
Hurra Film ApS

CVR-nr.: 81781516

Stautz Alle 1A
2791 Dragør

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

15/06/2023

Poul Martin Estrup Lønborg
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Hurra Film ApS
Stautz Alle 1A
2791 Dragør
e-mailadresse: kontakt@hurrafilm.dk
CVR-nr.: 81781516
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for Hurra Film ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Dragør, den 15/06/2023

Direktion

Poul Martin Estrup Lønborg

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje og udleje ejendomme og eje kapitalandele i ejendomsselskaber samt produktion af reklamefilm.

Regnskabsåret

Selskabets resultat og finansielle stilling på balancedagen vurderes af direktionen som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter ledelsens skøn indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, der vil påvirke vurderingen af årsrapporten.

Den forventede udvikling

Der forventes i det kommende år en forbedret indtjening.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser, efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B, samt almindelig anerkendt dansk regnskabspraksis.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsæt[1]ningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører. Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter. Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, loka ler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Udskudt skat er hensat med skatten af alle tidsmæssige forskelle mellem det regnskabsmæssige og skattemæssige resultat. Udskudt skat indregnes alene med den værdi, de kan forventes at kunne realiseret til.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Idet det ikke er muligt at fastsætte et pålideligt skøn over brugstiden er afskrivningsperioden fastsat til 10 år.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Bygninger 30 år, Restværdi 20 %

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år, restværdi 0-20 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen. Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Investerings ejendomme

Investerings ejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investerings ejendomme måles efterfølgende ejendom for ejendom til en skønnet dagsværdi. Ejendommene værdiansættes ud fra en afkastbaseret model, hvor forventede fremtidige pengestrømme for det kommende år sammen med et afkastkrav som danner grundlag for ejendommens dagsværdi. Den anvendte værdiansættelsesmodel er uændret i forhold til sidste regnskabsår. Omkostninger, der tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber i forhold til anskaffelsestidspunktet og som derved forbedrer ejendommens fremtidige afkast, tillægges kostprisen som en forbedring. Omkostninger, der ikke tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber, indregnes i resultatopgørelsen under "omkostninger vedrørende investeringsejendomme".

Investerings ejendomme har som øvrige materielle anlægsaktiver, bortset fra grunde, en begrænset levetid. Den værdiforringelse, der finder sted, efterhånden som en investeringsejendom forældes, afspejles i investeringsejendommens løbende måling til dagsværdi. Der foretages derfor ikke systematiske afskrivninger over investeringsejendommens brugstid. Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten "værdireguleringer af ejendomme".

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalinteresser

Kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en målemetode. I balancen indregnes kapitalinteresser til den forholdsmæssige andel af virksomhedens

regnskabsmæssige indre værdi. Nettoopskrivning af kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i kapitalinteresser.

Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter. Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet. Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		602.949	648.524
Personaleomkostninger	1	-489.637	-512.556
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-59.760	-51.908
Resultat af ordinær primær drift		53.552	191.331
Indtægter af kapitalinteresser		5.848	31.027
Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver		36.610	107.271
Andre finansielle indtægter		8.840	11.275
Øvrige finansielle omkostninger		-31.617	-48.164
Ordinært resultat før skat		73.233	185.469
Skat af årets resultat	2	-68.560	-42.634
Årets resultat		4.673	142.835
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		5.848	144.332
Overført resultat		-1.175	-1.497
I alt		4.673	142.835

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Goodwill		75.000	100.000
Immaterielle anlægsaktiver i alt	3	75.000	100.000
Grunde og bygninger		1.145.359	1.162.986
Investeringsejendomme		896.243	859.633
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		25.872	43.005
Materielle anlægsaktiver i alt	4	2.067.474	2.065.624
Kapitalinteresser		175.180	169.332
Deposita		26.499	25.800
Finansielle anlægsaktiver i alt	5	201.679	195.132
Anlægsaktiver i alt		2.344.153	2.360.756
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		28.030	61.533
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		321.092	293.579
Udsudte skatteaktiver		0	29.544
Tilgodehavende skat		18.123	0
Tilgodehavender i alt		367.245	384.656
Andre værdipapirer og kapitalandele		9.479	15.761
Værdipapirer og kapitalandele i alt		9.479	15.761
Likvide beholdninger		447.043	402.643
Omsætningsaktiver i alt		823.767	803.060
AKTIVER I ALT		3.167.920	3.163.816

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		150.180	144.332
Overført resultat		1.615.204	1.616.379
Egenkapital i alt		1.890.384	1.885.711
Hensættelse til udskudt skat		39.016	0
Hensatte forpligtelser i alt		39.016	0
Gæld til realkreditinstitutter		515.026	566.845
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.883	7.586
Deposita		34.215	76.655
Langfristede gældsforpligtelser i alt		552.124	651.086
Gæld til realkreditinstitutter		55.000	54.255
Leverandører af varer og tjenesteydelser		25.000	25.000
Skyldig selskabsskat		0	29.173
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		273.308	234.540
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		333.088	284.051
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		686.396	627.019
Gældsforpligtelser i alt		1.238.520	1.278.105
PASSIVER I ALT		3.167.920	3.163.816

Noter

1. Personaleomkostninger

	2022	2021
	kr.	kr.
Løn og gager	482489	505617
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	7148	6939
	<u>489637</u>	<u>512556</u>

2. Skat af årets resultat

	2022	2021
	kr.	kr.
Aktuel skat	0	34232
Ændring af udskudt skat	68560	8402
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>68560</u>	<u>42634</u>

3. Immaterielle anlægsaktiver i alt

	Goodwill
	kr.
Kostpris primo	250000
Tilgang	0
Afgang	-0
Kostpris ultimo	<u>250000</u>
Af- og nedskrivning primo	-150000
Årets afskrivning	-25000
Af- og nedskrivning ultimo	<u>-175000</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>75000</u>

4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og Investerings- bygninger	ejendomme	Andre Anlæg mv.
	kr.	kr.	kr.
Kostpris primo	1321628	458375	144768
Tilgang	0	0	0
Afgang	-0	-0	-0
Kostpris ultimo	1321628	458375	144768
Opskrivninger primo	0	401258	0
Årets opskrivning	0	36610	0
Opskrivninger ultimo	0	437868	0
Af- og nedskrivning primo	-158642	-0	-101763
Årets afskrivning	-17627	-0	-17133
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	-176269	-0	-118896
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1145359	896243	25872

5. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	25000
Tilgang	0
Afgang	-0
Kostpris ultimo	25000
Nettoopskrivninger primo	144332
Andel i årets resultat jf. note	5848
Udloddet udbytte	-0
Nettoopskrivninger ultimo	150180
Regnskabsmæssig værdi ultimo	175180

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Skak & Lønborg ApS, Dragør	50%	350357	11696

6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 568 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 1.145 t.kr. Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 50 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver.

7. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2022
	1