

John Lauritsen (Statsaut. revisor)
Henrik Ladewig (Revisor CMA,HD(r))
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)



Erhvervsstyrelsen

A/S Københavns Foto Import

c/o Jørgen Forsberg

Blokhusevej 1, 2920 Charlottenlund.

CVR-nr. 24 94 53 16

Årsrapport for 1/10 2011 - 30/9 2012

(39. regnskabsår)



Ledelsens årsberetning

Hovedaktivitet

Selskabet driver udlejningsvirksomhed.

Økonomisk udvikling

Den forløbne regnskabsperiode har givet et utilfredsstillende resultat.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets udløb, ikke indtruffet betydningsfulde begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

Der forventes fremover en positiv udvikling med et positivt resultat, hvorved selskabets egenkapital forventes reetableret indenfor en kortere årrække.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 1/10 2011 - 30/9 2012 for A/S Københavns Foto Import. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Charlottenlund, den 22. november 2012

Direktion

Jørgen Forsberg

Bestyrelse

Jørgen Forsberg

Lisbeth Forsberg

Kathrine Forsberg

Således forelagt og godkendt på generalforsamlingen, den 22/11 2012

Dirigent

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i A/S Københavns Foto Import

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for A/S Københavns Foto Import for regnskabsåret 2011/12, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2011/12 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger omkring forhold i regnskabet

Vi skal gøre opmærksom på, at selskabet ikke opfylder kapitalkravene i selskabsloven.

Uden at det har påvirket vor konklusion skal vi gøre opmærksom på årsregnskabets note 9, hvori ledelsen redegør for selskabets evne til at fortsætte driften.

Udtalelse om ledelsesberetningen

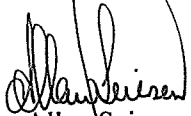
Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Rødovre, den 22. november 2012

JS Revision

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre


Allan Seiersen
statsaut. revisor

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B-selskaber. Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til tidligere, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt ydelsen er leveret til kunden inden årets udgang.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 25 %. Selskabet indgår i sambeskatning med KØFI Holding ApS.

Skatteværdi af indkomsten føres via mellemregning med KØFI Holding ApS.

Udskudt skat er beregnet med 25% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsesværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Driftsmidler afskrives lineært over 5 år.

Ejendomme afskrives lineært over 50 år til en scrapværdi på 50% af anskaffessummen.

Inventaranskaffelser under kr. 12.300 pr. stk. udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 1/10 2011 - 30/9 2012

Note		2011/2012	2010/2011
		kr.	kr.
	Indtægter		
	Omsætning	291.284	317.056
	Udgifter		
1	Andre eksterne udgifter	-209.124	-317.156
2	Personaleudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før afskrivninger	82.160	-100
3	Afskrivninger	<u>-37.431</u>	<u>-37.431</u>
	Resultat før finansiering	44.729	-37.531
	Renteindtægter	0	0
	Renteudgifter	-28.140	-71.071
	Renteudgifter, koncern	<u>-44.517</u>	<u>-26.594</u>
	Resultat før skat	-27.928	-135.196
4	Beregnete skatter	<u>6.982</u>	<u>33.799</u>
	Årets resultat	<u><u>-20.946</u></u>	<u><u>-101.397</u></u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	-20.946	-101.397
	Udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u><u>-20.946</u></u>	<u><u>-101.397</u></u>

Balance pr. 30/9 2012

Note		30/9 2012	30/9 2011
		kr.	kr.
	AKTIVER		
	Driftsmidler	0	0
	Ejendom	<u>3.256.494</u>	<u>3.293.925</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>3.256.494</u>	<u>3.293.925</u>
5	Anlægsaktiver i alt	<u>3.256.494</u>	<u>3.293.925</u>
	Forudbetalte omkostninger	<u>3.160</u>	<u>4.130</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>3.160</u>	<u>4.130</u>
	Likvide beholdninger i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>3.160</u>	<u>4.130</u>
	Aktiver i alt	<u><u>3.259.654</u></u>	<u><u>3.298.055</u></u>

Balance pr. 30/9 2012

Note		30/9 2012	30/9 2011
		kr.	kr.
	PASSIVER		
	Selskabskapital	1.000.000	1.000.000
	Overført til næste år	-871.844	-850.898
	Afsat udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
6	Egenkapital i alt	<u>128.156</u>	<u>149.102</u>
4	Udskudt skat	<u>281.868</u>	<u>291.226</u>
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>281.868</u>	<u>291.226</u>
7	Prioritetsgæld	<u>225.600</u>	<u>338.400</u>
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>225.600</u>	<u>338.400</u>
7	Kortfristet del af langfristet gæld	112.800	112.800
	Mellemregning med moderselskab	2.242.515	2.256.503
	Bankgæld	101.715	40.781
	Kreditorer	40.285	0
	Anden gæld	<u>126.715</u>	<u>109.243</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>2.624.030</u>	<u>2.519.327</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>2.849.630</u>	<u>2.857.727</u>
	Passiver i alt	<u>3.259.654</u>	<u>3.298.055</u>
8	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		
9	Going concern og finansielle risici		

Noter

	2011/2012	2010/2011
	kr.	kr.
1 Andre eksterne udgifter		
Salgsomkostninger	10.952	48.112
Lokaleomkostninger	126.840	231.869
Administrationsomkostninger	<u>71.332</u>	<u>37.175</u>
	<u>209.124</u>	<u>317.156</u>
2 Personaleudgifter		
Gager og lønninger	0	0
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
Øvrige personaleudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
3 Afskrivninger		
Ejendom	<u>37.431</u>	<u>37.431</u>
	<u>37.431</u>	<u>37.431</u>
4 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	2.376	-24.441
Udskudt skat, regulering	<u>-9.358</u>	<u>-9.358</u>
	<u>-6.982</u>	<u>-33.799</u>
Den samlede udskudte skat andrager	<u>281.868</u>	<u>291.226</u>

5	Anlægsaktiver	<u>Driftsmidler</u>	<u>Ejendom</u>
	Anskaffelsessum pr. 1/10 2011	121.619	3.743.097
	Tilgang	0	0
	Afgang	0	0
	Anskaffelsessum pr. 30/9 2012	<u>121.619</u>	<u>3.743.097</u>
	Afskrivninger pr. 1/10 2011	121.619	449.172
	Afskrivninger i året	0	37.431
	Tilbageførte afskrivninger	0	0
	Afskrivninger pr. 30/9 2012	<u>121.619</u>	<u>486.603</u>
	Bogført værdi pr. 30/9 2012	<u>0</u>	<u>3.256.494</u>

Ejendommens kontantværdi ifølge seneste offentlige vurdering pr. 1/10 2011 andrager kr. 1.950.000.

6	Egenkapital	<u>Selskabs-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Udbytte</u>	<u>I alt</u>
	Egenkapital pr. 1/10 2011	1.000.000	-850.898	0	149.102
	Udloddet udbytte	0	0	0	0
	Årets resultat	0	-20.946	0	-20.946
	Egenkapital pr. 30/9 2012	<u>1.000.000</u>	<u>-871.844</u>	<u>0</u>	<u>128.156</u>

Ejerforhold:

Selskabets aktiekapital er kr. 1.000.000 og fordelt på aktier á kr. 1.000 eller multipla heraf.

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

KØFI Holding ApS

7	Langfristet gæld		<u>Rest</u>
	Prioritetsgæld:	<u>Afdrag 1. år</u>	<u>efter 5 år</u>
	FIH	<u>112.800</u>	<u>0</u>

8 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet indgår i sambeskatning og hæfter i den forbindelse for koncernens selskabsskatter og koncernforbundne selskabers kildeskatter.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser.

9 Going concern og finansielle risici

Med den nuværende aktivitet vurderer ledelsen, at kapitalberedskabet er tilstrækkeligt.

Ledelsen aflægger på baggrund heraf årsrapporten ud fra en forudsætning om fortsat drift.