

---

# Jakob Hyttel Invest ApS

**CVR-nr.: 37232416**

Reberbansgade 39  
9000 Aalborg

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**20/05/2025**

---

**Leif Eltved**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Jakob Hyttel Invest ApS  
Reberbansgade 39  
9000 Aalborg

Telefonnummer: 40342200  
e-mailadresse: jakobhuttel@hotmail.com

CVR-nr.: 37232416  
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

# Ledelsesberetning

## LEDELSESBERETNING

### Hovedaktivitet:

Selskabets formål er at drive virksomhed som holdings- og investerings selskab og hermed forbundet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:

Det samlede resultat kan betragtes som værende som forventet.

### Betydningsfulde hændelser efter statusdagen:

Der er ikke efter statusdagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for bedømmelse af den økonomiske stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.  
Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende.  
Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Bruttofortjeneste/tab

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

#### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### RESULTATANDELE I TILKNYTTED E VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

#### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Selskabet er sambeskattet. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

#### BALANCEN

##### FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven. Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostpris overstiger genindvindingsværdi, nedskrives til denne lavere værdi.

#### TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventet tab.

#### LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### UDBYTTE

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandør gæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

|   | Note | 2024             | 2023           |
|---|------|------------------|----------------|
|   |      | kr.              | kr.            |
| Nettoomsætning  |      |                  | 0              |
| <b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>  |      | <b>-180</b>      | <b>0</b>       |
| <b>Resultat af ordinær primær drift</b>   |      | <b>-180</b>      | <b>0</b>       |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver |      | 1.403.751        | 229.997        |
| Andre finansielle indtægter   |      | 72.616           | 53.761         |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>   |      | <b>1.476.187</b> | <b>283.758</b> |
| Skat af årets resultat  |      | -15.936          | -11.827        |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b>1.460.251</b> | <b>271.931</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>  |      |                  |                |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode                                  |      | 1.403.751        | 229.997        |
| Overført resultat   |      | 56.500           | 41.934         |
| <b>I alt</b>  |      | <b>1.460.251</b> | <b>271.931</b> |

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

|  | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
|  |      | kr.              | kr.              |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     |      | 5.164.775        | 3.761.024        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>       |      | <b>5.164.775</b> | <b>3.761.024</b> |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |      | <b>5.164.775</b> | <b>3.761.024</b> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 1.918.623        | 1.845.629        |
| Tilgodehavende skat                          |      | 0                | 0                |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                 |      | <b>1.918.623</b> | <b>1.845.629</b> |
| Likvide beholdninger                         |      | 9.926            | 10.483           |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |      | <b>1.928.549</b> | <b>1.856.112</b> |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                         |      | <b>7.093.324</b> | <b>5.617.136</b> |

## Balance 31. december 2024

### Passiver

|  | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
|  |      | kr.              | kr.              |
| Registreret kapital mv.                                    |      | 40.000           | 40.000           |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |      | 6.912.531        | 5.508.780        |
| Overført resultat  |      | 109.818          | 53.318           |
| <b>Egenkapital i alt</b>                                   |      | <b>7.062.349</b> | <b>5.602.098</b> |
| Skyldig selskabsskat                                       |      | 30.975           | 15.038           |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>               |      | <b>30.975</b>    | <b>15.038</b>    |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            |      | <b>30.975</b>    | <b>15.038</b>    |
| <b>PASSIVER I ALT</b>                                      |      | <b>7.093.324</b> | <b>5.617.136</b> |

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

|                              | 2024 |
|------------------------------|------|
| Gennemsnitligt antal ansatte | 0    |