
***Nebel & Olesen Arkitekter
ApS***
Årsrapport for 2014

CVR-nr. 31 37 22 16

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 22/5 2015

Anne Nebel
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 4

Beretning 5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 8

Balance 31. december 9

Noter til årsrapporten 11

Regnskabspraksis 14

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for Nebel & Olesen Arkitekter ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2014.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 6. maj 2015

Direktion

Anne Nebel

Karsten D. Olesen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Nebel & Olesen Arkitekter ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Nebel & Olesen Arkitekter ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hillerød, den 6. maj 2015

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Søren Petersen
statsautoriseret revisor

Morten Munk
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Nebel & Olesen Arkitekter ApS
Frederiksværksgade 23
3400 Hillerød

Telefon: 27913030
Hjemmeside: www.nebelolesen.dk

CVR-nr.: 31 37 22 16
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Hillerød

Mail

no@no-ark.dk

Direktion

Anne Nebel
Karsten D. Olesen

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Milnersvej 43
3400 Hillerød

Pengeinstitut

Handelsbanken

Beretning

Hovedaktivitet

Nebel og Olesen Arkitekter ApS er en mindre arkitektvirksomhed, der er bosiddende i Hillerød og specialiseret inden for restaurering af fredede og bevaringsværdige ejendomme. Tegnestuen blev etableret i april 2008 af arkitekterne Anne Nebel og Karsten D. Olesen. Tegnestuen har over 5 år haft en stabil kundetilgang og en støt voksende omsætning, som bygger på gode faglige resultater samt en troværdig og samarbejdsorienteret sagsbehandling.

Nebel og Olesen Arkitekter ApS løser større og mindre opgaver for såvel private som offentlige og statslige bygherrer. Emnerne er alt fra mindre by- og landhuse, skulpturer til kirker og slotte, og opgaverne spænder fra almindelig vedligehold til istandsættelser og nyformgivning i såvel eksteriør som interiør.

Særligt for tegnestuen er en holdningsmæssig skarp tilgang til det foreliggende materiale, som både beror på en nuanceret tilgang til kilden og fremadpegende tillæg til de fortsatte kapitler i bygningers historie. Der lægges vægt på gennemskuelighed og autenticitet i løsninger og proces. Tids- og økonomistyring prioriteres højt mens god smag og kvalitet skal opretholde den langsigtede bæredygtighed i det enkelte projekt.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2014 udviser et overskud på DKK 10.692, og selskabets balance pr. 31. december 2014 udviser en egenkapital på DKK 211.120.

En strategisk beslutning hos en stor, fast offentlig kunde, om at udføre arkitektarbejdet i eget regi betød en betydelig nedgang i omsætningen for 2014. Tegnestuen har gennem året tilpasset omkostningerne til personale og derved sikret en fortsat sund og fornuftig drift.

Strategi og målsætninger

Målsætninger og forventninger for det kommende år

En øget tilgang af opgaver fra andre kundegrupper har vist sig allerede fra begyndelsen af 2015. Der opleves en øget efterspørgsel efter den kvalitet og fleksibilitet tegnestuen står for, især fra menighedsråd. Men det er fortsat hensigten at styrke og gerne udvide kundeporteføljen. Dels for at øge og skærpe aktiviteterne - dels for at øge risikospredningen. Dette skal ske ved en målrettet markedsføring overfor potentielle bygherrer.

Vi imødeser en fortsat stabil aktivitet og gerne med mulighed for forøgelse af tegnestuens omsætning i 2015.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Beretning

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt resultatet af selskabets aktiviteter for 2014 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Beretning

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2014 DKK	2013 DKK
Bruttofortjeneste		1.544.305	2.098.361
Personaleomkostninger	1	-1.456.177	-1.703.446
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	-44.495	-49.098
Resultat før finansielle poster		43.633	345.817
Finansielle omkostninger	3	-8.543	-5.842
Resultat før skat		35.090	339.975
Skat af årets resultat	4	-24.398	-65.043
Årets resultat		10.692	274.932

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	200.000
Overført resultat		10.692	74.932
		10.692	274.932

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2014 DKK	2013 DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		47.268	91.763
Materielle anlægsaktiver	5	47.268	91.763
Anlægsaktiver		47.268	91.763
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		506.268	1.192.648
Igangværende arbejder for fremmed regning	6	261.400	49.790
Andre tilgodehavender		15.000	69.667
Periodeafgrænsningsposter		7.608	4.250
Tilgodehavender		790.276	1.316.355
Likvide beholdninger		182.826	149.431
Omsætningsaktiver		973.102	1.465.786
Aktiver		1.020.370	1.557.549

Balance 31. december

Passiver

	Note	2014 DKK	2013 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		86.120	75.428
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	200.000
Egenkapital	7	211.120	400.428
Hensættelse til udskudt skat		123.998	113.149
Hensatte forpligtelser		123.998	113.149
Kreditinstitutter		0	1.091
Leverandører af varer og tjenesteydelser		110.188	307.825
Gæld til associerede virksomheder		177.308	129.874
Selskabsskat		10.549	25.891
Anden gæld		387.207	579.291
Kortfristede gældsforpligtelser		685.252	1.043.972
Gældsforpligtelser		685.252	1.043.972
Passiver		1.020.370	1.557.549
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8		

Noter til årsrapporten

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	DKK	DKK
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	1.283.995	1.521.653
Pensioner	116.710	107.757
Andre omkostninger til social sikring	17.269	19.952
Andre personaleomkostninger	38.203	54.084
	<u>1.456.177</u>	<u>1.703.446</u>
2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	44.495	49.098
	<u>44.495</u>	<u>49.098</u>
3 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger associerede virksomheder	6.820	4.964
Andre finansielle omkostninger	1.723	878
	<u>8.543</u>	<u>5.842</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	13.549	26.891
Årets udskudte skat	-9.151	38.152
Regulering af udskudt skat tidligere år	20.000	0
	<u>24.398</u>	<u>65.043</u>

Noter til årsrapporten

5 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	<u>DKK</u>
Kostpris 1. januar	205.013
Kostpris 31. december	<u>205.013</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	113.250
Årets afskrivninger	<u>44.495</u>
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>157.745</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>47.268</u>

6 Igangværende arbejder for fremmed regning

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	DKK	DKK
Salgsværdi af periodens produktion	1.238.591	1.227.727
Modtagne acontobetalinge	<u>-977.191</u>	<u>-1.177.937</u>
	<u>261.400</u>	<u>49.790</u>

Noter til årsrapporten

7 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført	Foreslået udbytte for regnskabs-	I alt
	DKK	DKK	året	DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	75.428	200.000	400.428
Betalt ordinært udbytte	0	0	-200.000	-200.000
Årets resultat	0	10.692	0	10.692
Egenkapital 31. december	125.000	86.120	0	211.120

Selskabskapitalen består af 250 anparter à nominelt DKK 500. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2014.

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Nebel & Olesen Arkitekter ApS for 2014 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2014 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Nettoomsætning

Indtægter ved levering af arkitektydelser indregnes som omsætning i takt med levering af ydelsen.

Igangværende arkitektydelser indregnes som omsætning i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af underleverandører, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til ekstern assistance, salg, lokale, administration, IT mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Regnskabspraksis

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede direkte og indirekte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Værdien af de enkelte igangværende arbejder med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbende er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

Fradrag for tab opgøres som det samlede forventede tab på arbejdet uanset den faktiske udførte andel.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.