

# **TØMRERMESTRENE BRDR. NISSEN. SILKEBORG ApS**

**CVR-nr.: 81731616**

Chr.Fischers Gade 5  
8600 Silkeborg

Årsrapport  
1. juli 2020 - 30. juni 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**30/11/2021**

---

**Jan Kim Engemand**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** TØMRERMESTRENE BRDR. NISSEN, SILKEBORG ApS  
Chr.Fischers Gade 5  
8600 Silkeborg

CVR-nr: 81731616  
Regnskabsår: 01/07/2020 - 30/06/2021

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet er at drive udlejningsvirksomhed.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat i 2020/21 udgør et underskud på 7.200 kr. Årets resultat anses for ikke tilfredsstillende.

## **Opstilling af årsregnskab**

Efter aftale har Jan Kim Engemand, Silkeborg Kontorassistance ydet assistance med gennemgang og opstilling af årsregnskabet.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt efter følgende regnskabsprincipper:

Omsætningaktiver

Beholdning af ejendomme er optaget til anskaffelsessum.

Skyldige omkostninger

Skyldige omkostninger er optaget til pålydende, der er afstemt med eksterne udtog og eller efterfølgende betalinger.

Bank- og prioritetsgæld

Mellemværendet er afstemt med opgørelse fra pengeinstitut og kreditforening.

Skatter

Den udgiftsførte skat af årets resultat er opgjort som den beregnede skat af årets skattepligtige indkomst.

Der er ikke hensat til eventualskat.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2020 - 30. jun. 2021

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>Bruttoresultat</b>			<b>22.205</b>
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>84.879</b>	
Personaleomkostninger		0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>84.879</b>	<b>22.205</b>
Andre finansielle indtægter		0	4.968
Øvrige finansielle omkostninger		-92.079	-120.267
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-7.200</b>	<b>-93.094</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-7.200</b>	<b>-93.094</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.481.360	1.388.266
Overført resultat		-1.488.560	-1.481.360
<b>I alt</b>		<b>-7.200</b>	<b>-93.094</b>

## Balance 30. juni 2021

### Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
Fremstillede varer og handelsvarer		kr. 2.532.347	kr. 2.532.347
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>2.532.347</b>	<b>2.532.347</b>
Andre tilgodehavender		4.144	5.211
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>4.144</b>	<b>5.211</b>
Likvide beholdninger		67.468	35.902
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.603.959</b>	<b>2.573.460</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.603.959</b>	<b>2.573.460</b>

## Balance 30. juni 2021

### Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.	1	130.000	130.000
Andre reserver		1.170.000	1.170.000
Overført resultat		-1.488.560	-1.481.360
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-188.560</b>	<b>-181.360</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.468.050	1.552.023
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.468.050</b>	<b>1.552.023</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.324.469	1.202.797
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.324.469</b>	<b>1.202.797</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.792.519</b>	<b>2.754.820</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.603.959</b>	<b>2.573.460</b>

# Noter

## 1. Registreret kapital mv.

Aktie-/anpartskapitalen består af 130 anparter a 1.000 kr. Aktierne/anparterne er ikke opdelt i klasser.

	<b>kr.</b>
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Aktiekapital 01.07.20.	130.000
Tilgang dd.mm.åå, kapitaludvidelse	0
<b>Aktie-/anpartskapital ultimo</b>	<b>130.000</b>

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Til sikkerhed for mellemværendet med pengeinstitut er deponeret personlig kaution af ledelse og anpartshavere.

## 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2020/21</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	0