
Hedehaven ApS

CVR-nr.: 43163116

Elmevej 40
9500 Hobro

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/04/2026

Jesper Hørstrup Thygesen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Hedehaven ApS
Elmevej 40
9500 Hobro
e-mailadresse: Hedehaven34@gmail.com
CVR-nr.: 43163116
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for Hedehaven ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Terndrup, den 27/04/2026

Direktion

Thomas Valentin Larsen

Jesper Hørstrup Thygesen

Kenneth Thorup Nielsen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at opføre, købe og sælge samt eje og udleje fast ejendom.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		25.782	53.716
Resultat af ordinær primær drift		25.782	53.716
Øvrige finansielle omkostninger		-195.740	-186.051
Ordinært resultat før skat		-169.958	-132.335
Årets resultat		-169.958	-132.335
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-169.958	-132.335
I alt		-169.958	-132.335

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.703.133	2.703.133
Materielle anlægsaktiver i alt		2.703.133	2.703.133
Anlægsaktiver i alt		2.703.133	2.703.133
Likvide beholdninger		227	0
Omsætningsaktiver i alt		227	0
AKTIVER I ALT		2.703.360	2.703.133

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		45.000	45.000
Overført resultat		-885.673	-715.715
Egenkapital i alt		-840.673	-670.715
Gæld til banker		2.066.320	2.098.965
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.000	6.500
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		1.466.700	1.265.100
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.397	667
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.616	2.616
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.544.033	3.373.848
Gældsforpligtelser i alt		3.544.033	3.373.848
PASSIVER I ALT		2.703.360	2.703.133

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret