

E. JUEL JENSEN KERTEMINDE ApS

CVR-nr.: 86780216

Fiskergade 64
5300 Kerteminde

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

08/06/2022

Poul Erik Jensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden E. JUEL JENSEN KERTEMINDE ApS
Fiskergade 64
5300 Kerteminde

CVR-nr: 86780216
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter Selskabets formål er besiddelse og udlejning af fast ejendom samt finansiering tillige i forbindelse hermed stående aktiviteter. Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på kr.1.605.751, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 12.209.469. Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		143.368	305.335
Personaleomkostninger		-29.093	-31.293
Resultat af ordinær primær drift		114.275	274.042
Andre finansielle indtægter		1.732.314	232.842
Øvrige finansielle omkostninger		-19.622	-275.899
Ordinært resultat før skat		1.826.967	230.985
Skat af årets resultat		-353.602	-50.817
Andre skatter		-193.216	0
Årets resultat		1.280.149	180.168
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		114.400	113.000
Overført resultat		1.165.749	67.168
I alt		1.280.149	180.168

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		1.510.446	2.944.708
Materielle anlægsaktiver i alt		1.510.446	2.944.708
Anlægsaktiver i alt		1.510.446	2.944.708
Andre tilgodehavender		2.416.023	2.473.945
Tilgodehavender i alt		2.416.023	2.473.945
Andre værdipapirer og kapitalandele		9.100.663	5.844.016
Værdipapirer og kapitalandele i alt		9.100.663	5.844.016
Likvide beholdninger		298.568	859.514
Omsætningsaktiver i alt		11.815.254	9.177.475
AKTIVER I ALT		13.325.700	12.122.183

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Reserve for opskrivninger		342.498	530.008
Overført resultat		12.209.469	10.941.527
Forslag til udbytte		114.400	113.000
Egenkapital i alt		12.866.367	11.784.535
Hensættelse til udskudt skat		131.917	131.917
Hensatte forpligtelser i alt		131.917	131.917
Leverandører af varer og tjenesteydelser		18.250	18.250
Skyldig selskabsskat		223.408	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.472	4.755
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.315	2.045
Deposita		82.971	180.681
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		327.416	205.731
Gældsforpligtelser i alt		327.416	205.731
PASSIVER I ALT		13.325.700	12.122.183

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret