

YNF 314 ApS

CVR-nr.: 82523316

Kronprinsessegade 26 1
1306 København K

Årsrapport
6. april 2021 - 5. april 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

28/06/2022

Hans K. Kristiansen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden YNF 314 ApS
Kronprinsessegade 26 1
1306 København K
e-mailadresse: hkk@cphlaw.dk
CVR-nr: 82523316
Regnskabsår: 06/04/2021 - 05/04/2022

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Handel med værdipapirer og pantebreve.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har været tab som ufyldstgjort panthaver, hvorfor resultatet ikke anses som tilfredsstillende.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes.

Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler, som følge af ændrede regnskabs, æssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages der hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen

Resultatopgørelse

Selskabet har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i Årsregnskabslovens § 32.

Selskabet er ikke momspligtigt.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret

Balance

Aktiver

Materielle anlægsaktiver:

Ejendommene indregnes til skønnet dagsværdi.

Der afskrives ikke på ejendommene, som er erhvervet som ufyldestgjort panthaver.

Driftsmateriel og inventar, der består af inventer og biler - indregnes - til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Driftsmateriel og inventar afskrives over 3 - 5 år.

Finansielle anlægsaktiver

Pantebrevsbeholdningen, der omfatter pantebreve, der af ledelsen forventes beholdt til udløb, måles til kostpris

Øvrige værdipapirer og andre kapitalandele indregnes til dagsværdien på balancedagen, når

denne kan opgøres pålideligt.

Såvel realiserede som urealiserede kursreguleringer indregnes i resultatopgørelsen

Tilgodehavender:

der foretages individuel vurdering af debitorerne og hensættelser til tab, hvor det vurderes at være påkrævet.

Passiver

Udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssig underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres til i fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der er gældende på balancedagen.

Gældsforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere skattepligtige indkomster samt for betalte a'conto skatter.

Resultatopgørelse 6. apr. 2021 - 5. apr. 2022

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Nettoomsætning		-1.594.253	38.741
Bruttoresultat		-1.594.253	38.741
Personaleomkostninger			0
Resultat af ordinær primær drift		-1.594.253	38.741
Øvrige finansielle omkostninger		-4.673.906	
Ordinært resultat før skat		-6.268.159	38.741
Årets resultat		-6.268.159	38.741
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-6.268.159	38.741
I alt		-6.268.159	38.741

Balance 5. april 2022

Aktiver

	Note	2021/22	2020/21
Andre tilgodehavender		kr. 74.376	kr.
Tilgodehavender i alt		74.376	
Andre værdipapirer og kapitalandele			5.631.102
Værdipapirer og kapitalandele i alt			5.631.102
Likvide beholdninger		244.535	918.465
Omsætningsaktiver i alt		318.911	6.549.567
AKTIVER I ALT		318.911	6.549.567

Balance 5. april 2022

Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		15.786	6.283.945
Egenkapital i alt		215.786	6.483.945
Gæld til banker			0
Langfristede gældsforpligtelser i alt			0
Gæld til realkreditinstitutter			0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		18.750	28.122
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		84.375	37.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		103.125	65.622
Gældsforpligtelser i alt		103.125	65.622
PASSIVER I ALT		318.911	6.549.567

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2021/22
Gennemsnitligt antal ansatte	0