



GYRN · LOPS · BRANDT
Statsautoriserede revisorer A/S

ERHVERVSSTYRELSEN

KIR Invest A/S

CVR-nr. 63 09 13 16

Årsrapport

1. juli 2011 - 30. juni 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. september 2012.

Erik Christensen
Dirigent

Fædediget 13 • 4600 Køge
Telefon 56 65 52 52 • CVR-nr. 30 82 19 63
koege@glb.dk • www.glb.dk

K Ø B E N H A V N • K Ø G E

Medlem af RevisorGruppen Danmark
Internationalt i samarbejde med CH International
Medejer af skatterådgivningsfirmaet ReviTax A/S

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab 1. juli 2011 - 30. juni 2012	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012 for KIR Invest A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

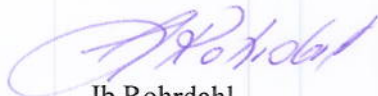
København V, den 17. september 2012

Direktion

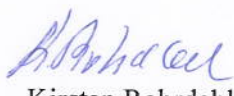


Ib Rohrdahl

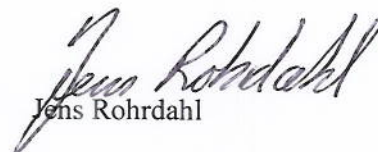
Bestyrelse



Ib Rohrdahl



Kirsten Rohrdahl



Jens Rohrdahl

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til aktionærerne i KIR Invest A/S

Vi har revideret årsregnskabet for KIR Invest A/S for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Køge, den 17. september 2012

GYRN • LOPS • BRANDT

Statsautoriserede Revisorer A/S



Erik Christensen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

KIR Invest A/S
Vestersøgade 20, 6. tv.
1601 København V

CVR-nr.: 63 09 13 16
Stiftet:
Hjemsted: København
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Bestyrelse

Ib Rohrdahl
Kirsten Rohrdahl
Jens Rohrdahl

Direktion

Ib Rohrdahl

Revision

GYRN • LOPS • BRANDT, Statsautoriserede Revisorer A/S,
Fændediget 13, 4600 Køge

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KIR Invest A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lignende.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og u-realiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
---	--------

Aktiver med en kostpris på under 12 t.kr. pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2011/12</u>	<u>2010/11</u>
Andre eksterne omkostninger	-22.107	-13.048
Bruttoresultat	-22.107	-13.048
Andre finansielle indtægter	114.541	93.922
Andre finansielle omkostninger	-1.695	-1.118
Resultat før skat	90.739	79.756
Skat af årets resultat	7.680	-26.200
Årets resultat	98.419	53.556
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	147.400	96.600
Disponeret fra overført resultat	-48.981	-43.044
Disponeret i alt	98.419	53.556

Balance 30. juni

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Anlægsaktiver		
2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
Materielle anlægsaktiver i alt	0	0
Anlægsaktiver i alt	0	0
Omsætningsaktiver		
Udskudt skatteaktiv	7.680	0
Tilgodehavender i alt	7.680	0
Andre værdipapirer og kapitalandele	1.896.493	1.956.093
Værdipapirer	1.896.493	1.956.093
Likvide beholdninger	155.188	130.926
Omsætningsaktiver i alt	2.059.361	2.087.019
Aktiver i alt	2.059.361	2.087.019

Balance 30. juni

Passiver			
<u>Note</u>		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Egenkapital			
3	Aktiekapital	500.000	500.000
4	Overført resultat	1.397.589	1.446.570
5	Foreslået udbytte for regnskabsåret	147.400	96.600
	Egenkapital i alt	<u>2.044.989</u>	<u>2.043.170</u>
Gældsforpligtelser			
	Selskabsskat	6.372	35.850
	Anden gæld	8.000	7.999
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>14.372</u>	<u>43.849</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>14.372</u>	<u>43.849</u>
	Passiver i alt	<u>2.059.361</u>	<u>2.087.019</u>
6	Nærtstående parter		

Noter

	<u>2011/12</u>	<u>2010/11</u>
1. Hovedaktivitet		
Selskabets formål er investering i værdipapirer og dermed beslægtet erhverv.		
2. Materielle anlægsaktiver		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. juli 2011		<u>25.050</u>
Kostpris 30. juni 2012		<u>25.050</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2011		<u>25.050</u>
Af- og nedskrivninger 30. juni 2012		<u>25.050</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2012		<u>0</u>
	<u>30/6 2012</u>	<u>30/6 2011</u>
3. Aktiekapital		
Aktiekapital 1. juli 2011	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
Aktiekapitalen består af A-aktier á 500 kr. og multipla heraf i alt kr. 50.000 og B-aktier á 500 kr. og multipla heraf i alt kr. 450.000 .		
4. Overført resultat		
Overført resultat 1. juli 2011	1.446.570	1.489.614
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-48.981</u>	<u>-43.044</u>
	<u>1.397.589</u>	<u>1.446.570</u>
5. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. juli 2011	96.600	96.600
Udloddet udbytte	-96.600	-96.600
Udbytte for regnskabsåret	<u>147.400</u>	<u>96.600</u>

Noter

<u>30/6 2012</u>	<u>30/6 2011</u>
<u>147.400</u>	<u>96.600</u>

6. Nærtstående parter**Ejerforhold**

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Ib og Kirsten Rohrdahl, Vestersøgade 20, 6.tv., 1601 København V