

**Ejlskov Chinchilla ApS**  
v/Mai Ejlskov, Hustedhøj 11, 6900 Skjern

**CVR-nr. 38 56 55 16**

**Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. marts 2025

---

Mai Ejlskov  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Ejlskov Chinchilla ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skjern, den 25. marts 2025

### Direktion

Mai Ejlskov  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaveren i Ejlskov Chinchilla ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ejlskov Chinchilla ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 25. marts 2025

### Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

Ole Jespersen-Skree

statsautoriseret revisor  
mne33753

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Ejlskov Chinchilla ApS v/Mai Ejlskov Hostedhøj 11 6900 Skjern
	Telefon: 23741422
	CVR-nr.: 38 56 55 16
	Stiftet: 7. april 2017
	Hjemsted: Sædding
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Mai Ejlskov, Direktør
<b>Revisor</b>	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Industrivej Nord 15 7400 Herning
<b>Bankforbindelse</b>	Faster Andelskasse Højevej 18 6900 Skjern

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har hovedsagelig bestået af chinchillahold samt udførelse af tømrerarbejde.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets bruttofortjeneste udgør 1.990.142 kr. mod 1.636.842 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 96.585 kr. mod 94.070 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Ejlskov Chinchilla ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, salg, reklame, administration og lokaler.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30-50 år	20 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-30 år	0-20 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn samt låneomkostninger fra specifik og generel låntagning, der direkte vedrører opførelsen af det enkelte aktiv.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostprisen for dyr og skind omfatter omkostninger til vareforbrug samt direkte produktionsomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.990.142</b>	<b>1.636.842</b>
2 Personaleomkostninger	-1.625.385	-1.441.651
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-35.487	-31.737
<b>Driftsresultat</b>	<b>329.270</b>	<b>163.454</b>
3 Øvrige finansielle omkostninger	-184.013	-40.794
<b>Resultat før skat</b>	<b>145.257</b>	<b>122.660</b>
4 Skat af årets resultat	-48.672	-28.590
<b>Årets resultat</b>	<b>96.585</b>	<b>94.070</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	122.000	0
Overføres til overført resultat	0	94.070
Disponeret fra overført resultat	-25.415	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>96.585</b>	<b>94.070</b>

## Balance 31. december

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
5 Grunde og bygninger	4.999.819	3.578.106
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	118.716	132.480
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>5.118.535</u>	<u>3.710.586</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>5.118.535</u></b>	<b><u>3.710.586</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Biologiske aktiver	684.376	1.037.944
Varebeholdninger i alt	<u>684.376</u>	<u>1.037.944</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	68.549	478.973
Andre tilgodehavender	4.200	11.250
Tilgodehavender i alt	<u>72.749</u>	<u>490.223</u>
Likvide beholdninger	<u>452.408</u>	<u>0</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>1.209.533</u></b>	<b><u>1.528.167</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>6.328.068</u></b>	<b><u>5.238.753</u></b>

## Balance 31. december

<b>Passiver</b>		
Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	1.650.491	1.675.906
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.700.491</b>	<b>1.725.906</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	93.914	147.542
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>93.914</b>	<b>147.542</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
7 Anden gæld	3.382.169	2.376.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	3.382.169	2.376.000
Kortfristet del af langfristet gæld	17.831	0
Gæld til pengeinstitutter	501.573	540.242
Leverandører af varer og tjenesteydelser	198.093	71.959
Selskabsskat	70.300	110.890
Anden gæld	363.697	266.214
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.151.494	989.305
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>4.533.663</b>	<b>3.365.305</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>6.328.068</b>	<b>5.238.753</b>

- 1 Usædvanlige forhold i årsrapporten
- 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 9 Eventualposter

## Egenkapitalopgørelse

---

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2023	50.000	1.581.836	1.631.836
Årets overførte overskud eller underskud	0	94.070	94.070
Egenkapital 1. januar 2024	50.000	1.675.906	1.725.906
Årets overførte overskud eller underskud	0	-25.415	-25.415
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	122.000	122.000
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	-122.000	-122.000
	<b>50.000</b>	<b>1.650.491</b>	<b>1.700.491</b>

## Noter

	2024	2023
<b>1. Usædvanlige forhold i årsrapporten</b>		
I forbindelse med Covid19 blev det vedtaget ved lov, at alle mink i Danmark skulle aflives. Selskabet er berettiget til kompensation herfor, men da kompensationsbeløbet er usikkert, så er kompensationen ikke indregnet.		
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	1.580.629	1.398.918
Andre omkostninger til social sikring	18.992	16.757
Personaleomkostninger i øvrigt	25.764	25.976
	<b>1.625.385</b>	<b>1.441.651</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	5	5
<b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	184.013	40.794
	<b>184.013</b>	<b>40.794</b>
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	102.300	120.890
Årets regulering af udskudt skat	-53.628	-92.300
	<b>48.672</b>	<b>28.590</b>
<b>5. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. januar 2024	3.610.026	876.288
Tilgang i årets løb	1.443.436	2.733.738
<b>Kostpris 31. december 2024</b>	<b>5.053.462</b>	<b>3.610.026</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	-31.920	-13.947
Årets afskrivninger	-21.723	-17.973
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2024</b>	<b>-53.643</b>	<b>-31.920</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b>4.999.819</b>	<b>3.578.106</b>

## Noter

	<u>31/12 2024</u>	<u>31/12 2023</u>
<b>6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. januar 2024	361.247	361.247
<b>Kostpris 31. december 2024</b>	<b><u>361.247</u></b>	<b><u>361.247</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	-228.767	-215.003
Årets afskrivninger	-13.764	-13.764
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2024</b>	<b><u>-242.531</u></b>	<b><u>-228.767</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b><u>118.716</u></b>	<b><u>132.480</u></b>
<b>7. Anden gæld</b>		
Anden gæld i alt	3.400.000	2.376.000
Heraf forfalder inden for 1 år	-17.831	0
	<b><u>3.382.169</u></b>	<b><u>2.376.000</u></b>
<b>8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 1.000 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør 2.390 t.kr.		
<b>9. Eventualposter</b>		
<b>Eventualforpligtelser</b>		
Ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.		

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

### Mai Ejlskov

Navn returneret af MitId: Mai Ejlskov  
Direktør  
ID: 31622180-ba09-47e4-b65b-78753b682020  
IP-adresse: 188.177.198.204:35920  
Dato for underskrift: 25-03-2025 16:03:20 CET (+01:00)  
Underskrevet med MitId



### Ole Jespersen-Skree

Navn returneret af MitId: Ole Jespersen-Skree  
Revisor  
ID: 2768c998-b630-46e2-b0a8-6da29239b4dd  
IP-adresse: 152.115.33.81:20812  
CVR-match med MitId  
Dato for underskrift: 25-03-2025 16:07:41 CET (+01:00)  
Underskrevet med MitId



### Mai Ejlskov

Navn returneret af MitId: Mai Ejlskov  
Dirigent  
ID: 31622180-ba09-47e4-b65b-78753b682020  
IP-adresse: 188.177.198.204:15458  
Dato for underskrift: 25-03-2025 16:14:13 CET (+01:00)  
Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 90c491nzzTX252438457