
KOLLEMORTEN KØBMANDSGÅRD ApS

CVR-nr.: 36422416

Smedevænget 19
7323 Give

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

03/05/2023

Kurt Hansen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KOLLEMORTEN KØBMANDSGÅRD ApS
Smedevænget 19
7323 Give

CVR-nr.: 36422416
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for KOLLEMORTEN KØBMANDSGÅRD ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

, den

Direktion

Kenneth Elkjær Larsen

Bestyrelse

Preben Mogensen
Formand

Frank Seest Jensen
Medlem

Michael Kaiser
Medlem

Uffe Bjerregaard
Suppleant

Ledelsesberetning

Selskabets formål er at udleje bygningen til Købmandsbutik/Tankstation. Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Der var en positiv saldoudvikling på erhvervskontoen som steg fra 29.244 til 31.783.

Den største stigning i omkostningerne er bygningsforsikringen som er steget fra 11.899 til 13.041.

Aftaleperioden er frem til nov. 2024.

Vi skal være opmærksom på at udviklingen i inflationen ikke får saldoen år/år til at blive negativ Udgiften til bank virker til at være i den lave ende ift. resten af markedet.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		25.000	25.000
Eksterne omkostninger		-19.445	-15.523
Bruttoresultat		5.555	9.477
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-10.000	
Resultat af ordinær primær drift		-4.445	9.477
Nedskrivning af finansielle aktiver			-10.000
Øvrige finansielle omkostninger		-3.008	-2.203
Ordinært resultat før skat		-7.453	-2.726
Årets resultat		-7.453	-2.726
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-7.453	
I alt		-7.453	-2.726

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		250.000	250.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		231.698	241.698
Materielle anlægsaktiver i alt		481.698	491.698
Anlægsaktiver i alt		481.698	491.698
Andre tilgodehavender		12.500	12.500
Tilgodehavender i alt		12.500	12.500
Likvide beholdninger		31.633	29.244
Omsætningsaktiver i alt		44.133	41.744
AKTIVER I ALT		525.831	533.442

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		480.000	480.000
Overført resultat		11.519	18.972
Egenkapital i alt		491.519	498.972
Leverandører af varer og tjenesteydelser		30.000	30.000
Skyldig moms og afgifter		4.312	4.470
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		34.312	34.470
Gældsforpligtelser i alt		34.312	34.470
PASSIVER I ALT		525.831	533.442

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret