

Aaen & Co.
STATSAUTORISERED E REVISORER

Ove Baagøe Invest ApS

Hjemstedsadresse: Ambolten 3, 2970 Hørsholm

CVR-nummer 57 04 67 16

Årsrapport 2024/25

Regnskabsperiode: 1. juli 2024 - 30. juni 2025

This document has esignatur Agreement-ID: 986d66c626524054008320

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. november 2025

Mikkel Baaring Lerche
dirigent

Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s - CVR nummer 33 24 17 63
Kongevejen 3, 3000 Helsingør - Mileparken 22B, 3. sal, 2740 Skovlunde
Telefon 49 21 06 07 - www.aenco.dk

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter til årsregnskabet	15

Selskabsoplysninger

Selskabet	Ove Baagø Invest ApS Ambolten 3 2970 Hørsholm Hjemstedskommune: Hørsholm
Bestyrelsen	Mikkel Baaring Lerche
Direktion	Ove Baagø
Revision	Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s Kongevejen 3 3000 Helsingør
Regnskabsår	1. juli - 30. juni

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er udlejning af fast ejendom samt investeringsvirksomhed

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for Ove Baagøe Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørsholm, den 23. september 2025

Direktion

Ove Baagøe

Bestyrelsen

Mikkel Baaring Lerche

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Ove Baagøe Invest ApS:

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ove Baagøe Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit 'Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet'. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at de opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet, fortsat

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Helsingør, den 23. september 2025

Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s

Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Bent Christensen

statsautoriseret revisor

mne23307

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Ove Baagøe Invest ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrukket hertil medgået vareforbrug samt fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger der er medgået til at opnå årets omsætning.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle aktiver. Fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle aktiver opgøres som salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurderinger af aktivernes forventede brugstider samt forventede scrapværdier:

Bygninger	25 - 50 år	Forventet scrapværdi	0 - 100%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	Forventet scrapværdi	0 - 30%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Tab og gevinst indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsudgifter.

Regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultat efter skat og fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets anvendte regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssige indre værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseskostprisen med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen under ”Skyldig selskabsskat” eller ”Tilgodehavende selskabsskat”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

Note		2024/25	2023/24
	Bruttofortjeneste	567.523	1.102.811
1	Personaleomkostninger	382.743	499.200
	Afskrivninger	31.860	31.859
	Resultat af primær drift	152.920	571.752
7	Resultat af kapitalinteresser	-13.754	733.154
2	Finansielle indtægter	1.408.164	2.808.626
3	Finansielle omkostninger	942.770	21.625
	Resultat før skat	604.560	4.091.907
4	Skat af årets resultat	142.720	355.452
	Årets resultat	461.840	3.736.455
	Resultatdisponering:		
	Udbytte for regnskabsåret	67.500	61.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-4.183.554	733.154
	Overført til overført resultat	4.577.894	2.942.301
	Disponeret	461.840	3.736.455

Balance 30. juni

Aktiver

Note	2025	2024
5 Grunde og bygninger	1.393.639	2.100.499
Materielle anlægsaktiver	1.393.639	2.100.499
7 Kapitalinteresser	110.029	3.475.783
Finansielle anlægsaktiver	110.029	3.475.783
Anlægsaktiver	1.503.668	5.576.282
Færdigvarer og handelsvarer	17.471	0
Varebeholdninger	17.471	0
Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser	1.154.049	9.685
Tilgodehavende selskabsskat	210.340	0
Periodeafgrænsningsposter	30.240	0
Tilgodehavender	1.394.629	9.685
Værdipapirer	27.382.707	23.415.873
Likvide beholdninger	6.990.543	8.036.199
Omsætningsaktiver	35.785.350	31.461.757
Aktiver i alt	37.289.018	37.038.039

Balance 30. juni

Passiver

Note	2025	2024
Selskabskapital	200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	10.029	4.193.583
Overført resultat	35.301.850	30.723.956
Foreslået udbytte	67.500	61.000
Egenkapital	35.579.379	35.178.539
Hensættelser til udskudt skat	58.460	58.300
Hensatte forpligtelser	58.460	58.300
8 Langfristet del af kreditinstitutter i øvrigt	405.652	419.227
Langfristet gæld	405.652	419.227
8 Kortfristet del af kreditinstitutter i øvrigt	14.390	18.094
Leverandører af varer og tjenesteydelser	94.882	147.112
Skyldig selskabsskat	0	175.312
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	890.008	873.443
Anden gæld	246.247	168.012
Kortfristet gæld	1.245.527	1.381.973
Gæld i alt	1.651.179	1.801.200
Passiver i alt	37.289.018	37.038.039
9 Oplysninger om aktiver indregnet til dagsværdi		
10 Leasing- og lejeforpligtelser		
11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
12 Eventualforpligtelser		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte
Egenkapital 1. juli 2023	200.000	3.460.429	27.781.655	58.900
Udbetalt udbytte	0	0	0	-58.900
Årets resultat	0	733.154	2.942.301	61.000
Egenkapital 30. juni 2024	200.000	4.193.583	30.723.956	61.000
Egenkapital 1. juli 2024	200.000	4.193.583	30.723.956	61.000
Udbetalt udbytte	0	0	0	-61.000
Årets resultat	0	-4.183.554	4.577.894	67.500
Egenkapital 30. juni 2025	200.000	10.029	35.301.850	67.500

 Noter til årsregnskabet

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
1 Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	382.446	499.200
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	297	0
Personaleomkostninger i alt	<u>382.743</u>	<u>499.200</u>
Gennemsnitligt antal medarbejdere	<u>2</u>	<u>2</u>
2 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	1.408.164	2.808.626
	<u>1.408.164</u>	<u>2.808.626</u>
3 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	942.770	21.625
	<u>942.770</u>	<u>21.625</u>
4 Skat af årets resultat		
Aktuel skat af årets resultat	142.560	378.312
Ændring af hensættelse til udskudt skat	160	-26.740
Skat vedrørende tidligere år	0	3.880
	<u>142.720</u>	<u>355.452</u>

 Noter til årsregnskabet

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
5 Grunde og bygninger		
Anskaffelsessum 1. juli	2.325.957	3.299.032
Årets tilgang	0	675.000
Årets afgang	675.000	1.648.075
Anskaffelsessum 30. juni	<u>1.650.957</u>	<u>2.325.957</u>
Afskrivninger 1. juli	225.458	193.599
Årets afskrivninger	31.860	31.859
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	0
Afskrivninger 30. juni	<u>257.318</u>	<u>225.458</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	<u>1.393.639</u>	<u>2.100.499</u>
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Anskaffelsessum 1. juli	108.400	108.400
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
Anskaffelsessum 30. juni	<u>108.400</u>	<u>108.400</u>
Afskrivninger 1. juli	108.400	108.400
Årets afskrivninger	0	0
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	0
Afskrivninger 30. juni	<u>108.400</u>	<u>108.400</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	<u>0</u>	<u>0</u>

 Noter til årsregnskabet

	2024/25	2023/24
	<u> </u>	<u> </u>
7 Kapitalinteresser		
Anskaffelsessum 1. juli	100.000	100.000
Årets afgang	0	0
Årets tilgang	0	0
Anskaffelsessum 30. juni	<u>100.000</u>	<u>100.000</u>
Værdireguleringer pr. 1. juli	3.375.783	2.642.629
Årets værdireguleringer	-13.754	733.154
Udloddet udbytte	<u>-3.352.000</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer pr. 30. juni	<u>10.029</u>	<u>3.375.783</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	<u>110.029</u>	<u>3.475.783</u>
8 Kreditinstitutter i øvrigt		
Forfald efter 5 år	337.682	348.420
Forfald 1-5 år	67.970	70.807
Forfald inden 1 år	14.390	18.094
	<u>420.042</u>	<u>437.321</u>
9 Oplysninger om aktiver indregnet til dagsværdi		
	Værdi ultimo indregnet i balance	Årets urealiserede nettojustering indregnet i resultatopgørelsen
	<u> </u>	<u> </u>
Børsnoterede aktier	18.927.207	-1.303.075
Børsnoterede obligationer	8.455.500	205.566

Noter til årsregnskabet

10 Leasing-og lejeforpligtelser

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb:

Restløbetid i 3 måneder med en ydelse på t.kr. 3, i alt t.kr. 9.

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke afgivet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

12 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Mikkel Baaring Lerche

Navn returneret af MitID: Mikkel Baaring Lerche
Bestyrelsesformand og Dirigent
ID: 6baf6a4e-3c5c-472d-8fca-3219901d194b
IP-adresse: 152.115.77.202:60151:60151
Dato for underskrift: 06-11-2025 09:57:29 CET (+01:00)
Underskrevet med MitID



Ove Baagøe

Navn returneret af MitID: Ove Baagøe
Direktør
ID: 9fe6203a-c11d-4593-a77a-c17a2b8b87c6
IP-adresse: 131.164.165.90:49724:49724
Dato for underskrift: 11-11-2025 08:55:58 CET (+01:00)
Underskrevet med MitID



Bent Christensen

Navn returneret af MitID: Bent Flemming Christensen
Revisor
ID: 7adaa9ce-bb69-4145-93f2-b7bed93cdfef
IP-adresse: 195.41.180.18:53513:53513
Dato for underskrift: 11-11-2025 08:58:49 CET (+01:00)
Underskrevet med MitID Erhverv



This document has esignatur Agreement-ID: 986d660626524054008320

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.