808
	Pengestrømme fra primær drift	25.823.904	48.508.491
	Renteindbetalinger m.v.	3.608.895	2.737.655
	Renteudbetalinger m.v.	-180.321	-232.620
	Betalt selskabsskat	-5.013.921	-3.742.323
	<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b>24.238.557</b>	<b>47.271.203</b>
	Køb af materielle anlægsaktiver	-3.228.534	-690.950
	Salg af materielle anlægsaktiver	290.000	165.002
	Køb af finansielle anlægsaktiver	-19.934.735	0
	Salg af finansielle anlægsaktiver	5.588.197	23.656
	<b>Pengestrømme til investeringsaktivitet</b>	<b>-17.285.072</b>	<b>-502.292</b>
	Betalt udbytte	0	-14.000.000
	<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>	<b>0</b>	<b>-14.000.000</b>
	<b>Årets pengestrøm</b>	<b>6.953.485</b>	<b>32.768.911</b>
	Likvider 1. oktober	105.723.846	72.954.937
20	Likvider 30. september	112.677.331	105.723.848

Pengestrømsopgørelsen kan ikke direkte udledes af koncernregnskabet's øvrige bestanddele.

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Riisfort Holding A/S for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C-virksomheder.

Koncernen er med virkning for regnskabsåret 2023/24 overgået fra regnskabsklasse C stor til regnskabsklasse C mellem. Dette har ikke påvirket koncernens regnskabspraksis for indregning og måling af aktiver og forpligtelser, men har alene betydet ændrede krav til præsentation og oplysninger.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

#### Koncernregnskabet

##### *Bestemmende indflydelse*

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de tilknyttede virksomheder, hvori modervirksomheden har bestemmende indflydelse (kontrol).

Bestemmende indflydelse er beføjelsen til at styre en tilknyttede virksomheds finansielle og driftsmæssige beslutninger. Derudover stilles der krav om muligheden for at opnå et økonomisk afkast af investeringen.

Ved vurderingen af, om modervirksomheden besidder bestemmende indflydelse, tages ligeledes hensyn til de facto-kontrol.

Eksistensen af potentielle stemmerettigheder, som aktuelt kan udnyttes eller konverteres til yderligere stemmerettigheder, tages med i vurderingen af, om en virksomhed kan opnå beføjelsen til at styre en anden virksomheds finansielle og driftsmæssige beslutninger.

##### *Koncernregnskabsudarbejdelse*

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af modervirksomhedens og de enkelte tilknyttede virksomheders regnskaber opgjort efter koncernens regnskabspraksis, elimineret for koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. Urealiserede fortjenester ved transaktioner med associerede virksomheder elimineres i forhold til koncernens ejerandel i virksomheden. Urealiserede tab elimineres på samme måde som urealiserede fortjenester, medmindre de er udtryk for værdiforringelse.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100 %.

#### Koncerninterne virksomhedssammenlægninger

Ved virksomhedssammenslutninger som køb og salg af kapitalandele, fusioner, spaltninger, tilførsel af aktiver og aktieombytninger m.v. ved deltagelse af virksomheder under modervirksomhedens bestemmende indflydelse anvendes book value-metoden, hvor sammenlægningen anses for gennemført på det regnskabsmæssige erhvervelsestidspunkt uden tilpasning af sammenligningstal. Forskelle mellem det aftalte vederlag og den overtagne virksomheds regnskabsmæssige værdi indregnes direkte på egenkapitalen.

#### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender, henholdsvis anden gæld.

For afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi løbende i resultatopgørelsen.

##### Resultatopgørelsen

##### Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt, og betaling forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

##### Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, produktionsomkostninger og andre driftsindtægter med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

##### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, herunder vareforbrug og afskrivninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

##### Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til distribution af varer solgt i årets løb og til årets gennemførte salgskampanjer m.v. Herunder indregnes omkostninger til salgspersonale, reklame- og udstillingsomkostninger samt afskrivninger. Salgs- og markedsføringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når virksomheden opnår kontrol med salgs- eller markedsføringsproduktet.

##### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af virksomheden, herunder omkostninger til administrativt personale, ledelsen, kontorlokaler og kontoromkostninger samt afskrivninger på aktiver, som benyttes i administrationen.

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Afskrivninger

Af- og nedskrivninger omfatter afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	5-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år
Goodwill	5 år
Software	3 år

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Grunde afskrives ikke.

##### Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de underliggende virksomheders resultat efter eliminering af intern avance/tab og efter skat. I tilknyttede virksomheder foretages fuld eliminering af intern avance og tab uden hensyntagen til ejerandele.

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avancer/tab.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

##### Skat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Tilknyttede virksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Balancen

##### Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden på 5 år. Afskrivningsperioden er fastsat med udgangspunkt i den forventede nytteværdi af de anskaffede aktiviteter goodwill knytter sig til.

Andre immaterielle anlægsaktiver omfatter software.

Andre immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Fortjeneste og tab ved salg af immaterielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger. Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. Der afskrives ikke på grunde.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært over de enkelte aktivers forventede brugstid. Afskrivningsgrundlaget udgør kostprisen med tillæg af opskrivninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger. Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

##### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance. Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres til egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Ved første indregning måles kapitalandele i tilknyttede virksomheder til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer/tab.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Regnskabsposten andre værdipapirer og kapitalandele består af børsnoterede værdipapirer, der af ledelsen anses som anlægsbeholdning. Værdipapirer måles til dagsværdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og andre omkostninger direkte forbundet med købet.

#### Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger, hvorpå der kun er ubetydlige risici for værdiændringer.

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Egenkapital

###### *Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode*

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

###### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Som administrationsselskab i sambeskatningskredsen overtages hæftelsen for tilknyttede virksomhedernes selskabsskatte overfor skattemyndighederne i takt med tilknyttede virksomheders betaling af sambeskatningsbidrag. Skyldige eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende skat eller skyldig selskabsskat.

##### Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Hvis det ikke er muligt at opgøre en pålidelig dagsværdi efter ovenstående niveauer, måles aktivet eller forpligtelsen til kostprisen.

##### Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle aktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristet bankgæld samt kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

##### Nøgletal

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Resultat af primær drift	Resultat før finansielle poster +/- Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger
Afkast af den investerede kapital	$\frac{\text{Indtjening før renter, skat og amortiseringer (EBITA)} \times 100}{\text{Gennemsnitlig investeret kapital}}$
Investeret kapital	Driftsmæssige immaterielle og materielle anlægsaktiver samt nettoarbejdskapital
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Årets resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

#### 2 Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig betydning for bedømmelsen af årsrapporten.

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
<b>3 Finansielle indtægter</b>				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	12.742	1.941.907	2.245.442
Andre finansielle indtægter	15.875.094	11.540.298	1.588.952	436.672
	<u>15.875.094</u>	<u>11.553.040</u>	<u>3.530.859</u>	<u>2.682.114</u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	7.113.887	8.932.276	590.706	957.382
Årets regulering af udskudt skat	-150.000	2.812	-11.900	136.012
	<u>6.963.887</u>	<u>8.935.088</u>	<u>578.806</u>	<u>1.093.394</u>

kr.	Modervirksomhed	
	2023/24	2022/23
<b>5 Resultatdisponering</b>		
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	3.500.000	0
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen	0	10.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	22.625.409	27.824.205
Overført resultat	1.850.826	-6.122.229
	<u>27.976.235</u>	<u>31.701.976</u>

#### 6 Dagsværdioplysninger

Koncernen har følgende aktiver og gældsforpligtelser, der måles til dagsværdi:

kr.	Andre værdipapirer og kapitalandele	Afledte finansielle instrumenter
<b>Koncern</b>		
Dagsværdi, ultimo	85.058.512	-323.004
Årets urealiserede ændringer i dagsværdien, indregnet i resultatopgørelsen	11.384.269	-121.838
Dagsværdiniveau	1	2

#### Koncern

Afledte finansielle instrumenter omfatter valutaterminskontrakter indregnet under regnskabsposten anden gæld.

De afledte finansielle er kategoriseret i niveau 2 i dagsværdihierakiet og der indgår ikke væsentlige ikke-observerbare input i værdiansættelsen.

Afledte finansielle instrumenter omfatter valutaterminskontrakt overfor selskabets pengeinstitut på køb af i alt 30 mio. EUR ved betaling i DKK i perioden frem til december 2025.

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

### Noter

#### 7 Immaterielle anlægsaktiver

kr.	Koncern		
	Software	Goodwill	I alt
Kostpris 1. oktober 2023	4.275.784	1.500.000	5.775.784
Afgange	0	-1.500.000	-1.500.000
Kostpris 30. september 2024	4.275.784	0	4.275.784
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2023	3.559.304	1.500.000	5.059.304
Afskrivninger	468.529	0	468.529
Af- og nedskrivninger af afhændede aktiver	0	-1.500.000	-1.500.000
Af- og nedskrivninger 30. september 2024	4.027.833	0	4.027.833
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2024</b>	<b>247.951</b>	<b>0</b>	<b>247.951</b>

#### 8 Materielle anlægsaktiver

kr.	Koncern				I alt
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse	Forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	
Kostpris 1. oktober 2023	72.096.196	20.623.371	0	0	92.719.567
Tilgange	0	2.230.450	516.700	481.384	3.228.534
Afgange	0	-1.777.772	0	0	-1.777.772
Kostpris 30. september 2024	72.096.196	21.076.049	516.700	481.384	94.170.329
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2023	21.213.991	13.199.564	0	0	34.413.555
Afskrivninger	1.557.150	1.887.929	0	0	3.445.079
Tilbageførsel af akkumulerede af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-1.531.902	0	0	-1.531.902
Af- og nedskrivninger 30. september 2024	22.771.141	13.555.591	0	0	36.326.732
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2024</b>	<b>49.325.055</b>	<b>7.520.458</b>	<b>516.700</b>	<b>481.384</b>	<b>57.843.597</b>

kr.	Modervirksomhed		
	Grunde og bygninger	Materielle anlægsaktiver under udførelse	I alt
Kostpris 1. oktober 2023	72.096.196	0	72.096.196
Tilgange	0	516.700	516.700
Kostpris 30. september 2024	72.096.196	516.700	72.612.896
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2023	21.213.991	0	21.213.991
Afskrivninger	1.557.150	0	1.557.150
Af- og nedskrivninger 30. september 2024	22.771.141	0	22.771.141
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2024</b>	<b>49.325.055</b>	<b>516.700</b>	<b>49.841.755</b>

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

### Noter

#### 9 Finansielle anlægsaktiver

	<u>Koncern</u>
	<u>Andre værdipapirer og kapitalandele</u>
kr.	
Kostpris 1. oktober 2023	56.076.775
Tilgange	19.934.735
Afgange	-5.354.326
Kostpris 30. september 2024	<u>70.657.184</u>
Værdireguleringer 1. oktober 2023	3.336.597
Årets opskrivninger	11.298.619
Tilbageførsel af opskrivninger på afhændede aktiver	-233.888
Værdireguleringer 30. september 2024	<u>14.401.328</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2024</b>	<b><u>85.058.512</u></b>
	<u>Moder-</u>
	<u>virksomhed</u>
	<u>Kapitalandele i dattervirksomheder</u>
kr.	
Kostpris 1. oktober 2023	93.875.272
Kostpris 30. september 2024	<u>93.875.272</u>
Værdireguleringer 1. oktober 2023	52.961.890
Modtaget udbytte	-12.000.000
Årets resultat	22.625.409
Værdireguleringer 30. september 2024	<u>63.587.299</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2024</b>	<b><u>157.462.571</u></b>

#### Modervirksomhed

##### Tilknyttede virksomheder

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>
R. Riisfort A/S	Brabrand	100,00 %
Riisfort Invest A/S	Brabrand	100,00 %

#### 10 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter på 990 t.kr. omfatter periodisering af omkostninger, der først vedrører efterfølgende år, herunder forsikringer og abonnementer mv.

	<u>Modervirksomhed</u>	
kr.	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
<b>11 Aktiekapital</b>		
Aktiekapitalen er fordelt således:		
Aktier, 500.000 stk. a nom. 1,00 kr.	500.000	500.000
	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>

Modervirksomhedens aktiekapital har uændret været 500.000 kr. de seneste 5 år.

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

### Noter

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
<b>12 Udskudt skat</b>				
Udskudt skat 1. oktober	3.073.400	3.088.800	2.247.900	2.130.100
Årets regulering af udskudt skat	-150.000	2.812	-11.900	136.012
Regulering af udskudt skat vedr. tidligere år	0	-18.212	0	-18.212
<b>Udskudt skat 30. september</b>	<b>2.923.400</b>	<b>3.073.400</b>	<b>2.236.000</b>	<b>2.247.900</b>

Udskudt skat består primært af forskelsværdier på immaterielle og materielle anlægsaktiver samt periodeafgrænsningsposter.

### 13 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Modervirksomhed			
	Gæld i alt 30/9 2024	Kortfristet andel	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til dattervirksomheder	2.044.760	0	2.044.760	0
	2.044.760	0	2.044.760	0

Langfristet gældsforpligtelse til tilknyttet virksomhed består af skyldigt deposita som følge af udlejning af ejendom.

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
<b>14 Personaleomkostninger</b>				
Lønninger	25.798.163	25.811.416	0	0
Pensioner	2.504.110	2.067.270	0	0
Andre omkostninger til social sikring	273.330	274.421	0	0
	<b>28.575.603</b>	<b>28.153.107</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Personaleomkostninger indregnes således i koncern- og årsregnskabet:

Distributionsomkostninger	11.177.436	11.549.886	0	0
Administrationsomkostninger	17.398.167	16.603.221	0	0
	<b>28.575.603</b>	<b>28.153.107</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	<b>48</b>	<b>48</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Koncern

Vederlag til selskabets ledelse og bestyrelse udgør samlet 3.001 t.kr. (2022/23: 3.095 t.kr.).

### Modervirksomhed

Modervirksomheden har ikke i regnskabsåret udbetalt vederlag til ledelsen.

Modervirksomheden har ingen ansatte, udover direktøren.

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

### Noter

#### 15 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Eventualforpligtelser

##### Andre økonomiske forpligtelser

##### Koncern

Leasingforpligtelser vedrørende indgåede leasingaftaler over for tredjepart med en restløbetid mellem 11 og 35 måneder udgør 195 t.kr.

##### Modervirksomhed

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske dattervirksomheder. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

#### 16 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Modervirksomheden og koncernen har udstedt ejerpantebrev på 9.929 t.kr. med sikkerhed i grunde og bygninger. Ejerpantebrevet er i modervirksomhedens og koncernens egen besiddelse pr. 30. september 2024.

#### 17 Nærtstående parter

Riisfort Holding A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

##### Bestemmende indflydelse

<u>Nærtstående part</u>	<u>Bopæl/Hjemsted</u>	<u>Grundlag for bestemmende indflydelse</u>
Riisfort Fonden	Brabrand	Hovedaktionær

##### Transaktioner med nærtstående parter

kr.	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
<b>Koncern</b>		
Udbytteudlodning til modervirksomhed	0	14.000.000
<b>Modervirksomhed</b>		
Huslejeindtægter fra tilknyttede virksomheder	5.671.588	5.518.172
Ejendomsomkostninger til tilknyttede virksomheder	894.997	1.203.434
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	1.941.907	2.245.442
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	68.931.912	70.289.868
Gæld til tilknyttede virksomheder	2.044.760	2.044.760

## Koncern- og årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

### Noter

kr.	Koncern	
	2023/24	2022/23
<b>18 Reguleringer</b>		
Af- og nedskrivninger	3.913.608	4.135.048
Tab/Gevinst ved afhændelse af anlægsaktiver	-44.121	5.156
Finansielle indtægter	-15.873.441	-11.553.040
Finansielle omkostninger	1.146.256	528.455
Skat af årets resultat	6.963.887	8.935.088
	<u>-3.893.811</u>	<u>2.050.707</u>
<b>19 Ændring i driftskapital</b>		
Ændring i varebeholdninger	4.963.845	10.608.561
Ændring i tilgodehavender	568.882	9.923.330
Ændring i leverandørgæld m.v.	-3.791.247	-5.776.083
	<u>1.741.480</u>	<u>14.755.808</u>
<b>20 Likvider, ultimo</b>		
Likvide beholdninger ifølge balancen	<u>112.677.331</u>	<u>105.723.846</u>
	<u>112.677.331</u>	<u>105.723.846</u>