
E. JUEL JENSEN KERTEMINDE ApS

CVR-nr.: 86780216

Fiskergade 64
5300 Kerteminde

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

27/04/2024

Poul Erik Jensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden E. JUEL JENSEN KERTEMINDE ApS
Fiskergade 64
5300 Kerteminde

CVR-nr.: 86780216
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for E. JUEL JENSEN KERTEMINDE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Tommerup, den 27/04/2024

Direktion

Poul Erik Jensen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter Selskabets formål er besiddelse og udlejning af fast ejendom samt finansiering tillige i forbindelse hermed stående aktiviteter. Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på kr.938.395, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på kr. 12.254.007. Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		194.618	47.550
Personaleomkostninger		-19.094	-29.992
Resultat af ordinær primær drift		175.524	17.558
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		790.893	0
Andre finansielle indtægter		0	336.614
Øvrige finansielle omkostninger		-28.022	-1.663.034
Ordinært resultat før skat		938.395	-1.308.862
Skat af årets resultat		0	0
Andre skatter		0	-77.877
Årets resultat		938.395	-1.386.739
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		122.000	117.800
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	-1.504.539
Overført resultat		816.395	0
I alt		938.395	-1.386.739

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.571.382	1.571.382
Materielle anlægsaktiver i alt		1.571.382	1.571.382
Anlægsaktiver i alt		1.571.382	1.571.382
Tilgodehavende skat		24.000	14.000
Andre tilgodehavender		2.463.637	2.439.245
Tilgodehavender i alt		2.487.637	2.453.245
Andre værdipapirer og kapitalandele		8.520.037	7.762.546
Værdipapirer og kapitalandele i alt		8.520.037	7.762.546
Likvide beholdninger		33.427	9.248
Omsætningsaktiver i alt		11.041.101	10.225.039
AKTIVER I ALT		12.612.483	11.796.421

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Reserve for opskrivninger		342.498	342.498
Overført resultat		11.589.509	10.704.930
Forslag til udbytte		122.000	117.800
Egenkapital i alt		12.254.007	11.365.228
Hensættelse til udskudt skat		131.917	131.917
Hensatte forpligtelser i alt		131.917	131.917
Leverandører af varer og tjenesteydelser		17.713	16.201
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		118.995	193.304
Deposita		89.851	89.771
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		226.559	299.276
Gældsforpligtelser i alt		226.559	299.276
PASSIVER I ALT		12.612.483	11.796.421

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret