
E. JUEL JENSEN KERTEMINDE ApS

CVR-nr.: 86780216

Fiskergade 64
5300 Kerteminde

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

12/02/2026

Poul Erik Jensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden E. JUEL JENSEN KERTEMINDE ApS
Fiskergade 64
5300 Kerteminde

CVR-nr.: 86780216
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for E. JUEL JENSEN KERTEMINDE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Kerteminde, den 12/02/2026

Direktion

Poul Erik Jensen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter Selskabets formål er besiddelse og udlejning af fast ejendom samt finansiering tillige i forbindelse hermed stående aktiviteter. Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold Selskabets resultatopgørelse for 2025 udviser et overskud på kr. 1834.450, og selskabets balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på kr. 13.449.791.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Nettoomsætning		38.880	150.979
Andre driftsindtægter		915.053	0
Eksterne omkostninger		-46.502	-35.320
Bruttoresultat		907.431	115.659
Personaleomkostninger		-505.244	-163.960
Resultat af ordinær primær drift		402.187	-48.301
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	1.255.340
Andre finansielle indtægter		539.620	0
Øvrige finansielle omkostninger		-161.948	-31.884
Ordinært resultat før skat		779.859	1.175.155
Skat af årets resultat		6.303	-177.056
Andre skatter		48.288	-37.267
Årets resultat		834.450	960.832
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		13.369.791	135.000
Overført resultat		-12.535.341	825.832
I alt		834.450	960.832

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		0	1.594.817
Materielle anlægsaktiver i alt		0	1.594.817
Anlægsaktiver i alt		0	1.594.817
Tilgodehavende skat		6.303	0
Andre tilgodehavender		2.515.301	2.488.274
Tilgodehavender i alt		2.521.604	2.488.274
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	8.835.230
Værdipapirer og kapitalandele i alt		0	8.835.230
Likvide beholdninger		10.956.626	709.473
Omsætningsaktiver i alt		13.478.230	12.032.977
AKTIVER I ALT		13.478.230	13.627.794

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Reserve for opskrivninger		0	342.498
Overført resultat		-120.000	12.415.341
Forslag til udbytte		13.369.791	135.000
Egenkapital i alt		13.449.791	13.092.839
Hensættelse til udskudt skat		0	131.917
Hensatte forpligtelser i alt		0	131.917
Leverandører af varer og tjenesteydelser		28.439	71.020
Skyldig selskabsskat		0	161.056
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	77.091
Deposita		0	93.871
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		28.439	403.038
Gældsforpligtelser i alt		28.439	403.038
PASSIVER I ALT		13.478.230	13.627.794

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret